

**ACTA NÚM. 1 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE
EL DIA VINT-I-SIS DE GENER DE DOS MIL DOTZE**

ASSISTENTS

Martí Fornés Carbonell, batle-president
Juan Escalas Noceras, 1r tinent de batle
Miquel Porquer Tugores, 2n tinent de batle
Margalida M. Forteza Bennasar, 3r tinenta de batle.
Antoni Riutort Carbonell, 4t tinent de batle
Nadal Muñoz Llompart, regidor
Antoni Serra Sastre, regidor
Rafel Gelabert Boyeras, regidor
Maria Perelló Cladera, regidora
Agustín Martínez Sánchez, regidor
Pere A. Amengual Carrió, regidor
Margalida Portells Sastre, regidora
Jaume Payeras Serra, regidor

A la Sala de Sessions de l'Ajuntament de Muro, essent el dia 26 de gener de 2012, es reuneix l'Ajuntament Ple, prèvia convocatòria i citació feta en legal forma a l'objecte de celebrar sessió ordinària.

Hi són presents la interventora interina, Esperança Massanet Forteza, i el secretari interí, Francisco Sabater Mulet, per donar fe de l'acta.

Convocada la sessió per a les 21'00 hores, es declara oberta la mateixa essent l'hora assenyalada, i es tracten els següents punts de l'ordre del dia:

1R.- APROVACIÓ D'ACTA ANTERIOR (SESSIÓ ORDINÀRIA DE 29.12.11).

El Sr. Agustín Martínez, regidor del grup municipal CxI, diu que a la pàgina 20, on diu:

“El Sr. Agustín Martínez diu que per al dia de cap d'any, dia trenta-u de desembre, només hi ha dos agents de policia de torn. Per a tot el municipi de Muro és impossible que donin abast. És urgent fer una reestructuració de la policia.”

Ha de dir:

“El Sr. Agustín Martínez demana si li poden dir el número de policies locals de torn per al dia de cap d'any, dia trenta-u de desembre.”

Al no contestar el Sr. Juan Escalas, el Sr. Agustín Martínez diu que només hi ha dos agents de policia de torn. Per a tot el municipi de Muro és impossible que donin abast. És urgent fer una reestructuració de la policia.”

El Ple de l'Ajuntament aprova, per unanimitat, l'acta de la sessió ordinària de data 29 de desembre de 2011, incloent la rectificació esmentada.

2N.- DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DEL JUTJAT DEL CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 3 DE PALMA DE MALLORCA DE DATA 5 DE GENER DE 2012 RELATIVA A SOL·LICITUD DE RESCISSIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LA TERCERA EDAT I DEL LOCAL ANNEX DEL CARRER LLUÍS CARRERAS, I DEVOLUCIÓ DE TOTS ELS IMPORTS ABONATS A L'ADMINISTRACIÓ.

Es dóna compte de la sentència núm. 7 del Jutjat del contenciós administratiu núm. 3 de Palma de Mallorca de data 5 de gener de 2012, relativa al procediment ordinari 39/2009, en el que s'impugna la presumpta desestimació per silenci administratiu negatiu de la sol·licitud de rescissió del contracte administratiu de concessió de l'explotació del bar de la tercera edat i del local annex del carrer Lluís Carreras, i devolució de tots els imports abonats a l'administració; desestimant el recurs contenciós administratiu interposat, i amb expressa condemna en costes a la part demandant.

El Ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat.

3R.- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 16/2006.

Es dóna compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 23 de gener de 2012:

“FETS

- a) En data 28 de juny de 2006 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística a la parcel·la 637 del polígon 9, del terme municipal de Muro, consistent en construcció d'un porxo d'uns 38 m²; realitzada sense llicència municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que el propietari de la parcel·la és el Sr. Luis Pedro Gacimartín García, amb DNI 35.021.183-A.
- b) Mitjançant Decret de Batlia de 26 d'octubre de 2011 s'iniciava l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística i es requeria que es sol·licités la corresponent llicència per a legalitzar les obres.
- c) Informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 6 de maig de 2011 en el que es determina la valoració de les obres realitzades i l'estimació del termini necessari per a la seva demolició.
- d) Mitjançant Decret de 26 d'octubre de 2011 s'incoa expedient sancionador contra el Sr. Luis Pedro Gacimartín García, amb DNI 35.021.183-A, per la realització d'obres sense llicència.
- e) L'interessat no ha presentat escrit d'al·legacions a la incoació de l'expedient sancionador.

- f) L'instructor emet Proposta de Resolució de data 20 de desembre de 2011, que fou notificada el dia 2 de gener de 2012.
- g) No s'han presentat al·legacions a la Proposta de Resolució.

FONAMENTS DE DRET

- a. D'acord amb l'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.
- b. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de greu.
- c. L'article 45 f) de la Llei de Disciplina Urbanística, disposa que seran sancionats amb multa del 50 al 100% del valor de l'obra executada els qui realitzin o hagin executat obres d'edificació que, encara que siguin legalitzables, no se sol·liciti la legalització en el termini fixat per l'Administració.
- d. L'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística preveu les circumstàncies agreujants i atenuants que poden concórrer en la infracció comesa. En el cas que ens ocupa, es considera que no és aplicable cap circumstància agreujant ni atenuant, per la qual cosa la sanció aplicable és una multa del 75% del valor de les obres objecte de la infracció i no legalitzades. La motivació d'aquest percentatge es desprèn de l'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística i dels principis rectors del Dret Penal, aplicables al Dret administratiu sancionador. En efecte, l'article 34 disposa que si concorre alguna circumstància agreujant, la sanció s'imposarà en el seu grau màxim, és a dir, el 100 % del valor de les obres, d'acord amb el que preveu l'article 45 de la Llei 10/1990; i que si concorre alguna circumstància atenuant, la sanció s'imposarà en el seu grau mínim, és a dir, el 50 % del valor de les obres. Per tant, davant l'absència d'aquestes circumstàncies, per aplicació dels principis rectors del Dret penal i encara que l'article 34 de la Llei no ho digui expressament, està totalment justificada la imposició de la sanció en el seu grau mig, és a dir, el 75 % del valor de les obres.
- e. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 6 de maig de 2011, es valoren les obres realitzades, que ascendeixen a 5.054,78 euros. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 75% de 5.054,78 euros, és a dir, 3.791,08 euros.
- f. L'article 30.1 de la Llei de Disciplina Urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.

- g. D'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment es el Sr. batle si la sanció és igual o inferior a 60.101'21 euros, i el Consell Insular de Mallorca si la sanció és de quantia superior a l'esmentada.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 66 de la Llei de disciplina urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres, per unanimitat, emet dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

1. Imposar al Sr. Luis Pedro Gacimartín García, amb DNI 35.021.183-A, en qualitat de propietari/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en construcció d'un porxo de 38 m², sense llicència municipal d'obres, a la Parcel·la 637 del Polígon 9, del terme municipal de Muro, la sanció de multa de **3.791,08 euros**.
2. El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
3. Ordenar al Sr. Luis Pedro Gacimartín García, amb DNI 35.021.183-A, en qualitat de propietari/promotor, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en construcció d'un porxo de 38 m²; a la Parcel·la 637 del Polígon 9, del terme municipal de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona interessada.
4. Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
5. Apercebre a l'interessat que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
6. Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present

acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.”

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat dels presents, acorda:

- 1- Imposar al Sr. Luis Pedro Gacimartín García, amb DNI 35.021.183-A, en qualitat de propietari/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en construcció d'un porxo de 38 m², sense llicència municipal d'obres, a la Parcel·la 637 del Polígon 9, del terme municipal de Muro, la sanció de multa de **3.791,08 euros**.
- 2- El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
- 3- Ordenar al Sr. Luis Pedro Gacimartín García, amb DNI 35.021.183-A, en qualitat de propietari/promotor, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en construcció d'un porxo de 38 m²; a la Parcel·la 637 del Polígon 9, del terme municipal de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona interessada.
- 4- Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
- 5- Apercobre a l'interessat que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
- 6- Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini

de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

4T.- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 9/2010

Es dóna compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 23 de gener de 2012:

“FETS

- a) En data 1 de setembre de 2010 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística a la parcel·la 297 del polígon 2, del terme municipal de Muro, consistent en construcció d'una porxada d'uns 50 m² i d'una piscina de formigó d'uns 20 m²; realitzada sense llicència municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que el propietari de la parcel·la és la Sra. Maria Comas Tortell, amb DNI 41.258.017-L.
- b) Mitjançant Decret de Batlia de 21 de setembre de 2010 s'iniciava l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística i es requeria que es sol·licités la corresponent llicència per a legalitzar les obres.
- c) L'informe de l'arquitecte municipal de l'Ajuntament de 5 de novembre de 2010 valora les obres i fixa el termini per a la seva demolició.
- d) Mitjançant Decret de 11 de març de 2011 s'incoa expedient sancionador contra Sra. Maria Comas Tortell, amb DNI 41.258.017-L, per la realització d'obres sense llicència.
- e) En data 20 de maig de 2011, la Sra. Comas presenta escrit en el que reconeix la seva responsabilitat en la infracció urbanística i, acollint-se a la facultat que li atorguen els arts. 10 i 11 del Decret 14/1994, abona la corresponent multa de 4.146,51 Euros.
- f) L'instructor emet Proposta de Resolució de data 22 de novembre de 2011, que fou notificada el dia 1 de desembre de 2011.
- g) No s'han presentat al·legacions a la Proposta de Resolució.

FONAMENTS DE DRET

- a. D'acord amb l'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.
- b. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de greu.
- c. L'article 45 f) de la Llei de Disciplina Urbanística, disposa que seran sancionats amb multa del 50 al 100% del valor de l'obra executada els qui realitzin o hagin executat obres d'edificació que, encara que siguin legalitzables, no se sol·liciti la legalització en el termini fixat per l'Administració.
- d. L'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística preveu les circumstàncies agreujants i atenuants que poden concórrer en la infracció comesa. En el cas que ens ocupa, es considera que no és aplicable cap circumstància agreujant ni atenuant, per la qual cosa la sanció aplicable és una multa del 75% del valor de les obres objecte de la infracció i no legalitzades. La motivació d'aquest percentatge es desprèn de l'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística i dels principis rectors del Dret Penal, aplicables al Dret administratiu sancionador. En efecte, l'article 34 disposa que si concorre alguna circumstància agreujant, la sanció s'imposarà en el seu grau màxim, és a dir, el 100 % del valor de les obres, d'acord amb el que preveu l'article 45 de la Llei 10/1990; i que si concorre alguna circumstància atenuant, la sanció s'imposarà en el seu grau mínim, és a dir, el 50 % del valor de les obres. Per tant, davant l'absència d'aquestes circumstàncies, per aplicació dels principis rectors del Dret penal i encara que l'article 34 de la Llei no ho digui expressament, està totalment justificada la imposició de la sanció en el seu grau mig, és a dir, el 75 % del valor de les obres.
- e. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 5 de novembre de 2010, les obres es valoren en 5.528,68 euros. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 75% de 5.528,68 euros, és a dir, 4.146,51 €.
- f. L'article 30.1 de la Llei de Disciplina Urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.
- g. D'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment es el Sr. batle si la sanció és igual o inferior a 60.101'21 euros, i el Consell Insular de Mallorca si la sanció és de quantia superior a l'esmentada.
- h. La interessada s'ha acollit a la facultat que concedeixen els arts. 10 i 11 del Decret 14/1994 i ha reconegut voluntàriament la seva responsabilitat i, també, ha efectuat el pagament de la sanció pecuniària corresponent.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 66 de la Llei de disciplina urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres, per unanimitat, emet dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

7. Donar per finalitzat i procedir a l'arxiu de l'expedient sancionador seguit contra la Sra. Maria Comas Tortell, amb DNI 41.258.017-L, per haver procedit aquesta, d'acord amb el que disposen els articles 10 i 11 del Decret 14/1994, al reconeixement de la seva responsabilitat i haver fet efectiva la multa de 4.146,51 euros.
8. Ordenar a la Sra. Maria Comas Tortell, amb DNI 41.258.017-L, en qualitat de propietària/promotora, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en construcció d'una porxada d'uns 50 m² i d'una piscina de formigó d'uns 20 m², sense llicència urbanística municipal, al Polígon 2, Parcel·la 297, del terme municipal de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona interessada.
9. Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
10. Apercebre les persones interessades que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
11. Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.”

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat dels presents, acorda:

- 1- Donar per finalitzat i procedir a l'arxiu de l'expedient sancionador seguit contra la Sra. Maria Comas Tortell, amb DNI 41.258.017-L, per haver procedit aquesta, d'acord amb el que disposen els articles 10 i 11 del Decret 14/1994, al

reconeixement de la seva responsabilitat i haver fet efectiva la multa de 4.146,51 euros.

- 2- Ordenar a la Sra. Maria Comas Tortell, amb DNI 41.258.017-L, en qualitat de propietària/promotora, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en construcció d'una porxada d'uns 50 m² i d'una piscina de formigó d'uns 20 m², sense llicència urbanística municipal, al Polígon 2, Parcel·la 297, del terme municipal de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona interessada.
- 3- Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
- 4- Apercerebre les persones interessades que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
- 5- Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

5È.- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 23/2010

Es dóna compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 23 de gener de 2012:

“FETS

- a) En data 19 de novembre de 2010 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística a la parcel·la 212 (segregació 7) del polígon 10, del terme municipal de Muro, consistent en ampliació de l'habitatge existent en uns 25 m²; realitzada sense llicència municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que el propietari de la parcel·la és el Sr. Andreas Pearhl Herbert, amb NIE X-2878609-K.

- b) Mitjançant Decret de Batlia de 3 de juny de 2011 s'iniciava l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística i es requeria que es sol·licités la corresponent llicència per a legalitzar les obres.
- c) Informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 4 de novembre de 2011 en el que es determina la valoració de les obres realitzades i l'estimació del termini necessari per a la seva demolició.
- d) Mitjançant Decret de 9 de novembre de 2011 s'incoa expedient sancionador contra el Sr. Andreas Pearhl Herbert, amb NIE X-2878609-K, per la realització d'obres sense llicència.
- e) L'instructor emet Proposta de Resolució de data 20 de desembre de 2011, que fou notificada el dia 2 de gener de 2012
- f) No s'han presentat al·legacions a la Proposta de Resolució.

FONAMENTS DE DRET

- a. D'acord amb l'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.
- b. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de greu.
- c. L'article 45 f) de la Llei de Disciplina Urbanística, disposa que seran sancionats amb multa del 50 al 100% del valor de l'obra executada els qui realitzin o hagin executat obres d'edificació que, encara que siguin legalitzables, no se sol·liciti la legalització en el termini fixat per l'Administració.
- d. L'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística preveu les circumstàncies agreujants i atenuants que poden concórrer en la infracció comesa. En el cas que ens ocupa, es considera que no és aplicable cap circumstància agreujant ni atenuant, per la qual cosa la sanció aplicable és una multa del 75% del valor de les obres objecte de la infracció i no legalitzades. La motivació d'aquest percentatge es desprèn de l'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística i dels principis rectors del Dret Penal, aplicables al Dret administratiu sancionador. En efecte, l'article 34 disposa que si concorre alguna circumstància agreujant, la sanció s'imposarà en el seu grau màxim, és a dir, el 100 % del valor de les obres, d'acord amb el que preveu l'article 45 de la Llei 10/1990; i que si concorre alguna circumstància atenuant, la sanció s'imposarà en el seu grau mínim, és a dir, el 50 % del valor de les obres. Per tant, davant l'absència d'aquestes circumstàncies, per aplicació dels principis rectors del Dret penal i encara que l'article 34 de la Llei no ho digui expressament, està totalment justificada la imposició de la sanció en el seu grau mig, és a dir, el 75 % del valor de les obres.

- e. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal de 4 de novembre de 2011 es valoren les obres realitzades, que ascendeixen a 13.944,47 euros. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 75% de 13.944,47 euros, és a dir, 10.458,35 euros.
- f. L'article 30.1 de la Llei de Disciplina Urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.
- g. D'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment es el Sr. batle si la sanció és igual o inferior a 60.101'21 euros, i el Consell Insular de Mallorca si la sanció és de quantia superior a l'esmentada.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 66 de la Llei de disciplina urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres, per unanimitat, emet dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

1. Imposar al Sr. Andreas Pearhl Herbert, amb NIE X-2878609-K, en qualitat de propietari/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en ampliació de l'habitatge existent en 25 m²; realitzada sense llicència municipal d'obres, al Polígon 10, Parcel·la 212 (segregació 7), del terme municipal de Muro, la sanció de multa de **10.458,35 euros**.
2. El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
3. Ordenar al Sr. Andreas Pearhl Herbert, amb NIE X-2878609-K, en qualitat de propietari/promotor, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en ampliació de l'habitatge existent en 25 m²; Parcel·la 212 (segregació 7) del Polígon 10, del terme municipal de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona interessada.
4. Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.

5. A percebre a l'interessat que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
6. Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.”

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat dels presents, acorda:

- 1- Imposar al Sr. Andreas Pearhl Herbert, amb NIE X-2878609-K, en qualitat de propietari/promotor, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en ampliació de l'habitatge existent en 25 m²; realitzada sense llicència municipal d'obres, al Polígon 10, Parcel·la 212 (segregació 7), del terme municipal de Muro, la sanció de multa de **10.458,35 euros**.
- 2- El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
- 3- Ordenar al Sr. Andreas Pearhl Herbert, amb NIE X-2878609-K, en qualitat de propietari/promotor, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en ampliació de l'habitatge existent en 25 m²; Parcel·la 212 (segregació 7) del Polígon 10, del terme municipal de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona interessada.
- 4- Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.

- 5- A percebre a l'interessat que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
- 6- Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

6È.- REGLAMENT DE LES COLLES DE DIMONIS I GEGANTERS DE L'AJUNTAMENT DE MURO.

El Sr. Miquel Porquer, portaveu del grup municipal IB-LLIGA, diu que es va presentar el Reglament en Comissió de dia 21 de novembre de 2011. No es va dur al Ple ordinari de desembre. Dia 30 de desembre es va trametre el Reglament als regidors per correu electrònic. Es tracta que funcionin les colles, i tinguin la màxima participació possible.

La Sra. Margalida Portells, regidora del grup municipal PSIB-PSOE, demana si pel que fa al tema dels geganters està previst fer la publicitat.

El Sr. Miquel Porquer diu que es farà immediatament.

Vist el dictamen favorable de la Comissió de cultura, Comerç i Participació Ciutadana de data 21 de novembre de 2011.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer. Aprovar inicialment el Reglament de les colles de dimonis i geganters de l'Ajuntament de Muro, de conformitat amb el procediment establert a l'article 49 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears.

Segon. L'acord d'aprovació inicial es publicarà al Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'Anuncis de l'Ajuntament concedint un termini de trenta dies perquè el veïnatge

i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Tercer. Finalitzat el termini d'informació pública, si s'han presentat reclamacions o suggeriments, s'hauran de resoldre per part del Ple de l'Ajuntament, incorporant-se al text del Reglament les modificacions derivades de la seva resolució. L'aprovació definitiva correspon al Ple de la Corporació Municipal, de conformitat amb el que disposen els article 49 de la de la Llei 7/85 reguladora de les Bases de Règim Local i article 102 de la Llei 20/2006 Municipal i de Règim Local de les Illes Balears. Si no s'ha presentat cap reclamació o suggeriment, l'acord inicialment adoptat s'ha d'entendre definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Quart. L'acord d'aprovació definitiva del reglament, amb el text íntegre del mateix, s'ha de publicar pel seu general coneixement al Butlletí Oficial de les Illes Balears als efectes de la seva entrada en vigor, de conformitat amb l'establert a l'article 70.2 de la Llei 7/85, i article 103 .1 de la Llei 20/2006.

REGLAMENT DE LES COLLES DE DIMONIS I GEGANTERS DE L'AJUNTAMENT DE MURO

Objectius

1. El present reglament té com a principal objectiu garantir la pervivència, continuïtat i revitalització dels dimonis de Sant Antoni i dels gegants (En Toni i en Joan), per tal que siguin reconeguts i estimats per la gent del poble.
2. Els dimonis tradicionals estaran dividits en dues colles. En la primera hi haurà els 10 tradicionals (2 de Pep Fluxà, 2 de Pere Pujol i 6 de Jaume Figuera) i en la segona hi haurà els 4 dimonis del ball dels tres tombs (de Kake Portas).

La gestió dels dimonis

3. Les colles de dimonis i gegants pertanyen a l'Ajuntament de Muro.
4. La gestió i manteniment dels dimonis i geganters dependran d'una plataforma d'associacions relacionades amb la cultura popular i folklòrica del municipi (Revetla d'Algebelí, Xeremiers Es Reguinyol, Cucorba, Dimonis de sa Pedrera, associació de ximbombes...), juntament amb el regidor de Cultura, com a representant de l'Ajuntament, el qual la presidirà.
5. L'Ajuntament de Muro es farà càrrec de les despeses de conservació i renovació dels caparrots, dels vestits i dels gegants.
6. Cada colla de dimonis i la colla de geganters tendran un cap de colla designat per l'associació que la regeixi.

7. Durant tot l'any, sempre i quan els dimonis i els gegants no hagin de fer cap sortida, estaran custodiats en un espai adient per a una bona conservació -i, si pot ser, a la vista del públic.
8. Els dimonis i els gegants podran fer, si lleu, sortides a fora del municipi per tal de difondre l'esperit de la festa i la promoció del poble, sempre i quan així ho considerin els membres de l'associació i el representant de l'Ajuntament.

Requisits per formar part de les colles de dimonis i gegants

9. Els dimonis de les colles i els gegants seran portats per persones que compleixin els requisits següents:
 - a. Ser majors de 16 anys.
 - b. Ser murers o amb arrels mureres, o dur 5 anys empadronats a Muro.
 - c. Tenir la forma física suficient com per resistir el que comporta dur el caparrot de dimoni o els gegants durant el temps i recorregut establerts.
 - d. Demostrar voluntat, il·lusió i implicació amb la festa, així com també unes dots mínimes per a l'actuació i la representació de l'esperit dimonial que ha d'encarnar cada una de les figures i, en el cas de la colla de Sant Antoni, ser capaços de ballar i seguir correctament els passos i el ritme de la dansa.

Sobre els integrants de les colles de dimonis

10. L'elecció i cessament de les persones que formaran part de les colles de dimonis serà a càrrec de l'associació que els administri.
11. Per tal de garantir l'estabilitat de les colles, hi haurà set dimonis dels de la colla tradicional i tres dimonis de la colla del ball dels tres tombs que ho seran de forma continuada.
12. L'elecció dels dimonis permanents serà a càrrec de l'associació que els regeixi entre les persones que hagin demostrat la seva implicació i la seva vàlua en l'exercici del seu paper dimonial.

13. Per a l'elecció dels primers dimonis permanents es farà una convocatòria pública i les persones interessades podran presentar qualsevol currículum o mèrit que entenguin pugui afavorir el seu nomenament.
14. Tres dimonis de la colla tradicional i un dimoni de la colla de Sant Antoni seran elegits per sorteig cada any d'entre els aspirants a completar les colles.
15. Les persones candidates a dimoni podran presentar la seva candidatura durant el mes d'octubre de cada any. Per formalitzar la candidatura, els aspirants a dimonis hauran de presentar una fotocòpia del seu DNI i una fotografia actual en el Registre de l'Ajuntament en el termini establert.
16. Entre els dies 1 i 10 de novembre de cada any, estaran exposats en el tauler d'edictes i a la web de l'Ajuntament els noms dels candidats a dimonis, per tal que siguin coneguts pel públic.
17. Durant la Fira de Tardor de cada any tindrà lloc el sorteig per elegir els nous dimonis. El lloc i l'hora del sorteig seran publicitats en el programes de la Fira.
18. Realitzarà el sorteig una comissió formada pel regidor de Cultura, que presidirà el sorteig, i una representació de l'associació que la regeixi.
19. Tant si surten elegits com no, tots els aspirants que ho vulguin es poden tornar a presentar al sorteig de l'any següent.
20. Totes les persones que es presentin al sorteig formaran part d'una borsa de dimonis disponibles per a qualsevol eventualitat.
21. Els dimonis permanents cessaran de forma voluntària o quan, a consideració de l'associació que els regeixi, no compleixen adequadament amb les seves obligacions.
22. Els dimonis hauran de realitzar els assajos que determini el cap de colla i seguir les seves instruccions per al bon funcionament de les seves sortides. Es faran els assajos suficients com per garantir la qualitat de la interpretació.
23. La colla de dimonis tradicional sortirà el dia 16 de gener per fer un recorregut pels foguerons, i el dia 17 de gener (beneïdes).

24. La colla de dimonis del ball dels tres tombs ballaran el dia 16 de gener, abans de l'encesa de foguerons, al ritme de la "tonada de Sant Antoni" interpretada per la Banda de Música "Unió Artística Murera". Hauran d'aprendre la coreografia i els moviments de la dansa, per la qual cosa es realitzaran els assajos necessaris, els quals seran determinats pel cap de colla.
25. Durant els passacarrers que realitzi la colla i durant el ball no hi haurà més dimonis que els quatre que la integren.
26. L'associació que els regeixi regularà el vestuari dels dimonis de tal manera que tenguin una estètica comuna.

Sobre els integrants de la colla de geganters

27. L'elecció i cessament de les persones que formaran part de la colla de geganters serà a càrrec de l'associació que els administri.
28. Les persones candidates a geganter podran presentar la seva candidatura durant tot l'any. Per formalitzar la candidatura, els aspirants a dimonis hauran de presentar una fotocòpia del seu DNI i una fotografia actual en el Registre de l'Ajuntament.
29. Els geganters cessaran de forma voluntària o quan, a consideració de l'associació que els regeixi, no compleixen adequadament amb les seves obligacions.
30. Els geganters s'hauran de desplaçar a les localitats on es realitzin trobades de gegants així com actuar a totes les festes que determini el regidor de Cultura.
31. Els geganters hauran de tractar els gegants amb cura, per tal d'evitar desperfectes, i mantenir en tot moment les condicions necessàries per un correcte desenvolupament de la seva funció i per representar dignament al poble de Muro.

Disposicions transitòries

Primera. L'apartat 26 serà oportunament desenvolupat per la plataforma d'associacions que s'encarreguin de la seva gestió.

Segona. Per als dimonis que hagin de ballar i actuar durant les festes de Sant Antoni de 2012, es farà una convocatòria pública durant les festes de Nadal.

Tercera. El present reglament entrarà en vigor i serà de plena aplicació després de les festes de Sant Antoni de 2012.

7È.- RATIFICACIÓ DEL DECRET DE BATLIA DE DIA 30 DE DESEMBRE DE 2011 D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONVENI REGULADOR DEL SERPREISAL

La intervenció dóna compte del dictamen favorable de la Comissió de Comptes i Hisenda de dia 23 de gener de 2012 relatiu a la ratificació del Decret de batlia de 30 de desembre de 2011 d'aprovació de la modificació del conveni regulador del SERPREISAL.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Ratificar el Decret de Batlia de 30 de desembre de 2011 d'aprovació de la modificació del Conveni regulador del SERPREISAL.

Decret de batlia

Assumpte : Aprovació Addenda Conveni Consell de Mallorca Serpreisal

Atès l'acord del Ple del Consell de Mallorca de 15 de desembre de 2011 pel que s'acorda la modificació del Conveni subscrit entre aquest i l'Ajuntament de Muro el 14 de maig de 1987, en matèria de prevenció d'incendis i salvament.

Fent ús de les atribucions conferides als apartats b) i k) de l'article 21. 1 de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local.

RESOLC

1r.- Aprovar la modificació del Conveni subscrit entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Muro, en data 14 de maig de 1987, en matèria de prevenció d'incendis i salvament, en els termes de l'Acord del Consell de Mallorca de 15 de desembre de 2011.

2n.- Aprovar, en conseqüència, l'Addenda corresponent del tenor literal següent:

“Addenda al conveni de col·laboració signat entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Muro en data 14 de maig de 1987 en matèria de prevenció, extinció d'incendis i salvament

Parts

La Sra. Maria Salom Coll, presidenta del Consell de Mallorca, nomenada pel Ple de la Corporació en data 25 de juny de 2011, actuant en nom i representació del Consell de Mallorca.

El Sr. Martí Fornés Carbonell, batlle de l'Ajuntament de Muro

Antecedents

1. El Ple del Consell de Mallorca, en reunió de data 4 d'octubre de 1984 adoptà per unanimitat la creació del Servei de Prevenció i d'Extinció d'Incendis i Salvament (SERPREISAL).

2. Com a conseqüència de la creació del SERPREISAL, en data 14 de maig de 1987 es va signar un conveni entre les dues institucions amb l'objecte de regular la prestació per part del Consell de Mallorca del servei de prevenció, extinció d'incendis i salvament dins el terme municipal de l'ajuntament de Muro.

3. En data 15 de desembre de 2011 el Ple del Consell de Mallorca va acordar

a) Modificar l'acord de Ple de data 7 de maig de 1984 pel qual es va crear el Servei de Prevenció i d'Extinció d'Incendis i Salvament (SERPREISAL) eliminant la necessitat de que, per disposar del Servei, els ajuntaments de l'Illa de Mallorca han d'aportar l'1% del seu pressupost.

b) Modificar la clàusula quarta de tots els convenis vigents per a la gestió del SERPREISAL amb l'objecte de determinar que el Consell de Mallorca prestarà el Servei de forma gratuïta.

Vists tots aquests antecedents i vist que l'Ajuntament Muro, ha prestat el seu consentiment per a la modificació del conveni de col·laboració de referència, les parts

ACORDEN

Modificar el paràgraf primer de la clàusula quarta del conveni de col·laboració signat entre les parts en data 14 de maig de 1987, per a la prestació del servei de prevenció, extinció d'incendis i salvament dins el terme municipal de l'ajuntament de Muro. Aquesta clàusula quedarà redactada de la forma que a continuació es detalla:

“L'ajuntament col·laborarà en la formació i en la recollida de dades necessàries per al Servei, en ordre la realització prèvia de programació i de planificació del Servei.”

3r.- Donar compte d'aquest Decret al Ple de la Corporació en la primera sessió que es dugui a terme per al seu coneixement, i si s'escau, ratificació.

SEGON. Comunicar el present acord al Consell de Mallorca per al seu coneixement i efectes oportuns.

8È.- PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal CxI, diu que hi ha falta de planificació i improvisació constant. Vaig demanar pel tema de periodificació dels impostos i ningú sabia res. El mateix dia el batle fa un ban amb la data límit de sol.licitud a 10 de febrer. Ens trobam a deu dies i la gent no està informada. S'ha d'informar més als ciutadans.

El Sr. batle diu que a l'oficina del Carrer Peix tenen l'ordenança. Un termini de quinze dies per a sol.licitar la periodificació és més que prudent.

El Sr. Rafel Gelabert diu que no hi és a la pàgina web, ni als bars. La difusió és nul·la.

El Sr. batle diu que per això s'ha fet aquest ban. Es podrà pagar en tres vegades. Està repartit per comerços, bars, etc.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal ExM, demana si està a la plana web.

El Sr. Rafel Gelabert diu que no està a la plana web.

El Sr. Rafel Gelabert diu que, pel que fa al conveni de la residència, durem catorze mesos i no hem cobrat res. Segons els meus càlculs ens deven dos-cents vint-i-cinc mil euros.

El Sr. Antoni Riutort diu que són dos-cents sis mil euros.

El Sr. batle diu que el Govern ens deu un milió tres-cents seixanta mil euros. No només d'ara, també d'altres anys.

El Sr. Rafel Gelabert diu que es va oferir per a posar un contenciós contra el Consell. L'Ajuntament està fent unes inversions per tenir adaptada la Residència. La meua pregunta és molt clara. És molt lloable que no només de paraula es facin gestions. No estaria de més que la Junta de Govern comenci a reclamar els deutes.

El Sr. Rafel Gelabert demana si s'han pagat els premis de Sant Antoni.

El Sr. batle diu que es pagaran dintre de la primera quinzena de febrer. S'ha de tancar l'any anterior i després es pagarà el 2012.

El Sr. Rafel Gelabert diu que aquest retard en pagar pot dur la conseqüència que la gent deixi de participar, i que tinguem unes festivitats molt manco lluïdes. Diu que pel que fa a l'aigua potable la gent diu que surt amb molta calç, amb part dura.

El Sr. batle diu que es demanarà a Sorea.

El Sr. Pere A. Amengual, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE, demana que s'enviïn les actes de la Junta de Govern més prest. Ara hem rebut les actes del mes d'agost. El seu seria cada quinze dies.

El secretari diu que el problema està en el Departament d'Obres que duen retard en el tema de les llicències.

El Sr. Pere A. Amengual diu que a la pàgina vint de l'acta de la sessió anterior diu que es farà rectificar la facturació a Sorea.

El Sr. batle diu que s'ha donat ordre. S'han de tornar quaranta-dos euros i falten per a pagar quatre-cents vint euros. A partir d'ara es facturarà així com toca. Hi ha noranta-vuit factures malament, i n'hi ha cinquanta-quatre amb dos cèntims de diferència.

La Sra. Margalida Portells, regidora del grup municipal PSIB-PSOE, diu que el jardiner de la brigada va esquitar la voravia quan passaven els al.lots.

El Sr. Nadal Muñoz diu que es varen esquitar les acerces, i sempre s'havia fet així. Si ho torbau demanam un informe si es pot fer així.

La Sra. Margalida Portells diu si es podria mirar l'hora quan es fa, que no passin al.lots. Pel que fa a la festivitat de Sant Antoni, demana participació en la presa de decisions com el de treure una bandera.

El Sr. Miquel Porquer, portaveu del grup municipal IB-LLIGA, diu que es va fer molt aviat, a correuita. Va sortir bé i ho duguerem endavant.

La Sra. Margalida Portells demana si s'ha mirat el tema que la Televisió Murera vengui als plenis.

El Sr. batle diu que no existeix la televisió murera, que ell sàpiga.

La Sra. Margalida Portells diu que si venguessin a gravar podria sortir per internet.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal ExM, diu que va fer un prec, a una sessió plenària passada, relatiu al Carrer Bons Aires i a la placa que no hi és, a cap de les dues bandes.

El Sr. batle diu que està fet l'encàrrec de la placa.

El Sr. Jaume Payeras demana com així el dia trenta-ú de desembre d'enguany es va despenjar la senyera i en el seu lloc es va penjar una altra bandera al campanar de l'església, quan fa denou anys que la gent puja al campanar a penjar-la.

El Sr. batle diu que es va penjar la bandera de Muro.

El Sr. Jaume Payeras demana per què una persona lleva una cosa que no es seva. Es va pujar a l'església sense permís de ningú per a llevar la senyera, quan els que l'haviem penjada teníem permís.

El Sr. batle diu que sempre s'ha penjat la bandera de Muro.

El Sr. Jaume Payeras diu que no és veritat. Per què tocau una cosa que no és vostra? Jo tenia permís. No tomeu una cosa que la gent ha demanat permís.

El Sr. Jaume Payeras diu que es va posar que dia trenta-ú de desembre s'acabava el plaç dels cartells de Sant Antoni, i aquest dia l'Ajuntament estava tancat. Dirigint-se a Nadal Muñoz, el Sr. Jaume Payeras diu "vaig ser jo que et vaig cridar al telèfon".

El Sr. batle, pel que fa a la recollida de vidre dels dissabtes als comerços a la que es fa referència a la darrera acta de sessió plenària, diu que es va recollir el vidre en general, encara que pot ser que n'hagin deixat algun comerç sense recollir.

El Sr. Jaume Payeras diu que ell es referia a un comerç en particular, i no a que no s'hagués fet la recollida.

La Sra. Margalida Forteza, regidora del grup municipal CDM, diu que fa extensiva la convidada dels quintos al local de la tercera edat a tots els regidors.

Arribats a aquest punt, el Sr. batle dóna per acabat el Ple i aixeca la sessió, quan són les 21'50 hores del dia 26 de gener de 2012, de la qual estenc, com a secretari interí, aquesta acta.