

**ACTA NÚM. 7 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE
EL DIA VINT-I-SIS DE JULIOL DE DOS MIL DOTZE**

ASSISTENTS

Martí Fornés Carbonell, batle-president
Juan Escalas Noceras, 1r tinent de batle
Miquel Porquer Tugores, 2n tinent de batle
Margalida M. Forteza Bennasar, 3r tinenta de batle.
Antoni Riutort Carbonell, 4t tinent de batle
Nadal Muñoz Llompart, regidor
Antoni Serra Sastre, regidor
Rafel Gelabert Boyeras, regidor
Maria Perelló Cladera, regidora
Agustín Martínez Sánchez, regidor
Margalida Portells Sastre, regidora
Jaume Payeras Serra, regidor

Ha excusat la seva absència el Sr. Pere A. Amengual Carrió, regidor.

A la Sala de Sessions de l'Edifici Municipal de Platja de Muro, essent el dia 26 de juliol de 2012, es reuneix l'Ajuntament Ple, prèvia convocatòria i citació feta en legal forma a l'objecte de celebrar sessió ordinària.

Hi són presents la interventora interina, Esperança Massanet Forteza, i el secretari interí, Francisco Sabater Mulet, per donar fe de l'acta.

Convocada la sessió per a les 20'00 hores, es declara oberta la mateixa essent la mateixa hora, i es tracten els següents punts de l'ordre del dia:

1R.- APROVACIÓ D'ACTA ANTERIOR (SESSIÓ ORDINÀRIA DE 28.06.12).

El Sr. Jaume Payeras, regidor del grup municipal ExM, diu que a la pàgina 46, on diu:

<<En aquest moment de la sessió, essent les 21'20 hores el Sr. Jaume Payeras abandona la sessió.>>

Ha de dir: <<En aquest moment de la sessió, essent les 21'20 hores el Sr. Jaume Payeras abandona la sessió, perquè el batle li ha retirat la paraula i vol que se l'escolti.>>

El Ple de l'Ajuntament, amb onze vots a favor i una abstenció del Sr. Antoni Riutort, aprova l'acta de la sessió ordinària de data 28 de juny de 2012, amb la rectificació esmentada

2N.- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 17/2006

Es dóna compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 23 de juliol de 2012:

“FETS

- a) En data 4 de juliol de 2006 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística al carrer Trencadors de Pedra, cantonada Av. Santa Margalida, de Muro, consistent en construcció d'un porxo d'uns 45 m²; realitzada sense llicència municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que la propietària de la parcel·la és l'entitat HEROTRANS, S.L., amb CIF: B-07458706.
- b) HEROTRANS, S.L. presenta en data 14 de març de 2012 escrit d'al·legacions en el que manifesta que es tracta d'una instal·lació desmuntable i demana que no es sancioni perquè estan disposats a sol·licitar llicència de legalització o a desmuntar el porxo.
- c) Es dóna trasllat de les al·legacions i l'expedient a l'arquitecte tècnic municipal, que en el seu informe de 2 d'abril de 2012 manifesta que es tracta d'un porxo d'obra amb el pilars de blocs de formigó i coberta de fibrociment. En el mateix informe valora les obres executades sense llicència en 2.924,19 Euros.
- d) L'instructor de l'expedient resol en l'escrit de 27 d'abril de 2012, amb els antecedents i fets exposats, la desestimació de les al·legacions.
- e) Mitjançant Decret de 4 de maig de 2012 s'incoa expedient sancionador contra HEROTRANS, S.L., amb CIF: B-07458706, en qualitat de propietària/promotora i com a responsable de la infracció, per la realització d'obres sense llicència. El decret fou notificat a la interessada el dia 22 de maig de 2012.
- f) No s'han presentat al·legacions a la incoació d'expedient sancionador.
- g) Proposta de Resolució de 12 de juny de 2012, que fou notificada el dia 27 de juny de 2012.
- h) No s'han presentat al·legacions a la Proposta de Resolució.

FONAMENTS DE DRET

- a. D'acord amb l'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.
- b. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de greu.

- c. L'article 45 f) de la Llei de Disciplina Urbanística, disposa que seran sancionats amb multa del 50 al 100% del valor de l'obra executada els qui realitzin o hagin executat obres d'edificació que, encara que siguin legalitzables, no se sol·liciti la legalització en el termini fixat per l'Administració.
- d. L'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística preveu les circumstàncies agreujants i atenuants que poden concórrer en la infracció comesa. En el cas que ens ocupa, es considera que no és aplicable cap circumstància agreujant ni atenuant, per la qual cosa la sanció aplicable és una multa del 75% del valor de les obres objecte de la infracció i no legalitzades. La motivació d'aquest percentatge es desprèn de l'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística i dels principis rectors del Dret Penal, aplicables al Dret administratiu sancionador. En efecte, l'article 34 disposa que si concorre alguna circumstància agreujant, la sanció s'imposarà en el seu grau màxim, és a dir, el 100 % del valor de les obres, d'acord amb el que preveu l'article 45 de la Llei 10/1990; i que si concorre alguna circumstància atenuant, la sanció s'imposarà en el seu grau mínim, és a dir, el 50 % del valor de les obres. Per tant, davant l'absència d'aquestes circumstàncies, per aplicació dels principis rectors del Dret penal i encara que l'article 34 de la Llei no ho digui expressament, està totalment justificada la imposició de la sanció en el seu grau mig, és a dir, el 75 % del valor de les obres.
- e. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 2 d'abril de 2012, es valoren les obres realitzades, que ascendeixen a 2.924,19 euros. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 75% de 2.924,19 euros, és a dir, 2.193,14 euros.
- f. D'acord amb el que disposa l'art. 46.1 de la Llei 10/1990, modificat per l'art. 15 del Decret-Llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, si l'interessat insta la legalització, encara que hagi finalitzat el termini, però abans de la imposició de la sanció, la multa serà de 5%-10% sobre el valor de l'obra executada. També s'aplicarà el mateix tram en el casos de que la infracció no pugui ser objecte de legalització i que comporti que s'hagi de demolir una part de l'edificació, sempre que abans de la imposició de la sanció l'infractor procedeixi a la demolició d'aquesta i a la restitució de la legalitat física alterada al seu estat anterior.
- g. Segons disposa l'art. 72.2 de la Llei 10/1990, modificat per l'art. 15 del Decret-Llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, sense perjudici del que estableix l'art. 33 de l'esmentada Llei 10/1990 (es a dir, sempre que la infracció urbanística no suposi un benefici econòmic per a l'infractor), l'efectiva restitució per part de l'infractor de la realitat física alterada al seu estat anterior, dintre del termini previst en l'apartat primer de l'art. 67, donarà lloc, a instància de l'interessat, a la condonació del 80 % de la sanció imposada.
- h. L'article 30.1 de la Llei de Disciplina Urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.

- i. D'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment és el Sr. Batle.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 66 de la Llei de disciplina urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres, per unanimitat, emet dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

1. Imposar a HEROTRANS, S.L., amb CIF: B-07458706, en qualitat d'entitat propietària/promotora, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en construcció d'un porxo de 45 m² amb coberta de fibrociment; sense llicència municipal d'obres, al carrer Trencadors de Pedra, cantonada Av. Santa Margalida, de Muro, la sanció de multa de **2.193,14 euros**.
2. El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
3. Ordenar a HEROTRANS, S.L., amb CIF: B-07458706, en qualitat d'entitat propietària/promotora, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en construcció d'un porxo de 45m² amb coberta de fibrociment; al carrer Trencadors de Pedra, cantonada Av. Santa Margalida, de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona responsable.
4. Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
5. Apercebre els interessats que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
6. Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present

acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.”

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat dels presents, acorda:

- 1- Imposar a HEROTRANS, S.L., amb CIF: B-07458706, en qualitat d'entitat propietària/promotora, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en construcció d'un porxo de 45 m² amb coberta de fibrociment; sense llicència municipal d'obres, al carrer Trencadors de Pedra, cantonada Av. Santa Margalida, de Muro, la sanció de multa de **2.193,14 euros**.
- 2- El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
- 3- Ordenar a HEROTRANS, S.L., amb CIF: B-07458706, en qualitat d'entitat propietària/promotora, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en construcció d'un porxo de 45m² amb coberta de fibrociment; al carrer Trencadors de Pedra, cantonada Av. Santa Margalida, de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona responsable.
- 4- Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
- 5- Apercebre els interessats que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.
- 6- Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini

de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

3R.- RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA 8/2011.

Es dóna compte del següent dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres de 23 de juliol de 2012:

“FETS

- a) En data 16 de juny de 2011 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística a la parcel·la 1031 del polígon 4, del terme municipal de Muro, consistent en canvi de coberta de l'edificació existent d'uns 40 m²; realitzada sense llicència municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que la propietària de la parcel·la és la Sra. Bàrbara Simó Gost, amb DNI 41.519.842-N.
- b) Mitjançant Decret de Batlia de data 17 de novembre de 2011 s'iniciava l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística i es requeria que es sol·licités la corresponent llicència per a legalitzar les obres.
- c) L'arquitecte tècnic municipal en el seu informe de data 30 d'abril de 2012 realitza la valoració de les obres.
- d) Mitjançant Decret de 3 de maig de 2012 s'incoa expedient sancionador contra la Sra. Bàrbara Simó Gost, amb DNI 41.519.842-N, en qualitat de propietària/promotora i com a responsable de la infracció, per la realització d'obres sense llicència.
- e) La interessada no presenta escrit d'al·legacions contra la incoació de l'expedient sancionador.
- f) Proposta de Resolució de 19 de juny de 2012, que fou notificada el dia 29 de juny de 2012.
- g) No s'han presentat al·legacions a la Proposta de Resolució.

FONAMENTS DE DRET

- a. D'acord amb l'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat sense aquesta.
- b. D'acord amb el que disposa l'article 13.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora, i l'article 28 de la Llei 10/1990, la infracció es qualifica de greu.
- c. L'article 45 f) de la Llei de Disciplina Urbanística, disposa que seran sancionats amb multa del 50 al 100% del valor de l'obra executada els qui realitzin o hagin executat obres d'edificació que, encara que siguin legalitzables, no se sol·liciti la legalització en el termini fixat per l'Administració.
- d. L'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística preveu les circumstàncies agreujants i atenuants que poden concórrer en la infracció comesa. En el cas que ens ocupa, es considera que no és aplicable cap circumstància agreujant ni atenuant, per la qual cosa la sanció aplicable és una multa del 75% del valor de les obres objecte de la infracció i no legalitzades. La motivació d'aquest percentatge es desprèn de l'article 34 de la Llei de Disciplina Urbanística i dels principis rectors del Dret Penal, aplicables al Dret administratiu sancionador. En efecte, l'article 34 disposa que si concorre alguna circumstància agreujant, la sanció s'imposarà en el seu grau màxim, és a dir, el 100 % del valor de les obres, d'acord amb el que preveu l'article 45 de la Llei 10/1990; i que si concorre alguna circumstància atenuant, la sanció s'imposarà en el seu grau mínim, és a dir, el 50 % del valor de les obres. Per tant, davant l'absència d'aquestes circumstàncies, per aplicació dels principis rectors del Dret penal i encara que l'article 34 de la Llei no ho digui expressament, està totalment justificada la imposició de la sanció en el seu grau mig, és a dir, el 75 % del valor de les obres.
- e. A l'Informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 30 d'abril de 2012, es valoren les obres realitzades, que ascendeixen a 7.548 euros. En conseqüència, la sanció aplicable és una multa del 75% de 7.548 euros, és a dir, 5.661 euros.
- f. D'acord amb el que disposa l'art. 46.1 de la Llei 10/1990, modificat per l'art. 15 del Decret-llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, si l'interessat insta la legalització, encara que hagi finalitzat el termini, però abans de la imposició de la sanció, la multa serà de 5%-10% sobre el valor de l'obra executada. També s'aplicarà el mateix tram en el casos de que la infracció no pugui ser objecte de legalització i que comporti que s'hagi de demolir una part de l'edificació, sempre que abans de la imposició de la sanció l'infractor procedeixi a la demolició d'aquesta i a la restitució de la legalitat física alterada al seu estat anterior.
- g. Segons disposa l'art. 72.2 de la Llei 10/1990, modificat per l'art. 15 del Decret-llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, sense perjudici del que estableix l'art. 33 de l'esmentada Llei 10/1990 (es a dir, sempre que la infracció urbanística no suposi un benefici

econòmic per a l'infractor), l'efectiva restitució per part de l'infractor de la realitat física alterada al seu estat anterior, dintre del termini previst en l'apartat primer de l'art. 67, donarà lloc, a instància de l'interessat, a la condonació del 80 % de la sanció imposada.

- h. L'article 30.1 de la Llei de Disciplina Urbanística estableix que les persones responsables en les actuacions que s'executin sense llicència o amb inobservança de les seves clàusules són el propietari, el promotor, el constructor i els tècnics directors.
- i. D'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, l'òrgan competent per a la resolució del procediment és el Sr. Batle.

Atesos els fets i fonaments de dret que s'han exposat, i atesos els articles 17, 18 i 19 del Decret 14/1994 i l'article 66 de la Llei de disciplina urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres, per unanimitat, emet dictamen favorable sobre l'adopció pel Ple del següent acord:

1. Imposar a la Sra. Bàrbara Simó Gost, amb DNI 41.519.842-N, en qualitat de propietària/promotora, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en canvi de coberta de l'edificació existent de 40 m²; sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 1031 del polígon 4, del terme municipal de Muro, la sanció de multa de **5.661 euros**.
2. El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
3. Ordenar a la Sra. Bàrbara Simó Gost, amb DNI 41.519.842-N, en qualitat de propietària/promotora, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en canvi de coberta de l'edificació existent de 40 m²; a la parcel·la 1031 del polígon 4, del terme municipal de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona interessada.
4. Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
5. Apercebre als interessats que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució

subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.

6. Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.”

Sotmès a votació l'esmentat dictamen, el Ple, per unanimitat dels presents, acorda:

- 1- Imposar a la Sra. Bàrbara Simó Gost, amb DNI 41.519.842-N, en qualitat de propietària/promotora, com a responsable d'una infracció urbanística qualificada de greu, consistent en canvi de coberta de l'edificació existent de 40 m²; sense llicència municipal d'obres, a la parcel·la 1031 del polígon 4, del terme municipal de Muro, la sanció de multa de **5.661 euros**.
- 2- El pagament de la multa esmentada s'haurà de fer en metàl·lic a la Tresoreria de l'Ajuntament de Muro en el termini de 30 DIES, comptador des de l'endemà de la notificació de la resolució. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat el pagament voluntari de la sanció, aquest Ajuntament procedirà al cobrament per la via de constrenyiment. El pagament de la multa se suspendrà si, durant el termini legal per a la interposició del recurs, es garanteix l'import de la totalitat de la multa. La garantia a constituir per part del reclamant per obtenir la suspensió serà dipositada a la Tresoreria d'aquest Ajuntament en efectiu, en valors públics o mitjançant un aval o fiança per l'import de la sanció.
- 3- Ordenar a la Sra. Bàrbara Simó Gost, amb DNI 41.519.842-N, en qualitat de propietària/promotora, la demolició i restitució al seu estat anterior de les obres realitzades sense llicència i no legalitzades consistents en canvi de coberta de l'edificació existent de 40 m²; a la parcel·la 1031 del polígon 4, del terme municipal de Muro; així com impedir definitivament els usos a què donassin lloc; tot això a costa de la persona interessada.
- 4- Assenyalar que la demolició, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executada en el termini de DOS MESOS, comptador des del dia següent al de la notificació de la resolució.
- 5- Apercebre als interessats que l'incompliment de l'ordre de demolició de les obres il·legals i de restitució de la situació al seu estat anterior determinarà,

d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística, l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de Muro, essent a càrrec de la persona interessada totes les despeses que s'originin.

- 6- Notificar la present resolució als interessats, fent-los saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altra recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

4T.- AVANC DEL PLANEJAMENT DE LA MODIFICACIÓ I ADAPTACIÓ AL PLA TERRITORIAL DE MALLORCA DEL PLA GENERAL DE MURO.

El Sr. batle diu que els municipis de Mallorca estan obligats a adaptar-se al Pla Territorial. Quant a les premisses de la modificació, la població bàsicament no varia, 10.502 persones. Per una banda hi ha disminució en vint-i-sis persones pel tema de la cantonada del centre de Salut, i per altra banda, a un edifici de la nostra costa augmenta en quaranta-cinc places més, com a conseqüència de conveni de fa uns anys. En total el poble de Muro pot créixer denou habitants. Pel que fa al sòl urbà, Muro podia créixer 13'6 àrees. La vila de Muro no ampliarà l'urbanitzable, només un 0'07 per cent a un solar del Carrer Pedreres de Sant Antoni. A la zona costanera no s'amplia cap metre.

A continuació el Sr. batle dóna compte de les diferents modificacions puntuals.

EL Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal CxI, diu que ha estat molt aviat, la comissió informativa es va fer dilluns. De moment el grup municipal CxI s'abstindrà. Ens hem d'adaptar al Pla Territorial, si bé tenim dubtes en algunes de les modificacions puntuals. Alabam el creixement zero del poble.

La Sra. Margalida Portells, regidora del grup municipal PSIB-PSOE, diu que votaran en contra. Hi ha punts que no veim clars. S'hagués pogut deixar l'expedient damunt la taula atès que no hi ha el cap de llista.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal ExM, diu que hi ha punts que no veuen clars. És una aberració fer l'aparcament a Sa Riba. Entenem que els aparcaments s'haurien de fer a les afores del poble. Alabam el creixement zero, estam d'acord en no incrementar la població. Estarem molt vigilants amb el tema del Carrer Veritat, pot canviar la fisonomia de Sa Riba. No sé com entendrà la gent del poble que un hotel per art de màgia es legalitzi, quan al poble quan hi ha infracció urbanística quedin els edificis fora d'ordenació.

Vist l'expedient que s'està tramitant per a l'aprovació de la modificació i adaptació del Pla General d'Ordenació Urbana de Muro al Pla Territorial de Mallorca i, amb caràcter previ, l'elaboració de l'Avanç del mateix.

Atès el contingut de l'informe conjunt, de data 20 de juliol de 2012, elaborat pel secretari, l'arquitecte tècnic municipal i l'assessor jurídic.

El Ple de l'Ajuntament, amb 7 vots a favor dels grups municipals del CDM, PP, IB-LLIGA, 2 vots en contra dels grups municipals PSIB-PSOE i ExM, i 3 abstencions dels grups municipals CxI, ACORDA:

1- Sotmetre l'avanç de Planejament a exposició pública mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en un dels diaris de major circulació de les Illes, així com en el Tauler d'Anuncis de la Corporació i al Tauler d'Anuncis de la Seu Electrònica de la Corporació, a fi de que durant el termini de trenta dies hàbils des del següent a la publicació en el BOIB, puguin formular-se per part dels interessats suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives d'Ordenació, d'acord amb el previst en l'article 125 del Reglament de Planejament, aprovat per Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny.

2- Sotmetre a exposició pública el Document d'Inici de l'Avaluació Ambiental Estratègica, pel mateix termini.

3- Trametre a la Comissió Balear de Medi Ambient l'Avanç de Planejament i el Document d'Inici de l'Avaluació Ambiental Estratègica, a fi que aquesta determini l'amplada, àmbit d'aplicació i nivell de detall del posterior Informe de Sostenibilitat Ambiental del Pla General, donada la necessitat de sotmetre el Pla General al procediment d'avaluació ambiental estratègica.

5È.- CONVENI URBANÍSTIC SOBRE LA ZONA 07-CM02 AMB ARENES DE MURO, 2004, S.L.

El Sr. batle diu que és solar que ha tengut infracció urbanística a l'any 1998, que el jutge ha dit que ha prescrit i no es podrà executar la demolició. La llei 4/2010 donava opció a legalitzar el 10% a zona hotelera. S'ha pogut arribar a aquest conveni perquè és solar diferent de zona hotelera. La intenció es regularitzar situació de fet. La segona infracció no l'hem deixada prescriure. És important poder arribar a un conveni i ingressar una quantitat important de 185.000 euros. Hi ha informes favorables, es pot fer i per això es duu endavant.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal CxI, diu que s'ha de poder fer crítica als que han estat regidors d'urbanisme. No estam del tot d'acord. Entenem que el conveni és curt d'ambició. La reincidència de reformar la piscina va motivar una sanció. L'enginyer fa un càlcul de 150 euros/m². Pensam que és positiu que es faci un conveni, s'ha de veure si s'inverteixen a la zona turística així com toca. Ens abstendrem.

El Sr. batle diu que l'equip de govern no ha entrat ni en una valoració ni en l'altra. L'equip de govern ha acceptat les propostes econòmiques amb el vist-i-plau dels tècnics. L'edificació, entre una cosa i l'altra, pagarà al voltant de 400.000 euros.

La Sra. Margalida Portells, regidora del grup municipal PSIB-PSOE, diu que el grup votarà en contra.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal ExM, diu que la infracció no es va poder cobrar perquè qualcú la va deixar prescriure. Després ha tornat a fer altra infracció urbanística, quina és la valoració?

El Sr. batle diu que al voltant de 260.000 euros.

El Sr. Jaume Payeras diu que mitjançant conveni li legalitzam la infracció. Demana per què no es fa així amb l'altra gent de Muro. Amb aquest preu li legalitzam, tindrà l'ús i profit, i podrà treure un benefici. Votarem en contra pel greuge comparatiu amb tots el habitants de Muro.

El Sr. batle diu que la infracció ha prescrit. Parlam de regularitzar un volum de construcció que no hi podem fer res.

El Sr. Jaume Payeras diu que no s'entèn. L'hotel queda legal, ordenat dins el Pla Territorial.

El Sr. batle diu que l'única irregularitat es deixar prescriure la infracció urbanística.

Vist l'expedient per a la signatura d'un conveni urbanístic amb l'entitat ARENES DE MURO 2004, S.L. per a la modificació de l'edificabilitat de la zona 07-CM02.

Vist l'informe favorable de l'enginyer de camins, canals i ports de l'Ajuntament, de data 27 de juny de 2012, en el que diu que l'edificabilitat a regularitzar és de 1.640 m² i realitza una valoració en concepte d'indemnització per l'increment d'edificabilitat de zona.

Vist l'informe de l'assessor jurídic, de data 19 de juliol de 2012, en el que manifesta que es pretén regularitzar una situació de fet, existent, d'una edificació destinada a usos complementaris d'establiment hotel·ler, que data de l'any 1998 i que es troba en situació de fora d'ordenació. En l'esmentat informe es considera que el conveni urbanístic té cobertura legal en l'article 11 i ss. del RDL 2/2008, text refós de la Llei del Sòl.

Vist l'informe del secretari de la Corporació, de data 19 de juliol de 2012, sobre la legalitat de l'expedient i la tramitació que s'ha de dur a terme.

El Ple de l'Ajuntament, amb 7 vots a favor del grups municipals del CDM, PP, IB-LLIGA, 2 vots en contra dels grups municipals PSIB-PSOE i ExM, i 3 abstencions del grup municipal de CxI, ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment el Conveni Urbanístic entre l'Ajuntament de Muro i l'entitat ARENES DE MURO 2004, S.L., que literalment diu:

“CONVENI ENTRE L’AJUNTAMENT DE MURO I L’ENTITAT “ARENES DE MURO 2004, S.L.” PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA D’EDIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA 07-CM02 EN LA REVISIÓ DEL PGOU DE MURO, QUE ES TROBA EN PROCÉS D’ADAPTACIÓ AL PLA TERRITORIAL DE MALLORCA.

Data...

Compareixen:

- Per l'Ajuntament de Muro: el Sr. Martí Fornés Carbonell, Batle de la Corporació, en virtut de l'autorització per a la signatura del present conveni atorgada pel Ple de l'Ajuntament de Muro en la sessió celebrada el dia ... Actua assistit pel Secretari de la Corporació, el Sr. Francisco Sabater Mulet.

- Por l'entitat “ARENES DE MURO 2004, S.L.”, CIF: B-57251746: el Sr. Lorenzo Fluxá Domené, amb DNI núm. 78.209.583-S.

Ambdues parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica i d'obrar per a la signatura del present conveni.

Objecte del Conveni:

Regularitzar la situació de fet que es produeix a la parcel·la 07-CM02 del terme municipal de Muro, existint una edificació destinada a instal·lacions complementàries d'establiment hotel·ler, que data de l'any 1998, i que supera la edificabilitat permesa pel planejament vigent, estant actualment en situació de fora d'ordenació.

La regularització es durà a terme mitjançant un increment de l'edificabilitat, un increment del percentatge d'ocupació per l'edificació i l'adaptació de la normativa de reculades a la realitat existent de l'esmentada parcel·la 07-CM02, amb motiu de la revisió del planejament vigent que es troba en procés d'adaptació al PTM, passant l'edificabilitat dels 403 m² actuals a 1.640 m², el que representa un augment de 1.237 m².

Obligacions de l'Ajuntament de Muro:

- Redactar i tramitar la corresponent modificació del planejament en l'adaptació del PGOU de Muro al Pla Territorial de Mallorca, incloent-hi una edificabilitat de 1.640 m² per a la parcel·la 07-CM02, modificant algunes ordenances volumètriques sense increment de l'alçada màxima edificable i adaptant les reculades a la situació de fet.
- Redactar la corresponent fitxa de la parcel·la 07-CM02 que estableixi el màxim d'edificabilitat en 1.640 m².

Obligacions de l'Entidad “ARENES DE MURO 2004, S.L.”:

- Fer efectiu el pagament de 185.550 Euros per l'increment de l'aprofitament urbanístic sofert per la parcel·la 07-CM02 amb l'aprovació d'aquest conveni, segons valoració realitzada per l'enginyer de camins, canals i ports de l'Ajuntament de Muro.

Utilitat pública del Conveni

La quantitat abonada per ARENES DE MURO 2004, S.L. en compensació per l'augment d'edificabilitat serà destinada a la millora de les dotacions, infraestructures d'urbanització i accessos de la platja en aquella zona.

Clàusula Suspensiva

L'eficàcia del present conveni queda sotmesa a l'aprovació definitiva de la modificació de planejament indicada, inclosa en l'adaptació del PGOU de Muro al Pla Territorial de Mallorca.

En el cas de que no fos aprovada la modificació del PGOU de Muro amb l'objecte d'aquest conveni, ARENES DE MURO 2004 S.L. podrà sol·licitar a l'Ajuntament la devolució de la quantitat íntegra de 185.550 Euros abonada pel conveni.

I, en prova de conformitat, els compareixents signen el present conveni per duplicat, en cada una de les seves pàgines, en el lloc i data esmentats a l'inici.”

Segon.- Exposar l'expedient a informació pública per un termini de 20 dies hàbils, a efectes de que els interessats i qualsevol ciutadà puguin fer les al·legacions que estimin convenientes.

6È.- AL·LEGACIONS DE L'AGRUPACIÓ RADIO TAXIS DE MURO AL REGLAMENT DEL SERVEI DE TRANSPORT DE VIATGERS AMB AUTOMÒBILS LLEUGERS DE LLOGUER AMB CONDUCTOR EN EL TERME MUNICIPAL DE MURO (REGLAMENT DEL TAXI). APROVACIÓ DEFINITIVA DEL REGLAMENT.

Aprovat inicialment el Reglament del servei de transport de viatgers amb automòbils lleugers de lloguer amb conductor en el terme municipal de Muro (Reglament del Taxi) mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament de data 28 de març de 2012, i exposat l'expedient al públic per a la presentació de reclamacions, objeccions o observacions (BOIB núm. 59 de 26.04.2012).

Havent presentat el Sr. Jorge Pujol Ribas, com a president de l'Agrupació Radio Taxis de Muro, escrit d'al·legacions de data 11 d'abril de 2012 (R.E. núm. 889 de 26.04.12).

Vist el dictamen favorable de la Comissió d'Administració i Personal de data 23 de juliol de 2012 emès per unanimitat.

El Ple de l'Ajuntament per unanimitat acorda:

Primer. Estimar l'al·legació formulada pel Sr. Jorge Pujol Ribas, com a president de l'Agrupació Radio Taxis de Muro, incorporant-se al text del Reglament les modificacions derivades de la seva estimació.

Segon. Aprovar definitivament el Reglament del servei de transport de viatgers amb automòbils lleugers de lloguer amb conductor en el terme municipal de Muro, de conformitat amb el procediment establert a l'article 49 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears.

Tercer. L'acord d'aprovació definitiva del reglament, amb el text íntegre del mateix, s'ha de publicar pel seu general coneixement al Butlletí Oficial de les Illes Balears als efectes de la seva entrada en vigor, de conformitat amb l'establert a l'article 70.2 de la Llei 7/85, i article 103 .1 de la Llei 20/2006.

REGLAMENT DEL SERVEI DE TRANSPORT DE VIATGERS AMB AUTOMÒBILS LLEUGERS DE LLOGUER AMB CONDUCTOR EN EL TERME MUNICIPAL DE MURO

CAPÍTOL I. - DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. - La present Ordenança regula l'organització, funcionament i prestació dels serveis de transport de viatgers amb automòbils lleugers de lloguer amb conductor al terme municipal de Muro, d'acord amb el que disposa el Reglament Nacional dels Serveis Urbans i Interurbans de Transports en Automòbils lleugers, aprovat per RD. 763/79 de 16 de març, el Reglament de la Llei d'ordenació dels transports terrestres, aprovat per RD. 1.211/90 de 28 de setembre, i altra normativa de pertinent aplicació.

Article 2. - Estan obligats al compliment de les Normes contingudes en aquest Reglament totes les persones que exerceixin l'activitat del transport públic de viatgers en automòbils de turisme, la permanència en l'exercici d'aquesta professió pressuposa el seu acatament

Article 3. - La prestació dels serveis regulats en aquesta Ordenança estarà subjecta a la prèvia llicència municipal per a la seva realització en l'àmbit urbà i a la simultània autorització que l'habiliti per a la prestació del servei interurbà.

CAPÍTOL II. - LLICÈNCIES

Article 4. - El règim d'atorgament, utilització, modificació i extinció de les llicències municipals s'ha d'ajustar a les seves normes específiques, i és competència seva concessió l'Ajuntament en la forma determinada legalment.

Article 5. -

1. - L'atorgament de les llicències per l'Ajuntament de Muro, vindrà predeterminat per la necessitat i conveniència del servei a prestar al públic.

2. - Per acreditar aquesta necessitat i conveniència s'analitzarà:

a) La situació del servei en qualitat i extensió abans de l'atorgament de les noves llicències.

b) El tipus, extensió i creixement dels nuclis de població (residencial, turística, industrial, etc.)

c) Les necessitats reals d'un millor i més extens servei.

d) La repercussió de les noves llicències a atorgar en el conjunt del transport i la circulació.

3. - En l'expedient de creació o ampliació de llicències que a aquest efecte es tramiti, es donarà audiència a les associacions professionals d'empresaris i treballadors representatives del sector

TÍTOL II. PERSONES HABILITADES

Article 6. - El transport públic de viatgers regulat en aquest Reglament, només pot portar a terme per qui:

a) Tinguin la nacionalitat espanyola, o bé la d'un país estranger amb el qual, en virtut del que disposa en tractats o convenis internacionals subscrits per Espasa, no sigui exigible aquest requisit.

b) Estar en possessió de permís de conducció espanyola de la classe B-2 o superior en vigor.

Article 7. - L'Alcaldia, previ informe de la Comissió Informativa pertinent, juntament amb les associacions professionals, ha de fixar els estacionaments, zones de parada no autoritzades, nombre màxim que puguin concórrer a cada estacionament, forma en què s'han d'estacionar i qualsevol altra forma de possible contractació dels serveis dels taxis. Els usuaris respectaran el torn d'arribada dels vehicles a l'estacionament a l'hora de requerir el seu servei, excepte causa justificada.

Article 8. - Només podran conduir el vehicle adscrit a una llicència municipal, el titular, el cònjuge, els seus pares, fills o un assalariat, que col·laborin en el negoci amb el titular, tots els quals han d'estar en situació de alta en el Règim de la Seguretat Social

Article 9. - L'Ajuntament alliberarà al titular de la llicència de l'obligació d'haver de conduir l'autotaxi durant els mesos de novembre a abril, donada l'estacionalitat en la prestació de serveis, pel caràcter eminentment turístic del municipi, sempre que es garanteixi la continuïtat del servei en atenció a la previsible demanda, i sempre que l'organisme pertinent doni el vist-i-plau.

Article 10. - Per a la conducció del vehicle aplicat a la llicència es podran autoritzar un màxim de dos conductors, excloent el titular de la llicència, sempre que es tracti de familiars del titular fins al segon grau de parentiu, o en el supòsit que el titular o un conductor es trobin de baixa. En altres casos es podran autoritzar un màxim de dos conductors incloent el titular de la llicència. No s'exigirà dedicació exclusiva per a l'explotació del taxi.

Article 11. - El titular de la llicència de taxi ha d'acreditar i notificar a l'Ajuntament de Muro les altes i baixes de les persones conductores del vehicle, sense perjudici que el Sr Alcalde pugui requerir en qualsevol moment es justifiqui el compliment del que disposa en l'apartat anterior.

TÍTOL III.-TRANSMISSIÓ

Article 12. - Procedirà la transmissió de les llicències municipals de taxi en els següents supòsits:

- A) En cas de defunció del titular, a favor del seu cònjuge vidu o hereus .
- B) Quan el cònjuge vidu o els hereus legitimaris i el jubilat no puguin explotar la llicència, a favor del conductor assalariat que presti el servei acreditat mitjançant la possessió i vigència del permís de conductor expedit per l'Ajuntament de Muro i la inscripció i cotització en aquest concepte a la Seguretat Social.
- C) Quan s'impossibiliti per a l'exercici professional al titular de la llicència, per motiu de malaltia, accident o altres que puguin qualificar de força major a apreciar en el seu expedient, a favor del cònjuge o hereus.
- D) Les llicències amb més d'un any d'antiguitat, prèvia autorització de l'Ajuntament de Muro, al conductor assalariat amb permís de conduir i exercici en la professió durant un any, no podent el primer obtenir nova llicència de l'Ajuntament de Muro en el termini de cinc anys.

La transmissió de les llicències municipals de taxi únicament podran autoritzar-se a favor de persones físiques que compleixin els requisits que preveu aquest Reglament

Article 13. - No seran transmissibles aquelles llicències quan el titular o l'adquirent estiguin incursos en un expedient sancionador per qualsevol causa, referit a l'Ajuntament, mentre duri la tramitació del mateix.

Article 14. - EXTINCIÓ

Les llicències tindran la duració màxima establerta legalment, però la titularitat de les mateixes es perdrà per:

- La mort del titular, sense que tingui cònjuge o hereus legítims.
- La renúncia.
- La sanció que comporti la pèrdua de titularitat.
- La incapacitat del titular per exercir l'activitat autoritzada per la llicència, llevat que sigui possible transmetre legalment

TÍTOL IV. - VEHICLES

Article 15. -

1. Els automòbils a què es refereix aquesta Ordenança han d'estar proveïts de carrosseria amb portes de fàcil accés. En cap cas les portes seran plegables, i sempre perfectament practicables per permetre l'entrada i sortida als vehicles trobant-se dotades del mecanisme convenient per accionar els vidres que en ells ha d'haver.

2. Es podrà autoritzar la instal·lació de mampares sempre que tècnicament siguin practicables, i es mantinguin tots els requisits que en aquesta Ordenança se li exigeixen als vehicles.

Article 16. - Els autotaxis hauran de complir les prevencions:

a. Estaran pintats de color blanc i portaran en les portes davanteres una banda verda clara

b. També portarà al sostre un rètol que posarà "TAXI", amb llum verda incorporada a aquest rètol, que serà homologat per l'Ajuntament i que figura com a annex a aquestes ordenances.

c. En el quadre de comandament i en el costat dret, amb caràcters en color que contrasti amb el del quadre de comandament, portarà el número de la matrícula, el de la llicència i el màxim de viatgers que pugui transportar.

d. Així mateix hauran d'anar proveïts d'un aparell taxímetre que permeti l'aplicació de les tarifes vigents en cada moment, degudament precintat i comprovat, situat a la part davantera de l'interior de la carrosseria, de manera que en tot moment resulti completament visible per al viatger la lectura de la tarifa i el preu, havent d'estar il·luminat des de la posta del sol.

i. Implantat el servei de ràdio-telèfon, els vehicles que s'integren en el mateix, hauran de portar de la corresponent instal·lació amb les característiques adequades per connectar amb la xarxa general.

Article 17. -

1. Tots els automòbils han de portar a disposició del públic:

a. Fulls oficials de reclamacions.

b. Talonari de rebuts de quantia i hores d'espera.

c. Tarifa vigent, estarà exposada al tauler de control per a coneixement del públic usuari o portes posteriors.

d. Plànol de carrers de la ciutat.

i. Un exemplar de la present Ordenança, del Reglament Nacional i del Codi de Circulació.

f. Direcció i emplaçament de centres sanitaris públics i privats, ubicats en el municipi, i Policia Local.

Article 18. - Es permet als autotaxis portar tant a l'interior com a l'exterior del vehicle anuncis publicitaris. A aquest efecte caldrà sol·licitar pel titular de la llicència, indicant el contingut, format, lloc i manera de col·locar l'anunci.

Article 19. - A cadascuna de les llicències de taxi, correspondrà un únic vehicle, que serà propietat del seu titular i constarà inscrit al seu nom a la Prefectura Provincial de Trànsit.

Article 20. - La circulació d'aquests vehicles quedarà emparada quan el seu titular posseeixi el permís de circulació expedit a la Prefectura Provincial de Trànsit al seu nom, la corresponent targeta d'inspecció tècnica, expedida per la Conselleria d'Indústria de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en la qual s'hagi fet constar la destinació del vehicle per al servei públic i el corresponent certificat de l'assegurança obligatòria per a automòbils.

Article 21. - No podran prestar servei de transport públic de viatgers dels vehicles que no hagin estat presentats en el termini degut davant les estacions d'Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV) dels serveis d'Indústria de la CAIB per passar les inspeccions periòdiques corresponents.

Article 22. - Quan es comprovi que el vehicle assignat a la llicència presenta un estat de conservació deficient, es comunicarà al titular que disposa d'un termini de deu dies per a procedir a l'esmena de les deficiències observades transcorregut el qual sense que això s'hagi dut a terme, serà donat temporalment de baixa per al servei i es requerirà al seu titular perquè en el termini que se li indiqui procedeixi a esmenar.

Transcorregut aquest termini sense que hagi sigut atès el requeriment, es dictarà resolució motivada declarant que l'interessat ha perdut el requisit de capacitat econòmica i es revocarà la llicència de què és titular.

TÍTOL V. - PRESTACIÓ DEL SERVEI

Article 23.- Si per part de les diferents Associacions d'Empresaris i Treballadors Autònoms no s'organitza el servei perquè estigui en tot moment degudament atès, l'Ajuntament organitzarà i ordenarà el mateix en matèria d'horaris, calendaris, descansos, escoltades les esmentades associacions.

L'Ajuntament determinarà les parades fixes i el nombre de vehicles que podran situar-se en cadascuna d'elles, escoltades les Associacions d'Empresaris i Treballadors.

En cas d'emergència greu, declarada amb subjecció a dret per l'Alcaldia i Òrgan competent, els titulars de les llicències d'autotaxis, el seu personal dependent i els vehicles adscrits quedaran a disposició de l'autoritat municipal, per tal de col·laborar amb els serveis públics coadjuvant especialment al transport, sense perjudici de percebre el preu dels serveis prestats i, si s'escau, les indemnitzacions corresponents.

Article 24. -

1. Quan no estiguin ocupats per passatgers, els vehicles hauran d'estar a les parades assenyalades o circulant, llevat que s'hagin d'estacionar en altres llocs, seguint instruccions de l'usuari.
2. A les parades es col·locaran en torn d'ordre d'arribada i l'usuari haurà de prendre necessàriament el primer de la fila. En cas de parades de doble fila, l'usuari prendrà el que li toca per ordre d'arribada.

Article 25. - En les parades, o en circulació, quan no estiguin ocupats els vehicles indicaran durant el dia la seva situació de "lliure", fent visible llum verda al lluminós exterior.

Article 26. - Els conductors dels vehicles autotaxis, estan obligats a proporcionar al client canvi de moneda metàl·lica o bitllets fins a la quantitat de cinquanta euros, si no el tinguessin abandonaran el cotxe per buscar el canvi posant la bandera en un punt mort. Si l'usuari lliurés per al cobrament un bitllet superior a cinquanta euros, i tinguessin d'abandonar el vehicle per buscar el canvi no parará el taxímetre, sent del seu compte l'import del temps requerit per gestionar el canvi.

Article 27. - Els conductors hauran de seguir l'itinerari indicat pel passatger sempre que pugui fer-se sense incomplir les normes de circulació

Article 28. -

1. Els conductors prestaran el servei amb educació i bones maneres i, a l'efecte:
 - a. Obriran o tancaran els vidres a gust o indicació de l'usuari.
 - b. Ajudaran a pujar o baixar del vehicle als ancians, malalts o invàlids.
 - c. Col·locaran adequadament les maletes, equipatges i altres paquets.
 - d. Encendran la llum interior a la nit, per facilitar la pujada i baixada i el pagament del servei.
 - i. Estaran en tot moment amb la correcció i amabilitat que exigeixen el prestigi i bona prestació del servei.
2. En cap ocasió, i per cap concepte, els conductors entaularan discussions entre si, amb els passatgers o amb el públic en general.
3. Les infraccions a aquestes obligacions constituïran faltes als efectes disciplinaris consignades en aquesta Ordenança.

CAPÍTOL VI. - PREUS

Article 29. - El règim tarifari aplicable als serveis urbans i interurbans regulats en aquesta Ordenança es fixarà per l'organisme competent en cada moment

CAPÍTOL VII. - Règim disciplinari

Article 30. - Les infraccions que cometin els titulars de les llicències i els seus conductors dependents, es classificaran en lleus, greus i molt greus.

Article 31. -

1. Es computaran faltes lleus:
 - a. Descuit de la neteja personal.
 - b. Promoure discussió entre companys.
 - c. No guardar l'adequada maneres.

- d. No respectar la prioritat d'ordre d'arribada a la parada.
- i. Abandonar el vehicle sense justificació.
- f. No col·locar la tarifa vigent a la vista de l'usuari.
- g. No portar l'aparell taxímetre il·luminat a partir de la posta de sol

Article 32. -

Es consideren faltes greus:

- 1. Quant als conductors:
 - a. Exigir quantitats superiors a la tarifa vigent.
 - b. Promoure discussions amb els passatgers i agents de l'autoritat.
 - c. Emprar paraules o gestos grollers i amenaces en el seu tracte amb el públic i els companys.
 - d. No complir les ordres concretes de l'itinerari marcat pel viatger o recórrer grans distàncies per rendir més servei.
 - i. Confiar a una altra persona la conducció del vehicle que al seu càrrec hagi estat lliurat.
 - f. Posar en servei el vehicle no estant en bones condicions de funcionament.
 - g. Cometre tres faltes lleus en un període de dos mesos, o deu en un període d'un any.
- 2. Pel que fa als titulars de les llicències:
 - a. Les del número anterior quan siguin conductors.
 - b. L'incompliment de les normes de regulació del servei

Article 33. -

Es consideraran faltes molt greus:

- 1. Quant als conductors:
 - a. Fraus en el taxímetre o comptaquilòmetres.
 - b. La negativa a prestar serveis en hores de treball.
 - c. Conduir el vehicle en estat d'embriaguesa o sota la influència d'estupefaents.
 - d. Donar escàndol amb motius del servei.
 - i. Retenir qualsevol objecte abandonat en el vehicle sense donar compte a l'autoritat competent o associacions dins de les quaranta-vuit hores següents.
 - f. Abandonar el viatger sense acabar el servei per al qual va ser requerit o recollir nou passatger sense consentiment de l'usuari.
 - g. Les infraccions qualificades de molt greus pel Codi de la Circulació, així com el reiterat incompliment de les normes d'aquest Codi que no tinguin aquella qualificació o de les Ordenances Municipals de Circulació i disposicions sobre la matèria dictades per l'autoritat municipal.
 - h. Cometre quatre faltes greus en un període d'un any.
 - i. La negativa a estendre rebut de l'import de la carrera detallat segons model oficial, o que no contingui totes les dades exigides en ell quan ho sol·liciti l'usuari, o alterar les dades del mateix.
- 2. Pel que fa als titulars de les llicències:
 - a. Els apartats anteriors quan siguin conductors.
 - b. Permetre conduir el vehicle per qui no tingui vàlidament del permís municipal per conduir serveis públics.
 - c. Ometre les revisions periòdiques anuals o les disposades amb caràcter extraordinari.
 - d. Realitzar amb el seu vehicle particular serveis corresponents al Taxi.
 - i. Contractar conductors que estiguin percebent la prestació de la desocupació.
 - f. La prestació de servei en els supòsits de suspensió, revocació o caducitat de la llicència.

Article 34. - Les sancions, que podran ser imposades conjuntament o separadament, consistiran:

- 1. Per faltes lleus:
 - a. Amonestació.
 - b. Multa, en la quantia de 30 a 60 €.
- 2. Per faltes greus:
 - a. Multa, en la quantia de 61 a 150 €.
 - b. Suspensió de la llicència o permís municipal de conduir de tres a sis mesos.
- 3. Per faltes molt greus:
 - a. Multa, en la quantia de 151 a 600 €.
 - b. Suspensió de la llicència i / o permís municipal de conduir per un any.
 - c. Retirada definitiva de la llicència.

Quan s'imposi la sanció o suspensió de la llicència o la suspensió del permís municipal de conduir, s'exigirà el lliurament de la corresponent documentació a les oficines municipals, per tal d'assegurar el seu

compliment.

Article 35. -

1. El procediment sancionador s'incoarà per Decret de l'Alcalde, a instància de part o d'ofici
2. La potestat sancionadora per a les faltes correspondrà a l'Alcalde

Article 36. - Les infraccions tipificades en aquesta Ordenança prescriuran: les lleus als dos mesos, les greus al cap de sis mesos i les molt greus a l'any.

Disposició addicional

L'Ajuntament constituirà una Comissió de seguiment en el termini màxim d'un mes des de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança integrada per:

- a. El batle de l'Ajuntament o membre en qui delegui, que la presidirà .
- b. Dos representants de l'Ajuntament nomenats pel Ple, i dos representants de les Associacions de Treballadors Autònoms dels autotaxis.

DISPOSICIONS FINALS

PRIMERA. - Queden derogades les ordenances municipals, els acords i disposicions que vagin en contra del que disposa aquesta Ordenança.

SEGONA. - La vigència d'aquesta Ordenança s'iniciarà l'endemà de la seva íntegra publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

TERCERA. - La modificació dels preceptes d'aquesta Ordenança, requerirà els mateixos tràmits al de la seva aprovació.

7È.- CREACIÓ DE LA COMISSIÓ DE CAPELLANS.

Es dona compte dels membres dels diferents grups que formaran part de la Comissió Informativa de Capellans. Per part del grup municipal CDM, Antoni Serra i Margalida M. Forteza; per part del grup municipal CxI, Maria Perelló; per part del grup municipal PP, Juan Escalas; per part del grup municipal PSIB-PSOE, Margalida Portells; per part del grup municipal IB-LLIGA, Miquel Porquer; per part del grup municipal ExM, Jaume Payeras.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal ExM, diu que ve arrel del que va demanar a la passada sessió plenària. Vaig proposar crear un patronat degut a la problemàtica de Capellans. Consideram que no comptar amb els veïns és un error. Que puguin tenir veu i vot els veïns com el patronat d'esports o de la residència.

El Sr. Antoni Serra, regidor del grup municipal CDM, diu que la comissió no està per deixar a ningú defora, es pot convidar als veïns. Dintre de la comissió es pot acordar crear el patronat.

El Sr. Jaume Payeras diu que el patronat és una manera de donar suport a les associacions.

El Sr. Antoni Serra diu que amb la creació de la comissió donam una passa molt gran.

El Sr. Jaume Payeras diu que sol.liciten la creació del patronat. Es tracta d'un nucli amb molts de problemes.

Vist el dictamen favorable de la Comissió d'Administració i Personal de data 23 de juliol de 2012 emès per unanimitat .

El Ple de l'Ajuntament per unanimitat acorda:

Primer. Aprovar la creació de la Comissió Informativa de Capellans.

Segon. Que la comissió informativa estigui composta per 2 regidors del grup municipal CDM, 1 regidor del grup municipal PP, 1 regidor del grup municipal IB-LLIGA, 1 regidor del grup municipal CxI, 1 regidor del grup municipal PSOE, i 1 regidor del grup municipal ExM.

Tercer. Que, sense perjudici dels membres que designa cada grup polític municipal, qualsevol regidor d'un grup polític podrà substituir a qualsevol dels membres del seu grup davant l'absència d'aquests a una sessió de qualsevol comissió informativa.

Quart. Que la comissió informativa de Capellans celebri sessió ordinària quan pertoqui tractar-hi un tema que hagi de ser votat posteriorment en el Ple.

8È.- PROPOSTA DEL GRUP MUNICIPAL ExM EN FAVOR DE LA QUALITAT DEL TRANSPORT FERROVIARI I EL MANTENIMENT DE LA LÍNIA INCA- SA POBLA.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal ExM, dóna compte de la proposta que literalment diu:

<<El grup municipal d'ENTESA X MURO a l'Ajuntament de Muro sotmet a la consideració del PLE la següent

MOCIÓ EN FAVOR DE LA QUALITAT DEL TRANSPORT FERROVIARI I EL MANTENIMENT DE LA LÍNIA INCA-SA POBLA.

L'any 1994, el Govern de les Illes Balears creà l'empresa pública Serveis Ferroviaris de Mallorca per gestionar l'explotació de les línies ferroviàries de Mallorca que eren de la seva titularitat. Des d'aleshores, els distints executius han fet passes en favor del tren amb iniciatives importants, com ara l'obertura de noves línies i la connexió amb una xarxa de nuclis de població a través del servei de bus, la reforma de l'estació de Palma, convertint-la en intermodal, i també a d'altres municipis, la renovació de la flota, l'electrificació o la millora de les freqüències, del servei, de les instal·lacions o dels preus, etc.

Una línia de millores que trenca l'actual Govern de les Illes Balears, amb una gestió nefasta que provoca una degradació contínua del servei, acompanyada de la proliferació de missatges en contra del tren, emesos pel propi Govern, mentre dedica tots els seus esforços a recuperar la política d'autovies. L'abandonament durant tot un any de la línia fins a Artà, amb les obres començades i contractades, és un exemple paradigmàtic d'aquesta política, així com l'actitud de renúncia a reivindicar les obres incloses en el

conveni de carreteres (com l'electrificació de tota la línia) i molt menys continuar amb noves línies com la d'Alcúdia. Al revés, segons fons sindicals, el gerent de SFM, José Ramon Orta, ha arribat a posar en qüestió la continuïtat de la línia Inca – Sa Pobla.

Així mateix, dins aquesta política contrària al foment del transport ferroviari que està duent a terme el Govern de les Illes Balears s'ha d'incloure una pujada aberrant del preu del bitllet, que en alguns casos arriba fins al 58% d'increment, així com altres mesures que malmenen la qualitat del servei. Sembla com si el propi Govern perseguís el desprestigi del servei que presta i fins la reducció del nombre d'usuaris, provocant un perjudici social i ambiental notable, en especial per als usuaris que depenen d'aquest transport públic per als seus desplaçaments.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament de Muro adopta els següents:

ACORDS

PRIMER.- L'Ajuntament de Muro insta el Govern de les Illes Balears a garantir la continuïtat de les actuals línies fins a sa Pobla i Manacor.

SEGON.- L'Ajuntament de Muro considera desproporcionada i abusiva la pujada de tarifes ferroviàries i insta el Govern de les Illes Balears i SFM a anul·lar la pujada de preus dels serveis ferroviaris.

TERCER.- L'Ajuntament de Muro insta el Govern de les Illes Balears a donar suport al transport públic, en concret al tren, i arbitrar les fórmules més adients, ateses les actuals circumstàncies econòmiques, per seguir executant les previsions del Pla Director de Transports vigent.>>

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal CxI, diu que el grup votarà a favor.

El Sr. batle diu que el grup CDM votarà en contra, no estan d'acord amb l'exposició de fets. Pot ser en presentarem una altra.

El Sr. Miquel Porquer, portaveu del grup municipal IB-LLIGA, diu que ningú a la taula està en contra en el fons de la moció, sí en la forma.

El Sr. Jaume Payeras diu que entenen que votar en contra voldrà dir que es pot aturar la línia Inca-Sa Pobla, que estau d'acord en que s'aturi. Per què feim una comissió informativa i no ho explicam allà?

El Sr. Miquel Porquer reitera que està d'acord amb el fons de la moció, si bé considera que la forma no és l'adequada.

El Sr. batle diu que per a esmenar la proposta perquè després el Sr. Jaume Payeras l'hagi de votar en contra, millor en presentaran una altra.

El Sr. Jaume Payeras diu que no entèn de què serveix fer una comissió informativa.

El Sr. Juan Escalas, portaveu del grup municipal PP, diu que consideren que la moció del Sr. Jaume Payeras no està ben enfocada.

El Sr. Jaume Payeras reitera que no serveix de res fer comissió informativa. No entenc com es pot promocionar un turisme de qualitat tenint el pitjor servei públic.

La proposta del grup Entesa X Muro, amb 5 vots a favor dels grups municipals CxI, PSIB-PSOE i ExM, i 7 vots en contra dels grups municipals CDM, PP, IB-LLIGA, es rebutjada.

9.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA IMPOSICIÓ DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS I PER LA REALITZACIÓ DEL SERVEI DE L'ESCOLA INFANTIL MUNICIPAL I DE L'ORDENANCA FISCAL REGULADORA D'AQUESTA.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal CxI, diu que han parlat amb els pares. Consideren que alguns preus són desproporcionats i no hi estan d'acord. Les famílies passen molta pena.

La Sra. Margalida Portells, regidora del grup municipal PSIB-PSOE, diu que el seu grup està a favor. Hi ha més qualificació en el professorat.

La intervenció dóna compte del dictamen favorable de la Comissió de Comptes i Hisenda de dia 23 de juliol de 2012 relatiu a l'aprovació provisional de la imposició de la taxa per prestació de serveis i per la realització del servei de l'escola infantil municipal i de l'ordenança fiscal reguladora d'aquesta.

El Ple de l'Ajuntament, amb 8 vots a favor (CDM, PP, IB-LLIGA, PSIB-PSOE), 3 vots en contra (CxI) i 1 abstenció (ExM), acorda:

PRIMER. Aprovar provisionalment la imposició de la taxa per prestació de servei de l'escola infantil municipal i l'ordenança fiscal reguladora d'aquesta, amb la redacció que a continuació es recull:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE L'ESCOLETA INFANTIL MUNICIPAL.

Article 1.- Fonament i natura.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 13 de juliol, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei de l'escola infantil municipal, que es regirà per la present ordenança.

Article 2.- Fet imposable.

El fet imposable el constitueix la prestació del servei de l'escoleta infantil per l'assistència dels menors, que prèvia preinscripció, dels seus pares, tutors o representats legals i de la formalització de la corresponent matrícula, compleixin els requisits legals i siguen admesos en l'escola infantil.

Article 3.- Subjecte passiu.

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, que sol·liciten o resulten beneficiats o afectats pels serveis als quals es refereix l'article anterior.

Article 4.- Responsables tributaris.

Els pares, els tutors o qui ostenti la representació legal del menor que sol·licitaren la matriculació de l'alumne, tot d'acord amb l'establert als articles 41, 42 i 43 de la Llei General Tributària.

Article 5.- Quota Tributària

	QUOTA ANY	QUOTA MES	QUOTA DIA
Matrícula:	60 €		
Material:	35 €		
Assegurança:	15 €		
Quota de 9 a 12 hores i de 15 a 17 hores		130 €	
Quota de 9 a 12 hores			95 €
Quota de 15 a 17 hores			55 €
Quota de 9 a 15 hores			140 €
Servei de menjador		85 €	6 €
Servei d'acollida:			
De 6:30 a 9 hores		50 €	2,5 €
De 7 a 9 hores		40 €	2 €
De 8 a 9 hores		20 €	1,5 €
Servei de recollida:			
De 17 a 18 hores		20 €	
Servei de prevenció, detecció i suport educatiu (opcional)	35 €		

Article 6.- Bonificacions i exaccions.

- 5% en tots els conceptes en cas de germans assistents.
 - 10 % en tots els conceptes en cas de família nombrosa.
- Ambdós descomptes són incompatibles.*

Article 7.- Procediment per a la concessió de les bonificacions

En el moment de la matriculació dels alumnes, aquells pares que entenguin que poden acollir-se a la bonificació prevista en l'apartat anterior hauran de presentar l'oportuna sol·licitud de bonificació, i aportar còpia compulsada del document que acredite que es família nombrosa.

Si al llarg de l'any escolar, varia la situació de la unitat familiar, haurà de presentar-se la sol·licitud corresponent.

Article 8.- Cobrament

Les quotes d'inscripció s'exigiran i recaptaran el mateix moment en què es formalitzi la matrícula en el centre.

Article 9.- Meritació.

La meritació de la taxa regulada en aquesta ordenança es produeix el dia 1 de cada mes.

El pagament de la taxa es realitzarà en el moment de la presentació, al subjecte passiu, del corresponent rebut durant la primera quinzena de cada mes.

Article 10.- Infraccions i sancions

En aquesta matèria, s'aplicarà allò regulat a la Llei General Tributària i disposicions que la complimenten i desenvolupen.

Disposició final.

La present ordenança entrarà en vigor el dia de la seua publicació en el "Butlletí Oficial de les Illes Balears" i començarà a aplicar-se a partir del dia següent a la seua publicació, restant en vigor fins la seua modificació o derogació expressa.

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva exposició en el taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER. Considerar, en el supòsit que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini indicat anteriorment, que l'acord és definitiu, en base a l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

10.- APROVACIO COMPTE GENERAL 2011

Atès el Dictamen de la Comissió de Comptes i Hisenda, de dia 23 de juliol de 2012, i que durant el període d'exposició al públic no s'han formulat objeccions ni observacions, el Ple de l'Ajuntament, amb 10 vots a favor (CDM, PP, IB-LLIGA i CxI) i 2 abstencions (PSIB-PSOE i ExM), acorda:

Aprovar el Compte General del Pressupost corresponent a l'exercici de 2011.

11.- DONACIÓ DE COMPTE DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST

La interventora, de conformitat amb allò que estipula la base 5a de les d'execució del Pressupost, en relació amb l'article 207 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, dóna detallat informe de l'estat d'execució dels Pressuposts de la Corporació, referits al 23 de març de 2012.

Escollat l'informe d'intervenció, el Ple de l'Ajuntament acorda donar-se per assabentat.

PRESSUPOST D'INGRESSOS

PREVISIONS INICIALS	PREVISIONS DEFINITIVES	DRETS RECONEGUTS NETS	RECAPTACIÓ NETA
10.821.310,00 €	11.600.148,97€	3.932.546,61€	2.33325,96€

PRESSUPOST DE DESPESES

CRÈDITS INICIALS	PREVISIONS DEFINITIVES	OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	PAGAMENTS REALITZATS
10.821.310,00 €	11.600.148,97€	4.807.083,92€	4.321.830,48€

12.- DONACIÓ DE COMPTE DE L'INFORME DE TRESORERIA I INTERVENCIÓ SOBRE LA LLEI 15/2010, DE MODIFICACIÓ DE LA LLEI 3/2004, DE 29 DE DESEMBRE, MITJANÇANT LA QUAL S'ESTABLEIXEN MESURES DE LLUITA CONTRA LA MOROSITAT A LES OPERACIONS COMERCIALS

La interventora, de conformitat amb la Llei 15/2010, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, mitjançant la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat a les operacions comercials, informa que no hi ha despeses pendents.

Escollat l'informe d'intervenció, el Ple de l'Ajuntament acorda donar-se per assabentat.

13È.- PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal CxI, diu que el grup pensa que es descuida el dia a dia. Els veïns de Capellans demanen presència policial els caps de setmana. Demana si es pot informar als veïns de Capellans del sistema de taxació que s'ha fet.

El Sr. batle diu que ara paguen pels metres que gaudeixen.

El Sr. Rafel Gelabert diu que el Muro Atlètic ha presentat escrit demanant mig camp. S'ha contestat?

El Sr. Antoni Serra, regidor del grup municipal CDM, diu que encara no s'ha contestat. Se li donarà la part proporcional que li toca.

El Sr. Rafel Gelabert diu a la plaça major les barandilles no estan posades. La gent major de la plaça diu que els arbres es reguen molt poc.

El Sr. batle diu que hi ha problemàtica de drenatge. Es fa un seguiment, ho sap cert. Passarem una nota al tècnic mediambiental i a la brigada.

El Sr. Rafel Gelabert diu que a determinat camí, del tram de Sa Pobla al tram de Muro, el fonoll s'està menjant el camí.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal ExM, diu que s'hauria d'eixermar enlloc d'esquitar.

El Sr. Rafel Gelabert demana si es podria repassar la xarxa de vòlei de Casetes de Capellans. Considera que el sistema no és l'adequat. Diu que al Carrer Notari Rafel Socias les aceres han bufat. Els parcs infantils són l'assignatura pendent per al consistori, hi ha una manca de planificació i una deixadesa. Les dutxes exteriors de les pistes de tennis es troben en mal estat. Demanen informe de la gerent del Poliesportiu sobre si es disposa de desfibril·lador automàtic, així com una còpia de l'OCA del sistema elèctric i del pla d'autoprotecció. Els passos de vianants de les rodones de platja de Muro s'haurien de repintar. S'hauria de millorar el canal de s'Oberta, els extintors han desaparegut i les passarel·les estan desclavades.

El Sr. batle diu que el tema del canal de s'Oberta està demanat. El proper dimecres ve el nou director de Costes.

El Sr. Rafel Gelabert diu que ha vist proliferació de xineses que fan massatges a la platja. Hi ha carretes de venedors enmig d'ombrel·les. No he vist presència policial. Si apostam per tenir planta hotelera de primera qualitat s'ha aturar això.

El Sr. batle diu que el trist és que la policia fa els esforços que pot. Som el primer municipi en patricular de paisà, som el que més detencions hem fetes.

El Sr. Jaume Payeras diu que endemés fan competència deslleial als comerços.

El Sr. Juan Escalas, regidor del grup municipal PP, diu estam cansats de requisar trastos. Hem demanat instruccions sobre què hem de fer amb el material.

La Sra. Maria Perelló, regidora del grup municipal CxI, diu que si hi ha baixes a la Residència perquè no feim sessió del patronat per a cobrir-les.

El Sr. Antoni Riutort, regidor del grup municipal PP, dóna compte que s'ha produït una baixa.

La Sra. Margalida Portells, regidora del grup municipal PSIB-PSOE, diu que va demanar quin preu tenia un determinat grup musical de les festes. Se li va contestar 15.000 euros més IVA. És necessari diumenge dur tres grups?

El Sr. Nadal Muñoz, regidor del grup municipal CDM, diu que si comparem costos d'altres anys, ara amb la crisi hi ha oportunitats bones. Estam posant Muro i Platja de Muro damunt el mapa. Hi ha oportunitats que s'han d'aprofitar.

La Sra. Margalida Portells demana si s'ha revisat el tema de l'enllumenat.

El Sr. batle respon que sí.

La Sra. Margalida Portells demana si es pot arreglar l'accés quan surts de l'aparcament de Son Sant Martí.

El Sr. batle diu que es mirarà.

El Sr. Jaume Payeras demana si s'han fet passes relatives al tema del passeig del tren.

El Sr. Juan Escalas diu que pareix que hi ha un projecte presentat als serveis ferroviaris. Al departament de carreteres no hi ha res, hi ha poques possibilitats.

El Sr. Jaume Payeras diu que fins que hi hagi tren, s'hauria d'adecentar el passeig. Demana pel tema de la "no" expropiació de Capellans.

El Sr. batle diu que hi ha esborrany de llei. A la visita del director de Costes li treurem el tema, i sobretot el greuge comparatiu.

El Sr. Jaume Payeras diu que s'hagués pogut solventar fent un pla especial de Capellans. Diu que avui li han dit que davant Correus fa quinze dies que no han recollit les borses de fems. Es va anunciar concert o festival a la plaça de toros, com no s'ha arribat a fer?

El Sr. batle diu que no es disposa de llicència d'activitat per a fer concerts. Es va optar per altre lloc més segur a peu pla.

El Sr. Jaume Payeras diu que el seu grup creu que es podria treure més profit de la plaça de toros. Demana si està prevista qualque jornada mediambiental a Capellans.

El Sr. Nadal Muñoz diu que sí. La idea és fer una jornada a l'agost, després de les festes de Capellans.

El Sr. Antoni Serra diu que també està previst fer una ressebra de pins.

El Sr. Jaume Payeras diu que hi ha hagut rebumbori, hi ha qualque canvi en relació als actes programats per a dijous a les 9'30 hores?

El Sr. Nadal Muñoz diu que no hi ha cap canvi.

Arribats a aquest punt, el Sr. batle dóna per acabat el Ple i aixeca la sessió, quan són les 21'35 hores del dia 26 de juliol de 2012, de la qual estenc, com a secretari interí, aquesta acta.