

**ACTA NÚM. 7 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE
EL VINT-I-VUIT DE MAIG DE DOS MIL DIVUIT**

ASSISTENTS

Martí Fornés Carbonell, batle
Miquel Porquer Tugores, 1r tinent de batle
Margalida M. Forteza Bennasar, 2a tinenta de batle
Juan Escalas Noceras, 3r tinent de batle
Antoni Serra Sastre, 4t tinent de batle
Damiana Ramis Ramis, regidora
José Juan Aguiló Ramis, regidor
Rafel Gelabert Boyeras, regidor
Maria Perelló Cladera, regidora
Margalida Portells Sastre, regidora
Martí Siquier Sastre, regidor
Jaume Payeras Serra, regidor
Miquel Àngel Tortell Frontera, regidor

A la Sala de Sessions de l'Ajuntament de Muro, essent el dia 28 de maig de 2018, es reuneix l'Ajuntament Ple, prèvia convocatòria i citació feta en legal forma a l'objecte de celebrar sessió extraordinària.

Hi són presents l'interventor accidental, José Gómez de la Cruz, i el secretari interí, Francisco Sabater Mulet, per donar fe de l'acta.

Convocada la sessió per a les 8.00 hores, es declara oberta essent les 8.05 hores, i es tracten els següents punts de l'ordre del dia:

1r. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, PER A LA CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA DE RESIDUS, GESTIÓ DE PARCS VERDS, RECOLLIDA I GESTIÓ DE PAPERERES DEL MUNICIPI I NETEJA VIÀRIA DEL NUCLI DE MURO (EXP. 28/2017). PROPOSTES DE LES MESES DE CONTRACTACIÓ DE DATES 30 D'ABRIL I 10 DE MAIG DE 2018, RELATIVES A L'EXCLUSIÓ DE LICITADORS, CLASSIFICACIÓ D'OFERTA I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

El batle diu que hi va haver quatre ofertes, tres de les quals han estat excloses per presentar informació dins sobres que no tocava. Només ha quedat l'empresa LUMSA. De l'oferta inicial hi ha hagut una rebaixa d'un 9% a l'oferta econòmica de sortida. És l'única oferta que s'ha donat per bona.

El Sr. Martí Siquier, regidor del grup municipal PSIB-PSOE, diu que ens abstendrem perquè trobam que en els plecs tècnics de valoració donar 4 punts a les millores ambientals, comparats amb els 2 punts de l'organització de la informació, hem perdut una oportunitat per apostar per les energies renovables.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal MÉS-APIB, diu si ens podeu dir el preu que surt de licitació.

El secretari diu que el valor estimat és de 14.003.073,22 euros, incloent les possibles modificacions i bonificacions i IVA exclòs, per 10 anys de contracte.

El Sr. Jaume Payeras diu que fa 10 anys, al plec que vàrem fer nosaltres, vàreu votar en contra pel tema dels doblers. Abans eren 10 milions per 10 anys, i vosaltres heu pujat quatre milions més. Per tant, per coherència no votarem a favor.

El batle diu que han pujat el número de tones recollides, i per tant augmenta el preu. L'Ajuntament només pagarà pel que arrebpleguin. Crec que els plecs eren bons. Hi havia vehicles que sí o sí havien de ser elèctrics, i com que ara no en tenim cap, anam avançant.

El Sr. Jaume Payeras diu que hem perdut una oportunitat bona, perquè hem preferit la rebaixa de doblers en comptes de posar vehicles elèctrics. Ara, quan recollim els fems, cobram pels plàstics, pel vidre, etc., i abans no cobràvem. O sigui que hi ha una diferència de més de 4 milions.

Vista l'acta de la mesa de contractació de data 30 d'abril de 2018 que literalment diu:

«ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE DONACIÓ DE COMPTE DE "L'INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE OFERTES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA CONCESSIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA DE RESIDUS URBANS, GESTIÓ DELS PARCS VERDS I NETEJA VIÀRIA DEL MUNICIPI DE MURO, MALLORCA", D'APROVACIÓ DEL MATEIX, AIXÍ COM DE L'OBERTURA DEL SOBRES B.

Muro, 30 abril de 2018

Al Saló de Sessions de la Casa de la Vila, essent les 09.30 hores, en acte intern, es constitueix la Mesa de Contractació del referit procediment obert, integrada pels següents senyors:

Martí Fornés Carbonell, President
Antoni Serra Sastre, vocal
Miguel Porquer Tugores, vocal
Juan Escalas Noceras, vocal
José Gómez de la Cruz, interventor
Francisco Sabater Mulet, secretari

Antònia Cladera Perelló, secretària de la mesa, amb veu i sense vot.

No assisteixen:

Jaume Payeras Serra, vocal
Rafel Gelabert Boyeras, vocal
Margalida Portells Sastre, vocal

També hi assisteixen el Sr. Joan Mateu Horrach Torrens, enginyer industrial, per a prestar assessorament tècnic a l'esmentada Mesa i el Sr. Jaume Ramón Nadal, Tècnic Mediambiental de l'Ajuntament de Muro.

Per altra banda assisteixen els representats de 3 de les 4 empreses presentades AUDECA (GRUPO ELEC NOR), LUMSA i URBASER S.A.

Tot això als efectes de donar compte de “l'informe tècnic de valoració de ofertes per l'adjudicació del contracte per la concessió del servei públic de recollida de residus urbans, gestió dels parcs verds i neteja viària del municipi de Muro, Mallorca”, emès per l'enginyer industrial Juan Mateu Horrach Torrens, amb data 20 d'abril de 2018, informe que literalment diu:

« INTRODUCCIÓ.

Per la redacció del present informe, s'ha seguit l'ordre establert als Plecs de clàusules administratives particulars corresponent al concurs objecte del present informe.

El present informe es centra en la valoració dels criteris reflectits als Plecs de clàusules administratives particulars. S'adjunta còpia dels mateixos en la part que afecta al present informe:

Sobre C) Proposició tècnica (Avaluable mitjançant judici de valor).

En el sobre C) s'inclouran els documents acreditatius de l'execució tècnica de la gestió del servei proposat al concurs, i que es concreta en la documentació següent:

Memòria tècnica

Es detallaran les línies generals d'actuació que el licitador consideri principals en la prestació del servei objecte d'aquest Plec, amb el següent contingut mínim:

Anàlisi i diagnòstic de la situació actual del servei.

Model de Pla de gestió proposat, incloent les inversions que el licitador consideri necessàries per la correcta prestació del servei en el període de vigència del contracte, degudament quantificades, i amb proposta de cronograma per a la seva execució, descripció detallada dels recursos de personal, equips i materials a emprar en cada servei, amb plànols, fotografies, així com totes les especificacions tècniques que es consideren necessàries.

S'indicarà clarament quins equips s'adscriuen íntegrament al servei objecte d'aquest plec i quins ho fan de forma parcial, en aquest cas s'indicarà igualment el percentatge o

grau de dedicació.

Es detallaran clarament a l'oferta les instal·lacions, els vehicles i la resta de equips necessaris pel servei, adscrits exclusivament al servei de la concessió objecte dels presents plec, indicant tipus i característiques tècniques. Respecte dels vehicles, no es podrà incloure en aquest sobre C informació relativa a les característiques que són objecte de valoració mitjançant criteris objectius i s'han d'incloure en el sobre B.

Pla de control intern de la qualitat del servei.

Pla de manteniment i neteja d'equips i infraestructures, amb indicació expressa de mitjans a utilitzar i freqüències previstes.

Pla de comunicació amb els usuaris i l'Ajuntament, detallant personal, instal·lacions, equips, horaris d'atenció i totes les consideracions que es cregui necessari per la valoració de l'oferta.

Document resumen de l'oferta, en format DIN A4, amb un màxim de 20 planes, entenent-se que un full per una cara és una plana i un full per dues cares són dues planes.

La documentació inclosa dins aquesta memòria tècnica en cap cas pot contenir informació que pugui donar a conèixer elements que han de ser objecte de valoració dins el sobre relatiu a la proposició econòmica i criteris valorables objectivament. En cas de contenir aquesta informació, serà causa d'exclusió.

...

B.- Organització del servei proposada, fins un màxim de 10 punts.

Dintre d'aquest criteri es valorarà:

D) La coherència entre la documentació aportada i les exigències del contracte. (4 punts).

E) El grau de concreció i detall dels diferents apartats de la memòria. (4 punts).

F) L'ordre i organització de la informació lliurada. (2 punts)

A tal efecte, els licitadors presentaran una memòria tècnica de la seva oferta, segons estableix l'article 19 dels presents plec, que deurà descriure la manera en que proposen la prestació dels serveis objecte del present concurs, apartat per apartat (recollida i transport de residus en totes les modalitats previstes, gestió dels parcs verds i neteja viària).

Només es valoraran propostes específicament redactades per a aquest concurs, penalitzant-se les ofertes genèriques que no es refereixin específicament a l'objecte de licitació.

Per a cada apartat, la puntuació s'assignarà d'acord amb les qualificacions següents:

- Excel·lent: Màxima puntuació*
- Molt bona: 4/5 de la màxima puntuació*
- Bona: 3/5 de la màxima puntuació*
- Suficient: 2/5 de la màxima puntuació*
- Insuficient: 1/5 de la màxima puntuació*
- Deficient: 0 punts*

Segons figura al Acta de la Mesa de Contractació, constituïda a les 10,00 hores del dia 26 de març de 2018, es va procedir a l'obertura dels sobres C, donant trasllat de la documentació resultant al enginyer sota signant per tal de elaborar l'informe tècnic corresponent.

A continuació es presenta la valoració de les quatre ofertes acceptades.

CRITERIS VALORABLES SOBRE C:

CRITERI A: COHERÈNCIA ENTRE LA DOCUMENTACIÓ APORTADA I LES EXIGÈNCIES DEL CONTRACTE.

Aquest criteri presenta una valoració màxima de QUATRE (4) punts. Es tracta de comparar la proposta continguda a la documentació aportada al sobre C de cadascun dels licitadors, amb les exigències esmentades fonamentalment als plecs de prescripcions tècniques i també als plecs de clàusules administratives, als efectes de presentar una oferta que garanteixi el desenvolupament del contracte segons les directrius del ajuntament de Muro.

CRITERI B: GRAU DE CONCRECIÓ I DETALL DELS DIFERENTS APARTATS DE LA MEMÒRIA TÈCNICA.

Aquest criteri presenta una valoració màxima de QUATRE (4) punts. Es tracta de valorar la proposta continguda a la documentació aportada al sobre C de cadascun dels licitadors, apartat per apartat de la memòria tècnica, a partir dels apartats descrits al article 18 dels plecs de clàusules administratives particulars.

CRITERI C: L'ORDRE I ORGANITZACIÓ DE LA INFORMACIÓ LLIURADA.

Aquest criteri presenta una valoració màxima de DOS (2) punts. Es tracta de valorar la proposta continguda a la documentació aportada al sobre C de cadascun dels licitadors, a partir de l'ordre i organització de l'informació lliurada en relació als apartats de la memòria tècnica; a partir dels apartats descrits al article 18 dels plecs de clàusules administratives particulars.

A continuació es valoren cadascuna de les ofertes presentades:

FOBESA GESTION MEDIOAMBIENTAL.

L'oferta aporta informació rellevant corresponent al sobre B, de criteris objectius de valoració.

En efecte, al tom 3, taula resum punt 1.3 corresponent a la maquinària i mitjans aportats, figura una columna de emissions, en la que s'indiquen les emissions de cada vehicle. Aquesta informació permet deduir les característiques dels tres vehicles objecte de valoració al sobre B, i per tant, deduir-ne les puntuacions.

D'altra banda, la mateixa taula posa de manifest que els següents vehicles, exigits als plecs i al estudi econòmic com obligatoris, no compleixen les exigències en quant a ser 100% elèctrics (V.E.): Recol·lector 5 m3 i vehicle volquet 3,5 tm.

En conseqüència del anterior, i en aplicació del esmentat al article 20 del PCAP, i que reproduïm a continuació:

La documentació inclosa dins aquesta memòria tècnica en cap cas pot contenir informació que pugui donar a conèixer elements que han de ser objecte de valoració dins el sobre relatiu a la proposició econòmica i criteris valorables objectivament. En cas de contenir aquesta informació, serà causa d'exclusió.

Així mateix, també es considera incompliment del PPT, apartat 7.4.1. corresponent a mitjans aportats pel concessionari, que diu:

Todos los vehículos y maquinaria que se adquieran para la ejecución del contrato, excepto el vehículo compactador-recolector 22m3 aproximados, carga posterior, para recogida en masa o selectiva y traslado a centros de transferencia o tratamiento, el vehículo de 26 Tn aproximadas con grúa, sistema mono operador bilateral, i compactadora fija al chasis, mínimo 20 m3 para recogida en masa o selectiva de residuos y traslado a centro de transferencia o tratamiento, y la barredora de aspiración, serán obligatoriamente cero emisiones, mediante funcionamiento eléctrico 100%.

En el cas de la present oferta, hi ha els vehicles Recol·lector 5 m3 i vehicle volquet 3,5 tm que no s'ajusten a dita condició.

A resultes del exposat anteriorment, es proposa l'exclusió del procediment.

AUDECA-GRUPO ELECNOR.

L'oferta aporta informació rellevant corresponent al sobre B, de criteris objectius de valoració.

En efecte, al apartat 6 del tom corresponent a memòria, figura tota una documentació tècnica dels tres vehicles objecte de valoració al sobre B; vehicle 22 m3 per recollida de residus, vehicle 26Tn amb grua per tasques diverses, i agradora aspiradora per neteja viària. Dita informació, consistent en catàlegs amb informació tècnica del motor, marca i model, i que figura a les planes 333 i següents, 337 i següents i 345 i següents, respectivament, permet deduir les característiques dels tres vehicles objecte de valoració al sobre B, i per tant, deduir-ne les puntuacions.

En conseqüència del anterior, i en aplicació del esmentat al article 20 del PCAP, i que reproduïm a continuació:

La documentació inclosa dins aquesta memòria tècnica en cap cas pot contenir informació que pugui donar a conèixer elements que han de ser objecte de valoració dins el sobre relatiu a la proposició econòmica i criteris valorables objectivament. En cas de contenir aquesta informació, serà causa d'exclusió.

A resultes del exposat anteriorment, es proposa l'exclusió del procediment.

URBASER S.A.

L'oferta aporta informació rellevant corresponent al sobre B, de criteris objectius de valoració.

En efecte, al tom 7, corresponent a maquinària, figura tota una documentació tècnica del vehicle 26 Tn amb grua; un dels tres vehicles objecte de valoració al sobre B. Dita informació, consistent en catàlegs amb informació tècnica del motor, marca i model, amb 12 planes d'informació. Aquesta informació permet deduir les característiques del vehicle de 26 Tn amb grua, objecte de valoració al sobre B, i per tant, deduir-ne les puntuacions.

En conseqüència del anterior, i en aplicació del esmentat al article 20 del PCAP, i que reproduïm a continuació:

La documentació inclosa dins aquesta memòria tècnica en cap cas pot contenir informació que pugui donar a conèixer elements que han de ser objecte de valoració dins el sobre relatiu a la proposició econòmica i criteris valorables objectivament. En cas de contenir aquesta informació, serà causa d'exclusió.

A resultes del exposat anteriorment, es proposa l'exclusió del procediment.

U.T.E. LIMPIEZAS URBANAS DE MALLORCA S.A.- FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.

Es procedeix a valorar punt a punt i pel mateix ordre que s'exposa al PCAP.

Anàlisi i diagnòstic de la situació actual del servei.

Es presenta un anàlisi amb un contingut de dades important. Cal assenyalar que es tracta del concessionari actual, i això li permet disposar de tota l'informació. L'anàlisi del estat actual es breu, concís i acurat, amb bona informació gràfica. La part de diagnòstic es poc present a l'oferta.

Model de Pla de gestió proposat, incloent les inversions que el licitador consideri necessàries per la correcta prestació del servei en el període de vigència del contracte, degudament quantificades, i amb proposta de cronograma per a la seva execució, descripció detallada dels recursos de personal, equips i materials a emprar en cada servei, amb plànols, fotografies, així com totes les especificacions tècniques que es consideren necessàries.

S'indicarà clarament quins equips s'adscriuen íntegrament al servei objecte d'aquest plec i quins ho fan de forma parcial, en aquest cas s'indicarà igualment el percentatge o grau de dedicació.

Es detallaran clarament a l'oferta les instal·lacions, els vehicles i la resta de equips necessaris pel servei, adscrits exclusivament al servei de la concessió objecte dels presents plecs, indicant tipus i característiques tècniques. Respecte dels vehicles, no es podrà incloure en aquest sobre C informació relativa a les característiques que són objecte de valoració mitjançant criteris objectius i s'han d'incloure en el sobre B.

Es fa una valoració conjunta d'aquests tres apartats, ja que son complementaris. L'oferta es presenta fonamentada amb un sistema informàtic integrat, que permet disposar de informació rellevant per la gestió de tot el contracte. L'oferta s'ajusta al que es demana als plecs de condicions, fent un anàlisi del personal necessari i de la suposada generació de residus, dimensionant el servei aplicant el valor més restrictiu dels dos mètodes.

També aplica una metodologia de valoració doble en el cas de la neteja viària, escollint el valor més restrictiu.

Amb aquestes dades de càrrega de treball, es dedueixen els valors de personal i mitjans necessaris per prestar el servei. A dita valoració incorpora les recollides especials, apartat per apartat.

Tot aquest model de disseny del servei s'acompanya amb informació gràfica de suport, que permet una visió global de les rutes i ubicació dels elements fixos, com contenidors i papereres.

L'oferta presenta un cronograma de actuacions, adaptat a la realitat del projecte.

L'oferta presenta un quadre de equipaments i vehicles amb dedicació estimada al contracte, indicant el %. No s'aporta informació rellevant per la valoració a fer al sobre B.

L'oferta presenta una informació detallada de les instal·lacions fixes, amb ubicació, superfície, mitjans de suport al servei, i informació general de presència de l'empresa a Mallorca, així com del grup empresarial al que pertany la U.T.E. Cal assenyalar que les dues empreses que la constitueixen, pertanyen al mateix grup.

En resum, presenta una oferta molt coherent amb l'exigit als plecs del concurs, i permet visualitzar amb molta precisió el projecte que proposa.

Pla de control intern de la qualitat del servei.

L'oferta del pla de inspecció i qualitat del contracte s'ajusta a la tipologia del contracte, i està enllestit per aplicar-se. S'ajusta al contracte en tots els apartats.

L'empresa se fonamenta en les normes ISO, presentant acreditacions vigents en ISO 9001-2008, ISO 14001-2004, ISO 16001-2010, OMSAS 18001-2007 i ISO 50001, posant de manifest que duu a terme una gestió integrada de la qualitat, medi ambient i seguretat i salut.

Pla de manteniment i neteja d'equips i infraestructures, amb indicació expressa de mitjans a utilitzar i freqüències previstes.

Es presenta una proposta genèrica de pla de manteniment per cada tipologia de equipament o vehicle, fent especial menció del manteniment i neteja dels contenidors.

Pla de comunicació amb els usuaris i l'Ajuntament, detallant personal, instal·lacions, equips, horaris d'atenció i totes les consideracions que es cregui necessari per la valoració de l'oferta.

Es presenta una oferta de comunicació amb els usuaris, fonamentada en l'oficina prevista als plecs, i situada al casc urbà de Muro, amb atenció personalitzada. Disposa de un sistema d'atenció telefònica amb nº 900, per consultes, incidències, suggeriments o serveis especials.

El servei previst disposa d'un esquema de funcionament perfectament dissenyat i planificat, amb circuits d'informació i protocols de recepció de informació per les persones inte-

ressades. El sistema preveu interacció amb els usuaris per tal d'augmentar la informació rebuda, i tenir un millor coneixement de la problemàtica del usuari i del servei.

Es disposa d'un programa informàtic de gestió del servei de queixes i peticions, que classifica segons la tipologia. El programa genera informació rellevant per la gestió i millora del servei.

L'oferta proposa un sistema intern de control de la qualitat del servei, que genera informació que es lliura al Ajuntament.

Document resum de l'oferta, en format DIN A4, amb un màxim de 20 planes, entenent-se que un full per una cara és una plana i un full per dues cares són dues planes.

L'oferta presenta un document resum ajustat, amb molta claredat i recollint els aspectes fonamentals de la seva proposta.

Vist l'exposat, es considera per l'enginyer sota signant, que l'oferta presentada per la U.T.E. LUMSA-FCC S.A. s'ajusta estrictament a les exigències esmentades als plecs de prescripcions tècniques i també als plecs de clàusules administratives, als efectes de presentar una oferta que garanteixi el desenvolupament del contracte segons les directrius del ajuntament de Muro, pel que es puntua el criteri de valoració a) com EXCELENT.

Així mateix, es considera per l'enginyer sota signant, que l'oferta presentada per la U.T.E. LUMSA-FCC S.A. presenta un grau de concreció i detall dels diferents apartats de la memòria tècnica presentada en general molt elevat, si bé en el cas del diagnòstic i del pla de manteniment, es troba a faltar una major profunditat. En conseqüència del anterior, es puntua el criteri de valoració b) com MOLT BONA.

Pel que fa al apartat c de valoració, corresponent a "Ordre i organització de la informació", es fa una valoració global de la documentació aportada.

Es presenta un tom d'oferta global, amb índex detallat, un tom de informació gràfica, un document resum, i varis toms d'annexes per completar l'oferta. No es segueix estrictament el llistat de criteris establerts als plecs, si bé es contesta tot, encara que de forma un poc enrevessada. No obstant, la documentació aportada permet una correcta valoració i anàlisi de l'oferta en tots els seus apartats. Es puntua el criteri de valoració c) com BONA.

RESUMEN PUNTUACIONES OFERTA TÉCNICA SOBRE C:

	CRITERI A	CRITERI B	CRITERI C
U.T.E. LUMSA-FCC	EXCEL·LENT	MOLT BONA	BONA.
AUDECA	PROPOSTA EXCLUSIÓ.		
URBASER S.A.	PROPOSTA EXCLUSIÓ.		
FOBESA	PROPOSTA EXCLUSIÓ.		

En conseqüència del anterior, l'enginyer sota signant proposa les següents puntuacions:

U.T.E. FCC-LUMSA: $4 + 3,2 + 1,2 = 8,4$ PUNTS

AUDECA: SENSE PUNTUAR.

URBASER S.A. SENSE PUNTUAR.

FOBESA: SENSE PUNTUAR. >>

El batle demana a l'enginyer que expliqui els criteris de valoració de l'informe.

L'enginyer industrial explica que a l'hora de procedir a la valoració de les ofertes es tenen en compte els criteris subjectius.

El batle demana al tècnic mediambiental, al secretari de la corporació i a l'interventor de la corporació, si estan d'acord amb el contingut de l'informe. Els qual responen que Sí.

La Mesa de Contractació per unanimitat, acorda aprovar la valoració de l'informe.

A continuació, el Sr. President declara l'acte públic, cridant als licitadors perquè entrin a la sala de Plens, i es dóna compte de la valoració tècnica formulada per la mesa .

Acte seguit es procedeix a l'obertura del sobre B de la U.T.E LIMPIEZAS URBANAS DE MALLORCA SA. FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.

El secretari de la corporació procedeix a la seva obertura, i trasllada la documentació a l'enginyer perquè faci la lectura del mateix.

Per tot això, la Mesa de Contractació, de conformitat amb el que disposa la clàusula 23ena del plec de clàusules administratives, per unanimitat, ACORDA:

1r. Excloure als següents licitadors: AUDECA (GRUPO ELEC NOR), FOBESA GESTION MEDIOAMBIENTAL i URBASER S.A, de conformitat amb l'informe de l'enginyer industrial de data 20 d'abril de 2018, pels motius següents:

-Inclusió dintre del sobre C de documentació avaluable de forma objectiva.

A més a més l'empresa FOBESA GESTION MEDIOAMBIENTAL no compleix el requisit dels plecs relatius a les exigències de vehicles 100% elèctrics: Recolector 5 m3 i vehicle volquet 3.5 tm.

2n. Admetre al següent licitador : U.T.E LIMPIEZAS URBANAS DE MALLORCA S.A – FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.

3r. Sol·licitar a l'enginyer industrial que procedeixi a emetre l'informe de valoració del sobre B, de l'U.T.E LIMPIEZAS URBANAS DE MALLORCA SA. FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.»

Vista l'acta de la mesa de contractació de data 10 de maig de 2018 que literalment diu:

«ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE DONACIÓ DE COMPTE DE “L'INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE OFERTES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA CONCESSIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA DE RESIDUS URBANS, GESTIÓ DELS PARCS VERDS I NETEJA VIÀRIA DEL MUNICIPI DE MURO, MALLORCA, DE VALORACIÓ DE OFERTES INCLOSES AL SOBRE B, CORRESPONENT ALS CRITERIS DE PONDERACIÓ OBJECTIUS, DEPENDENTS DE L'APLICACIÓ DE FÓRMULES”. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

Muro, 10 de maig de 2018

Al Saló de Sessions de la Casa de la Vila, essent les 09.15 hores, en acte públic, es constitueix la Mesa de Contractació del referit procediment obert, integrada pels següents senyors:

Martí Fornés Carbonell, President
Antoni Serra Sastre, vocal
Miguel Porquer Tugores, vocal
Juan Escalas Noceras, vocal
Margalida Portells Sastre, vocal
José Gómez de la Cruz, interventor
Francisco Sabater Mulet, secretari
Antònia Cladera Perelló, secretària de la mesa, amb veu i sense vot.

No assisteixen:

Jaume Payeras Serra, vocal
Rafel Gelabert Boyeras, vocal

També hi assisteixen el Sr. Joan Mateu Horrach Torrens, enginyer industrial, per a prestar assessorament tècnic a l'esmentada Mesa i el Sr. Jaume Ramón Nadal, Tècnic Mediambiental de l'Ajuntament de Muro.

Assisteixen els representats de l'empresa : U.T.E. LUMSA- FCC.

Tot això als efectes de donar compte de “ l'informe tècnic de valoració de ofertes per l'adjudicació del contracte per la concessió del servei públic de recollida de residus urbans, gestió dels parcs verds i neteja viària del municipi de Muro, Mallorca”, Valoració d'ofertes incloses al sobre B, corresponent als criteris de ponderació objectus, dependents de l'aplicació de fórmules, emès per l'enginyer industrial Juan Mateu Horrach Torrens, amb data 4 de maig de 2018, informe que literalment diu:

«INTRODUCCIÓ.

Per la redacció del present informe, s'ha seguit l'ordre establert als Plecs de clàusules administratives particulars corresponent al concurs objecte del present informe.

El present informe es centra en la valoració dels criteris reflectits als Plecs de clàusules administratives particulars. S'adjunta còpia dels mateixos en la part que afecta al present informe:

Sobre B) Proposició econòmica i criteris valorables objectivament.

En el sobre B) figurarà:

1. La proposició econòmica, ajustada al model que figura en l'ANNEX IV d'aquest Plec.

2. Estudi econòmic-financer justificatiu.

Aquest estudi desglossarà al màxim les diferents partides d'ingressos i despeses que integren l'oferta i haurà de consignar, com a mínim:

Ingressos prevists per les diferents partides. Es presentaran nets, sense l'IVA corresponent. Seran el resultat de l'aplicació de la proposta de tarifes unitàries feta pel licitant a les tones i habitants establertes als presents plecs.

Despeses del servei.

Despeses d'establiment i primera instal·lació.

La projecció dels ingressos i les despeses durant tot el període de la concessió (10 anys).

L'Ajuntament de Muro no assumeix en cap cas responsabilitat sobre les previsions fetes pels licitadors, que no podran fer-se servir per futures reclamacions de pujades de preus fonamentades sobre desviacions del pla d'ingressos presentat pels licitadors.

3. L'import econòmic de la Campanya anual de sensibilització per la recollida selectiva.

4. Documentació tècnica oficial acreditativa dels vehicles objecte de valoració, segons s'especifica al article 18 dels presents plecs.

Segons figura al Acta de la Mesa de Contractació, constituïda a les 09,30 hores del dia 30 d'abril de 2018, es va procedir a l'obertura dels sobres B, donant trasllat de la documentació resultant al enginyer sota signant per tal de elaborar l'informe tècnic corresponent.

A continuació es presenta la valoració de la única oferta acceptada.

CRITERIS VALORABLES SOBRE B:

CRITERI 1: PROPOSICIÓ ECONÒMICA.

Segons estableix el plec de clàusules administratives particulars, al seu article 18, la proposició econòmica serà segons el següent:

Percentatge de baixa sobre els preus unitaris de licitació, fins un màxim de 80 punts.

Es proposarà un % de baixa, aplicable a totes les partides: preus unitaris de recollida, de parc verd, fix i neteja viària.

Es procedirà a valorar les ofertes. A tal efecte, s'aplicarà la següent fórmula:

$Puntuació = 160 \times Ci - 80 \times (Ci \text{ elevat al quadrat}).$

Essent: Ci = Baixa de cada oferta en %, dividit per Baixa màxima en %.

A les ofertes es presentarà un estudi econòmic de la concessió en base a la oferta econòmica presentada, que permeti conèixer els valors de benefici+amortització prevists anualment, les despeses financeres i el resultat econòmic estimat.

Aquest estudi, juntament amb la resta de documentació de l'oferta i del concurs, es prendrà com a punt de partida per eventuais modificacions de contracte que requereixin de reequilibri econòmic de la concessió.

En base al anterior, la empresa U.T.E. LUMSA-FCC proposa una baixa del 9%.

Donat que es la única oferta valorada, el import de la baixa oferta i el de la baixa màxima son coincidents; 9%.

En conseqüència, la puntuació obtinguda per aquest concepte es de 80 punts.

ESTUDI ECONÒMIC FINANCER JUSTIFICATIU.

Es obligatòria la presentació d'un estudi econòmic justificatiu que reculli la següent informació:

Ingressos prevists per les diferents partides. Es presentaran nets, sense l'IVA corresponent. Seran el resultat de l'aplicació de la proposta de tarifes unitàries feta pel licitant a les tones i habitants establertes als presents plecs.

Despeses del servei.

Despeses d'establiment i primera instal·lació.

La projecció dels ingressos i les despeses durant tot el període de la concessió (10 anys).

A l'oferta proposada per la U.T.E. LUMSA-FCC, figura dit estudi.

Revisat el contingut, es comprova que s'ajusta als apartats exigits al article 18 del plec de clàusules administratives particulars.

En conseqüència, es dona per complimentada la condició esmentada.

CRITERI 3: IMPORT ECONÒMIC DE LA CAMPANYA ANUAL DE SENSIBILITZACIÓ PER LA RECOLLIDA SELECTIVA.

Aquest criteri presenta una valoració màxima de sis (6) punts. Dintre d'aquest criteri es valorarà:

L'import econòmic anual ofert per dur a terme campanyes de sensibilització per la recollida selectiva de residus a l'àmbit municipal. Dit import econòmic servirà perquè la concessionària contracti actuacions vinculades directament amb la millora de la recollida selectiva, prèvia aprovació per part de l'Ajuntament. La valoració d'aquest

apartat es durà a terme per interpolació lineal, a partir de l'oferta més dotada econòmicament, que obtindrà els 6 punts. Les ofertes que no proposin dotació econòmica a aquest apartat obtindran una puntuació de 0 punts.

A l'oferta proposada per la U.T.E. LUMSA-FCC figura la quantitat de:

24.429,03 €/any.

Donat que es la única oferta valorada, i per tant, la més dotada econòmicament, obté 6 punts.

CRITERI 4: MILLORES AMBIENTALS.

G) Dintre d'aquest criteri es valorarà:

- 1) Proposta dels dos vehicles de recollida de residus de 23 m³ o similars, amb compactadora, y agranadora, 100% funcionament elèctric.

L'oferta que presenti vehicles que tots ells siguin elèctrics, obtindrà 4 punts, i la que presenti uns vehicles pesants de recollida de residus que cap d'ells la compleixi, obtindrà 0 punts. Les ofertes obtindran la puntuació corresponent a la interpolació lineal resultant.

En el cas de que no es pugui acreditar degudament mitjançant documentació oficial dels fabricants o de l'administració la possibilitat de funcionament continuat 100% elèctric, no es prendran en consideració per valorar.

A més del anterior, es va fer un aclariment durant la fase de licitació, per part del Ajuntament de Muro, en data 19 de febrer de 2018, que diu el següent:

“ACLARIMENT SOBRE VEHICLES I MAQUINÀRIA DE FUNCIONAMENT ELÈCTRIC

En el PPT, apartado 7.4, en relación con los vehículos se dice:

- 1) *Todos los vehículos y maquinaria que se adquirieran para la ejecución del contrato, excepto el vehículo compactador -recolector 22m³ aproximados, carga posterior, para recogida en masa o selectiva y traslado a centros de transferencia o tratamiento, el vehículo de 26 Tn aproximadas con grúa, sistema mono operador bilateral, i compactadora fija al chasis, mínimo 20 m³ para recogida en masa o selectiva de residuos y traslado a centro de transferencia o tratamiento, y la barredora de aspiración, serán obligatoriamente cero emisiones, mediante funcionamiento eléctrico 100%.*

Ello quiere significar vehículos V.E., y por tanto vehículos cuyo único sistema de propulsión sea eléctrico, careciendo de cualquier otro sistema de propulsión auxiliar o temporal.

En el PCAP, artículo 18 se dice:

1. Millors ambientals, fins un màxim de 4 punts. Dintre d'aquest criteri es valorarà:

- 1) Proposta dels dos vehicles de recollida de residus de 23 m³ o similars, amb compactadora, y agranadora, 100% funcionament elèctric.

L'oferta que presenti vehicles que tots ells siguin elèctrics, obtindrà 4 punts, i la que presenti uns vehicles pesants de recollida de residus que cap d'ells la compleixi, obtindrà 0 punts. Les ofertes obtindran la puntuació corresponent a la interpolació lineal resultant.

En el cas de que no es pugui acreditar degudament mitjançant documentació oficial dels fabricants o de l'administració la possibilitat de funcionament continuat 100% elèctric, no es prendran en consideració per valorar.

En este criterio de mejora, se admiten los vehículos ofertados que presenten características de vehículos V.E., es decir, 100% eléctricos, sin ningún otro sistema alternativo o simultáneo de propulsión, o bien vehículos con sistema de propulsión principal eléctrica, que permita una autonomía de funcionamiento continuado mediante propulsión exclusivamente eléctrica de un mínimo de 80 km según datos homologación del fabricante o certificación legalmente equivalente.”

En conseqüència del anterior, es procedeix a examinar i valorar l'oferta acceptada, corresponent a la U.T.E. LUMSA-FCC.

Un cop examinada la documentació, es constata que els tres vehicles objecte de possible millora ambiental: 1) vehicle compactador-recolector 22 m³ aproximats, càrrega posterior, 2) vehicle 26 TN aproximadament, amb grua i compactadora mínim 20 m³ per recollida, i 3) agranadora d'aspiració, presenten característiques tècniques de propulsió que NO s'ajusten a les condicions exigides al criteri 4 de millores ambientals per obtenir puntuació, ja que en els tres casos, la propulsió es duu a terme exclusivament mitjançant motor tèrmic de combustió de gas-oil.

En conseqüència del anterior, la puntuació obtinguda per aquest concepte es de 0 punts.

RESUMEN PUNTUACIONES OFERTA SOBRE B:

	CRITERI 1	CRITERI 3	CRITERI 4
U.T.E. LUMSA-FCC	80	6	0
AUDECA	PROPOSTA EXCLUSIÓ.		
URBASER S.A.	PROPOSTA EXCLUSIÓ.		
FOBESA	PROPOSTA EXCLUSIÓ.		

En conseqüència del anterior, l'enginyer sota signant proposa les següents puntuacions:

U.T.E. FCC-LUMSA: 86 PUNTS

AUDECA: SENSE PUNTUAR.

URBASER S.A. SENSE PUNTUAR.

FOBESA: SENSE PUNTUAR. »

El batle demana a l'enginyer que expliqui els criteris pels quals ha procedit a la valoració de l'informe.

L'enginyer industrial explica que a l'hora de procedir a la valoració de les ofertes es tenen en compte els criteris objectius (fórmules no alterables).

Vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 30 d'abril, de valoració del sobre C, donant el resultat de 8,4 punts.

Per tot això la Mesa de Contractació, de conformitat amb les valoracions emeses així com el que disposa a les clàusula 23 ena del plec de clàusules administratives, ACORDA:

1r. Procedir a la classificació de l'oferta presentada :

	Sobre C	Sobre B	TOTAL
1. U.T.E LUMSA-FCC.....	8,4 punts	86 punts	94,40 P.

2n. En conseqüència, proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del procediment obert del contracte de servei públic de recollida de residus urbans, gestió dels parcs verds i neteja viària del municipi de Muro, al següent licitador, atesos els criteris d'adjudicació a l'empresa:

- U.T.E. LUMSA-FCC

Traslladar la present acta, que conté la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació a l'òrgan de contractació.

Finalment, s'aixeca la present Acta, essent les 09.30 h, que firmen el Sr. President i la secretària de la Mesa, de tot el qual, don fe.»

El Ple de l'Ajuntament, amb set vots a favor dels grups municipals CDM, PP i El PI, i sis abstencions dels grups municipals UIM, PSIB-PSOE i MÉS-APIB, acorda:

1r. Excloure els següents licitadors: AUDECA (GRUPO ELEC NOR), FOBESA GESTION MEDIOAMBIENTAL i URBASER S.A, de conformitat amb l'informe de l'enginyer industrial de data 20 d'abril de 2018, pels motius següents:

- Inclusió dintre del sobre C de documentació avaluable de forma objectiva.

A més a més, l'empresa FOBESA GESTION MEDIOAMBIENTAL no compleix el requisit dels plecs relatius a les exigències de vehicles 100% elèctrics: Recolector 5 m3 i vehicle volquet 3.5 tm.

2n. Classificar l'oferta presentada :

	Sobre C	Sobre B	TOTAL
1.- U.T.E LUMSA-FCC.....	8,4 punts	86 punts	94,40 P.

3r. Requerir a la U.T.E LUMSA-FCC, perquè dins el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de que hagi rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat social, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 64.2 del TRLCSP i d'haver constituït la garantia definitiva.

2n. APROVACIÓ EXPEDIENT 5/2018 DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS, APLICACIÓ SUPERÀVIT 2017.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal UIM, diu que ens pareix bé, s'han d'acabar les coses que tenim enllestides. Voldria saber, quina quantia quedarà pendent per acabar l'arxiu?

El batle diu que aproximadament 500.000 euros.

El Sr. Rafel Gelabert diu que votarem a favor. Voldríem saber quins camins o carrers feis comptes asfaltar.

El batle diu que els doblers se repartiran en dues parts, 84.000 i 84.000 euros. Una d'elles per asfaltat.

El Sr. Martí Siquier, regidor del grup municipal PSIB-PSOE, diu que s'han de fer les inversions necessàries. Heu tengut quatre anys per invertir en l'arxiu i no ho heu fet. Voldríem saber quin projecte teniu pensat per la pavimentació del casc antic. També volem saber quins carrers i quins camins s'han d'asfaltar. Hem de dir que l'any passat vareu pressupostar 500.000 euros a reposició de vies públiques, i en vareu gastar 36.000, pel que teníeu un marge i no faria faltar agafar doblers del superàvit. Ens abstenem.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal MÉS-APIB, diu que ens abstenem. Es demostra el vostre interès en fer l'arxiu municipal; l'arxiu municipal duu prop de deu anys en marxa, i no se fa res si no és amb el superàvit o amb el romanent de tresoreria. No el feis per inversió pròpia vostra ni anau a cercar inversions a altres bandes. Feis l'arxiu com a darrer recurs. Ens abstenem perquè estam d'acord amb què se faci l'arxiu.

Vist que amb data 22 de maig de 2018, es va emetre informe d'Intervenció pel qual es va informar favorablement l'aprovació d'aquest expedient, i es va elaborar Informe d'Avaluació de l'Objectiu d'Estabilitat Pressupostària.

Vist el Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Comptes i Hisenda de dia 23 de maig de 2018.

El Ple de l'Ajuntament, amb 9 vots a favor dels grups municipals CDM, El PI, PP i UIM i 6 vots en contra dels grups municipals PSIB-PSOE i MÉS-APIB acorda:

1r. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits núm. 5/2018, en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria resultant de la liquidació de l'exercici anterior, d'acord amb el següent resum per capítols:

Estat de despeses

Aplicació		Descripció	Crèdit extraordinari
Progr.	Econòmica		
3322	63229	Construcció Arxiu Municipal	651.129,69
3230	62201	Supressió Barreres Arquitectòniques Convent	140.570,88
1532	60912	Pavimentació Casc Antic	70.601,50
3230	62700	Honoraris Direcció Obra Supressió Barreres Convent	3.952,53
4540	60912	Asfaltat Camins Rurals	83.789,35
3230	63201	Paviment Escoleta	13.968,36
1532	60912	Reasfaltat Vies Públiques	83.789,35
		<u>TOTAL</u>	1.047.801,66

2n. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en *el Bolletí Oficial de les Illes Balears*, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

3r. PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal UIM, diu que estam contents que poseu el punt de precs i preguntes, ja que l'oposició havia demanat un Ple específic per a fer precs i preguntes, ja que els nostres companys queden moltes vegades sense poder intervenir. El camí que va del Poliesportiu cap a la carretera de Sineu, hi ha unes torres enmig del camí, se podrien senyalitzar? Fa dos mesos que vos hem parlat de la reducció de la velocitat del carrer Gaspar de Bono, s'ha fet res?

El Sr. José Juan Aguiló, regidor del grup municipal CDM, diu que la gent se queixa si hi poses un artefacte.

El Sr. Rafel Gelabert diu que hem vist que al Boulevard s'han posat uns pilons de formigó per tancar, això quedarà així?

El batle diu que si el projecte no està acabat és perquè les jardineres es varen perdre pel camí. Quan hi siguin, es llevaran els pilons.

El Sr. Rafel Gelabert diu que s'haurien d'intentar controlar els abocaments que se fan a la finca de davant el Poliesportiu.

El batle diu que avisarem als promotors perquè ho tanquin.

El Sr. Rafel Gelabert diu que a la darrera funció de teatre ens vàrem fixar que la porta de sortida d'emergències està tancada amb una barra.

El Sr. Miquel Porquer, portaveu del grup municipal El PI, diu que està tancada per la part de dins perquè està espanyada, s'ha d'arreglar.

El Sr. Rafel Gelabert diu que la neteja brillava per la seva absència.

El Sr. Miquel Porquer diu que l'empresa encarregada de la neteja ha renunciat al contracte.

El Sr. Rafel Gelabert diu que com està el tema del Museu? Com ho tenim?

El Sr. Miquel Porquer diu que es va fer una visita per part de la consellera. Vàrem quedar que els tècnics redactarien un conveni, i en tenir-lo anirà a comissió informativa. El director del Museu de Mallorca s'ha compromès, i ve una vegada cada quinze dies. Intentarem fer un informe de l'estat actual del Museu, per poder reclamar a Madrid.

La Sra. Margalida Portells, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE, diu si el tècnic de Medi Ambient se passeja per Capellans, perquè s'acumulen les podes.

El Sr. Antoni Serra, regidor del grup municipal CDM, diu que hi vàrem passar l'altre dia i vam veure allà a on s'ha de fer net.

La Sra. Margalida Portells demana com està el projecte del casc antic.

El batle diu que se fa el projecte. Se durà a comissió.

La Sra. Margalida Portells demana al senyor Miquel Porquer si heu pensat qualche manera de dinamitzar els mercats.

El Sr. Miquel Porquer diu que vam sol·licitar un catàleg d'idees per veure que se podia fer. La dinamització del mercat passa primer per una implicació directa dels propis

comerciants. Els que venien se van jubilar, i és complicat que vengui gent nova. Les solucions que se treien eren costoses. S'estan cercant coses noves.

La Sra. Margalida Portells diu que proposaríem comptar amb les associacions del poble.

La Sra. Maria Perelló, regidora del grup municipal UIM, s'absenta de la sessió plenària essent les 8.34 hores.

La Sra. Margalida Portells demana quin balanç fa la regidora d'Educació del curs 2017/2018 en quant als 5 centres educatius? Hi ha algun tema a destacar?

La Sra. Margalida Forteza, regidora del grup municipal CDM, diu que te contestarem per escrit.

La Sra. Margalida Portells diu que els contenidors que hi ha aquí, davant el restaurant, se poden tenir tan grossos?

El Sr. Antoni Serra diu que sí.

La Sra. Margalida Portells diu que els veïnats de la Riba se queixen de les colònies de moixos. Com està la plaça del tècnic del Poliesportiu?

El secretari diu que se va enviar al BOIB la setmana passada.

La Sra. Margalida Portells demana per les convocatòries d'ajudes per a estudiants.

La Sra. Margalida Forteza diu que se va penjar la setmana passada, i en teoria ja poden venir.

La Sra. Margalida Portells diu que a la placeta de Correus fan obres, i han llevat els arbres. Amb quins els substituiran?

El Sr. Antoni Serra diu que TIRME ha regalat una olivera, i se li posarà.

La Sra. Margalida Portells diu que se va sol·licitar per escrit la neteja de l'Escola Graduada perquè s'hi havia de fer un esdeveniment, i no se va fer net, ni dedins ni defora.

El Sr. Martí Siquier, regidor del grup municipal PSIB-PSOE, demana quina és la vostra valoració de la festa de Sant Vicenç d'enguany. Ja s'han quantificat el número total de multes que s'han posat?

El Sr. José Juan Aguiló, regidor del grup municipal CDM, diu que no. Se contestarà per escrit.

El Sr. Martí Siquier diu que crec que ha anat millor que l'any passat, perquè val més fer una política de prevenció.

La Sra. Margalida Forteza diu que quan l'any passat vam posar en marxa tota una sèrie de mesures era amb la previsió que tal vegada en el mateix moment no anés bé, però a llarg termini hi pot haver uns fruits. Aquest avanç s'ha vist enguany. Enguany hi havia més conscienciació. Esperam que segueixi així. Els joves han fet la mateixa festa, però la conscienciació dels joves ha estat un escalonet per damunt. S'ha fet feina des de moltes àrees.

El Sr. Martí Siquier diu que s'agraeix la feina feta, però el que nosaltres criticam de la festa de l'any passat és que se posassin multes fora poder determinar si una persona bevia alcohol o no.

La Sra. Margalida Forteza diu que perquè hi hagi canvis hi ha d'haver un punt d'inflexió, que no va agradar ni a la societat ni a l'oposició, i ho vam acceptar. Estam satisfets perquè pareix que enguany va anar bé.

El Sr. Martí Siquier diu que enguany la Policia no anava tant per enmig. Senyal que qualque cosa havia canviat, qualcú li havia donat instruccions de que no ho fes.

El Sr. José Juan Aguiló diu que el regidor de Policia no va donar cap instrucció al cap de la Policia.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal MÉS-APIB, diu que no és una feina feta amb pensament de futur. Varen ser mesures per tombar la festa.

El Sr. José Juan Aguiló diu que la festa de Sant Vicenç acaba amb el dinar de l'Ermita.

El Sr. Rafel Gelabert diu que i el ball de la tercera edat, que sortia damunt el programa? No se pot negar que la festa del capvespre forma part del dia de San Vicenç.

El batle diu que l'Ajuntament organitza els actes que surten en el programa, no els organitzats per tercers.

El Sr. Jaume Payeras diu que des de quan no ho organitzam?

El Sr. José Juan Aguiló diu que al menys des de que jo som regidor.

El Sr. Jaume Payeras diu que l'Ajuntament pagava als bars perquè fessin la festa. La festa és tot el dia. Trob que el que ha dit na Margalida no són feines de futur, heu pegat per pegar i no va servir de res. Enguany hi ha hagut molta més gent bevent alcohol per carrer, i s'han posat menys multes i hi ha hagut menys problemes.

La Sra. Margalida Forteza diu que jo he parlat de prevenció i conscienciació. Enguany només hi ha hagut un petit problema amb dues al·lotes de fora poble, hi ha hagut una evolució.

El Sr. Martí Siquier diu que estam d'acord amb aquest sistema que s'ha fet enguany de prevenció. Eludiu tota la vostra responsabilitat política, donant tota la responsabilitat a la

Polícia. La Policia respon a unes directrius polítiques. Respecte al tema de la subvenció que heu demanat al Consell de Mallorca del cotxe elèctric, a on el teniu pensat destinar?

El batle diu que en principi a Platges de Muro, però no és cent per cent segur.

El Sr. Martí Siquier diu que ens agradaria una aposta concreta des de l'equip de govern pel cotxe elèctric. Demanam que, a més de les subvencions, des dels recursos propis s'aposti també per un cotxe elèctric. En el contracte dels residus s'ha comprovat la poca importància.

El batle demana al senyor Siquier si sap quants de vehicles elèctrics hi ha d'haver segons el plec de condicions de la nova concessió.

El Sr. Martí Siquier diu que jo critic que es donin 4 punts a les millores mediambientals, quan són els mateixos que a l'ordre i a l'organització de la documentació. El mes d'octubre vàrem posar de manifest la falta de senyalització dels passos de vianants que hi ha per la zona del Poliesportiu. És extensible a gairebé tot el poble, així com senyals de prohibit aparcar. Aprofitant que ve l'estiu, se podria fer una pintada general al poble. Entenem que les obres que se fan a la plaça de Correus, així com les de la plaça de devora el BBVA, són obres que se varen aprovar amb el pla de subvencions de l'any passat del Consell? És per saber que se té pensat fer amb les subvencions d'enguany del Consell.

El batle diu que encara no se sap.

El Sr. Martí Siquier diu que què passa amb la queixa de Comissions Obreres sobre la convocatòria de la borsa de treball de diplomats en infermeria?

El batle diu que encara no s'ha resolt, en tenir els informes tècnics se podrà fer.

El Sr. Martí Siquier demana en què consisteix el projecte de desenvolupament del turisme local, pel que tenim una subvenció de 1.000 i pico d'euros.

El Sr. Miquel Porquer diu que bàsicament donam un suport informatiu.

El Sr. Martí Siquier diu que no se passen les actes de la Junta de Govern, ni tampoc se penjen al web de l'Ajuntament. Demanam si se pot fer un repàs general al web, posar-lo al dia. Referent al tema del lloguer vacacional, volem saber si teniu informes tècnics de l'evolució del preu de l'habitatge a Muro, quin percentatge de la renda familiar es dedica al lloguer, etc. Dades que vos hagin permès arribar a la conclusió de prohibir el lloguer vacacional a habitatges plurifamiliars.

El batle diu que no hem fet l'estudi, però sí te puc dir que a Muro no hi ha habitatges per llogar. El motiu és que conviure dos usos és molt difícil. A ciutats a on ho havien permès, ara canvien d'opinió.

El Sr. Martí Siquier diu que a Palma han pres aquesta decisió després d'haver demanat informes. El que va fer el senyor Miquel Porquer de comparar-nos amb la Barceloneta, ho consider exagerat.

El batle diu que nosaltres hem endevinat el mateix que aquestes ciutats sense haver gastat doblers en estudis. Martí, tu hi estàs d'acord en el lloguer a plurifamiliars?

El Sr. Martí Siquier diu que potser sí, i potser no. Sense informació no puc prendre una decisió.

El Sr. Miquel Porquer diu que per prendre aquesta decisió va pesar molt la convivència entre els veïnats. Crec que a Muro, amb un casc antic com el que tenim, amb un bon número d'habitatges a punt de caure, és a on s'hauria de fer un esforç en l'habitatge vacacional.

El Sr. Jaume Payeras diu que el que heu fet, decidint excloure els plurifamiliars, és una demostració de la vostra prepotència, del CDM, i de la deixadesa o submissió d'El PI i del PP. Per nosaltres està clar que aquesta decisió és en funció del que vosaltres defensau, perquè no teniu unes bases a les quals aferrar-vos per prohibir una cosa o l'altra. Els motius què al·legau per prohibir-ho, la llei ja ho contempla. Per què no vau dur aquest tema tan important a debatre al Ple? Ho vau dur a la Junta de Govern Local perquè és a on el CDM té majoria, té 3 vots, i després n'hi ha un d'El PI i un del PP. En canvi, això, que és un tema cabdal que influeix a tot el poble de Muro, si se duu al Ple, que són 13 vots, i un de l'equip de govern discrepa, el vot canvia totalment. De fet, el senyor Escalas va canviar la seva opinió, però el resultat és el mateix, perquè vosaltres teniu la majoria. El que feis és una solució clara per defensar els interessos dels hotelers, no per defensar els interessos del poble.

El batle diu que a dia d'avui afecta a pocs murers, perquè hi havia poques sol·licituds. I si altres pobles han pres mesures similars a la nostra, no devem anar tan mal desencaminats. Se va decidir per Junta de Govern, com se decideixen la majoria de coses d'aquest Ajuntament. I se va decidir per consens de tots els que vénen a la Junta de Govern. El Ple és una visió del que passa a la Junta de Govern Local.

El Sr. Jaume Payeras diu que a la Junta de Govern hi ha 5 vots, i al Ple l'equip de Govern en té 7, per tant no és el mateix. A la Junta de Govern Local sempre tens majoria absoluta (referint-se al batle). Això és una mostra del vostre autoritarisme. No ho vas dur al Ple per por, perquè amb el canvi de vot d'en Joan haguéssiu perdut. El que fas és defensar el lobby hotelier, no el poble de Muro.

La Sra. Margalida Forteza demana al senyor Payeras si quan parles dels hotelers, ens fiques a tots dins el mateix sac? És aborronant el voler fer veure que l'equip de govern no s'entén, perquè vols fer veure que hi ha desavinences quan no és cert.

El Sr. Juan Escalas, portaveu del grup municipal PP, diu que és vera que jo vaig rectificar, però no saps el resultat que hagués sortit al Ple. La Junta de Govern mai hem tengut cap problema. Secretari, els precís i preguntes per qui són?

El secretari diu que bàsicament és perquè l'oposició pugui controlar a l'equip de govern.

El Sr. Jaume Payeras diu que en cap moment he dit que hi hagués desavinences entre l'equip de govern. He dit que vau fer una votació i tu vas votar una cosa, i després, arrel

de la polèmica, vas canviar el teu vot (dirigint-se al senyor Escalas). Això, si ho haguessis duit a Ple, la situació hagués canviat totalment, perquè la votació aquí va ser 6 contra 7. Si haguessis rectificat després, hagués estat 7 contra 6. Si ho duis a la Junta de Govern, és una mostra de falta de transparència, perquè per molt que ells vulguin, tu, Martí, tens la majoria. I dur-ho a la Junta de Govern enlloc de dur-ho a Ple, és una mostra del vostre tarannà de no voler deixar xerrar. Canviant de tema, els retrovisors del carrer, n'hi ha molts enterra o tombats. Al carrer Antoni Carrió hi havia un pas de vianants que ja no hi és, i aparquen a les voreres, se podria tornar a pintar? L'any passat vàreu anunciar que dins l'any passat s'havia de posar en marxa un centre de dia, que el Govern subvencionava amb 100.000 euros. Com està aquest tema?

El batle diu que el centre de dia se finança en un 50% per l'Ajuntament i l'altre 50% per la Conselleria de Benestar. Hi havia una partida en el pressupost de 100.000 euros per tal de cobrir la possible quantia que ens toqués a l'Ajuntament. Quan el projecte estigui acabat, sabrem la quantia que li hem d'assignar. És un conveni entre l'Ajuntament i la Conselleria, i l'ha d'assignar la Conselleria.

El Sr. Jaume Payeras demana quan se podrà començar.

El batle diu que hi ha el conveni firmat. Farem la petició a la Conselleria, a veure quines són les previsions de contractació d'aquest centre de dia.

El Sr. Jaume Payeras diu a la senyora Forteza que dius que gràcies a la vostra prevenció i la feina feta amb els joves, ha millorat la festa de Sant Vicenç. Dones per suposat que tots o la majoria dels joves són de Muro, quan el senyor Aguiló te contradient que la gran aflluència de fora dóna problemes. (Referint-se al Sr. Serra) Al camí de la depuradora, hi ha uns xiprers que estan al mig del camí. En referències a les places que s'estan arreglant, hi ha una moció aprovada sobre sembrar arbres autòctons quan hi hagi canvis. Heu parlat amb els veïnats i amb el tècnic de medi ambient sobre el que fan aquests arbres? Perquè els veïnats se queixen que les arrels rompen les cisternes. Aquests arbres no se podrien canviar? Perquè segurament d'aquí a uns anys les arrels hagin tornat a espanyar el trespòl. També se podria mirar que fessin ombra. Voldríem fer un prec, i és si a les empreses que comercialitzen a Muro, se'ls hi podria enviar imants de recollida, de reciclatge, informació del punt verd; i també si dins Muro se pot senyalitzar on és el punt verd.

El Sr. Antoni Serra diu que tot d'una que s'hagi firmat el contracte, se posarà en marxa tot.

El Sr. Jaume Payeras diu que en data 27 d'abril del 2018 es va rebre un escrit de la Consellera de Cultura. Llegeix l'escrit, que literalment diu:

«El Parlament de les Illes Balears va aprovar la Llei 2/2018, de memòria i reconeixement democràtics de les Illes Balears (BOIB núm. 48 de 19 d'abril de 2018). A l'article 23.2 es regula la creació d'un Cens de símbols, llegendes i mencions franquistes.

Per la qual cosa, agrairíem que ens poguéssiu indicar si el vostre municipi hi perdura en l'actualitat qualque carrer, avinguda, símbol ... d'origen franquista. És a dir, noms de

carrers amb personatges vinculats al règim, simbologia del règim, escrits preconstitucionals, creus dels caiguts, emblemes de Falange Española Tradicionalista y de la JONS, Mencions honorífiques o distincions a personatges del règim de Franco, o qualsevol altre que suposi un reconeixement del Franquisme o una exaltació de la revolta militar, la dictadura franquista o el mateix dictador. Amb aquesta informació, la nostra Conselleria procedirà a l'elaboració de l'esmentat Cens.

Atès que nosaltres tenim un període molt breu per poder elaborar aquest cens, agrairíem que ens ho poguéssiu fer arribar amb la major brevetat possible.

Quedam a la vostra disposició per a tots aquells aclariments o consultes relacionades amb la mateixa.».

El Sr. Jaume Payeras diu que si ho heu contestat a això?

El batle diu que no, encara fan l'informe.

El Sr. Jaume Payeras diu que fa vuit anys vàrem presentar una moció demanant la retirada del nom del carrer Gómez Ulla, i encara esper que me contesteu. La Conselleria també esperarà vuit o nou anys?

El Sr. Miquel Àngel Tortell, regidor del grup municipal MÉS-APIB, diu que m'agrada que convoqueu un Ple de precís i preguntes perquè ens demaneu coses a l'oposició. Aquest equip de govern té molt poca transparència, perquè teniu els plens reduïts a la mínima expressió, un pic cada dos mesos, el mínim que marca la llei; l'intentau buidar al màxim de contingut, duent el màxim possible a la Junta de Govern Local. Les darreres actes de Junta de Govern Local que he rebut són del mes de desembre, i som al maig. Dur una fiscalització normal de l'equip de govern és una cosa molt difícil. I reiteradament, als Plens ordinaris, l'oposició quedam sense poder parlar, i vosaltres a això ho deis democràcia? Segonament, senyor batle, si voleu saber de què tracta un acte informatiu i de debat obert, veniu i escoltau. No sé si fan més mal les males intencions i la ignorància. En aquest cas pecau d'ignorància, perquè les reunions informatives als pobles i a Palma sobre l'aplicació i desenvolupament de la Llei turística han posat de manifest quina és la situació i l'evolució, fer un torn obert de preguntes a veure que pensa la gent, i intentar contestar-ho. Que acostar les decisions del poble a la ciutadania, ho considereu allò que heu intentat dir, ho consider ofensiu. Crec que la democràcia es regeix per la participació del poble en la presa de decisions. I això és el que vos reclamam moltes vegades, que no tenim accés a la presa de decisions. I en el model turístic, clar que hi podem tenir a dir. El concepte de plurifamiliar és un, per molt que hi vulgueu posar matisos. La llei és la que és, no se pot canviar. El que ens falla és el model turístic que volem per Muro. Heu intentat dur gent de Platja de Muro a Muro i no ha funcionat. I resulta que a Muro cada vegada hi ha més turistes a causa del lloguer vacacional, amb un perfil molt diferent dels turistes que van a la costa. I es troben amb un poble buit, sense informació. Fa més de dos anys que demanam un pac de benvinguda pels turistes, perquè sàpiguen que aquí se recicla, i no s'ha fet res.

El Sr. Miquel Porquer diu que quan m'he equivocat ho he reconegut. Està molt bé donar explicacions als pobles, però no heu pogut donar solucions a pobles com Alcúdia,

Pollença o Ariany, gent que ja els hi heu dit que no poden decidir. A Muro hem tengut la possibilitat de decidir. Quan vam anar a la reunió inicial ens van dir que cada poble tenia autonomia per decidir. Puc dir que altres pobles han fet exactament el mateix que nosaltres. Heu dit que fer això és defensar els interessos dels hotelers, i jo no som hotelier, no hi tenc cap interès, jo defens els interessos del poble de Muro. Jo puc tenir desconeixements, però ho reconec. Només se pot equivocar qui governa, qui decideix. Dur els turistes cap a Muro no ha estat possible.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que tenim turistes de perfils diferents, els que vénen a Muro i els de Platja de Muro. Estam en un termini d'al·legacions, no ha acabat. En el tema del fens, no heu fet res. Intentau no dir mentides als diaris. Què fareu amb els arbres de les placetes? No m'ha quedat clar.

El batle diu que hi ha un projecte que explica detalladament el que se farà a les placetes. A la propera comissió d'obres podem tornar a dur aquests dos projectes.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que els tres grups municipals de l'oposició, avui i aquí, hem demanat que passava amb els arbres, heu pres nota i no heu contestat.

El batle diu que el projecte contempla deixar els mateixos arbres a una plaça. A la plaça de devora Correus es té previst deixar-ne alguns i sembrar la olivera. Hi pot haver modificacions en el projecte, farem el que diguin els tècnics.

El Sr. Miquel Àngel Tortell demana si hi ha cap conclusió explícita.

El batle demana si tens cap proposta?

El Sr. Jaume Payeras diu que hi ha una moció aprovada per unanimitat al respecte, no fan falta més projectes. S'han de sembrar arbres autòctons.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que dia 2 d'octubre del 2017 vaig demanar un llistat d'hores extres fetes per cadascun dels treballadors i la productivitat concedida pel batle. Contínuament se fan peticions de fotografia i rodatge a diferents llocs de Muro, i fa dos anys vaig fer un prec al respecte, i és que se demani una còpia d'allò que s'ha fotografiat o gravat, per nosaltres tenir un poc d'arxiu per saber en què està ben vist Muro, o vist per uns altres ulls. Interventor, ja hem enviat a la Sindicatura de Comptes la informació que ens demanen sobre les resolucions i acords adoptats, entre ells les objeccions formulades per l'òrgan interventor de l'exercici del 2017?

L'interventor diu que sí, se va enviar divendres.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que el 16 de febrer del 2017 l'Ajuntament de Muro va aprovar una moció per tal d'iniciar un pla conjunt i transversal de recuperació dels elements de gestió hidrològica i de conservació de l'entorn de la pedra en sec. Hem fet res en aquest tema?

El batle diu que jo sàpiga no. Hi ha hagut altres prioritats.

El Sr. Miquel Àngel Tortell demana si feis comptes dur a terme una moció aprovada per unanimitat en aquest Ple. Quan?

El batle diu que en tenir disponibilitat de temps i econòmica.

El Sr. Miquel Àngel Tortell demana si l'Ajuntament de Muro sap qui són els propietaris de les finques.

El batle diu que sí. Si no se sabés, se consulta el cadastre o el registre de la propietat.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que jo m'ho pensava, però com que demanau a la Conselleria d'Agricultura i Medi Ambient qui són els propietaris de les finques afectades, sembla que no ho sabeu. Heu tornat a mirar el de l'Stop de Capellans?

El Sr. José Juan Aguiló diu que ho miraré.

El Sr. Miquel Àngel Tortell demana a la senyora Ramis quina és la causa de la bestreta del Departament de benestar?

El batle diu que s'ha tornat la diferència. La Conselleria de Benestar subvenciona les que nosaltres no hem subvencionat. El Departament de Serveis Socials dóna les ajudes que pensa que ha de donar.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que mai hi havia hagut aquest nivell d'ajudes. Estaria bé saber perquè no s'han donat aquestes ajudes. Quan sabrem de què tracta definitivament el projecte de l'estany d'en Mama?

El batle diu que se va presentar a comissió informativa, si no va quedar clar ho presentarem de nou.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que estaria bé posar la toponímia adequada als llocs, perquè a Mallorca no hi ha llacs. Hi ha un informe de la Conselleria que està ple d'esmenes, i que diu que s'ha de reconduir tot. Per això deman sobre l'estany.

El batle diu que quan el projecte estigui llest se passarà per comissió informativa, se veurà el pressupost, i serà el moment d'aprovar-lo o no.

El Sr. Miquel Àngel Tortell demana a la senyora Forteza si hi ha hagut queixes de la ubicació de l'escoleta d'estiu.

La Sra. Margalida Forteza diu que oficialment aquí no.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu a la senyora Forteza que tu me vares dir a una comissió que s'havia fet una enquesta a l'institut sobre el llibre de l'arròs.

La Sra. Margalida Forteza diu que es va acordar que a final de curs hi hauria una altra comissió, i s'explicarà aquesta enquesta.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que ja que l'empresa de neteja ha renunciat al contracte, ens podem assegurar que els treballadors cobrin?

El batle diu que demanarem un informe conjunt de secretaria i intervenció.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que a Palma s'han començat a fer contractes amb clàusules socials, i així s'asseguren que els treballadors cobrin.

El secretari diu que amb la nova llei de contractes se pot fer.

El Sr. Martí Siquier diu que fa un any se va aprovar per Ple una moció per unanimitat per crear una instrucció de clàusules socials i mediambientals.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que no tenc gens clar que tallàssiu els arbres de l'escola d'allà dalt perquè les arrels molestessin als veïnats.

El Sr. Antoni Serra diu que el veïnat de dalt deia que les arrels li tomaven la paret.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que hi ha registres d'entrada sobre que la banda de música passa fred, i en ple maig al local dels dimonis hi ha la calefacció en marxa. I això passa any rere any.

El Sr. Rafel Gelabert diu que faig un prec, i és que al local i al bar de la tercera edat també hi ha els llums encesos i la calefacció a tope.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que a la Riba hi ha un solar que és un niu de rates. No se llaura ni se lleva la brutor. (Dirigint-se al senyor Aguiló) T'arriben totes les demandes de canvi de circulació?

El Sr. José Juan Aguiló diu que vàrem xerrar amb els veïnats, ara xerrarem amb el subinspector, després xerrarem amb vosaltres, i finalment tornarem a xerrar amb els veïnats.

El Sr. Jaume Payeras demana com està el tema dels polígons 7 i 16.

El batle diu que de moment no vessa, però estam pendants d'una membrana del col·lector municipal que s'havia espanyat.

El Sr. Jaume Payeras diu que hem vist que aquests polígons s'estan recepcionant, i també el 15 i d'altres.

El batle diu que no s'estan recepcionant. S'han dit quines són les deficiències. Així com estan ara no se poden recepcionar.

Arribats a aquest punt, el batle dona per acabat el Ple i aixeca la sessió, quan són les 10.50 hores del dia 28 de maig de 2018, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.