

**ACTA NÚM. 14 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA  
CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE  
EL DIVUIT D'OCTUBRE DE DOS MIL DIVUIT**

**ASSISTENTS**

Martí Fornés Carbonell, batle  
Miquel Porquer Tugores, 1r tinent de batle  
Margalida M. Forteza Bennasar, 2a tinenta de batle  
Juan Escalas Noceras, 3r tinent de batle  
Antoni Serra Sastre, 4t tinent de batle  
Damiana Ramis Ramis, regidora  
Maria Perelló Cladera, regidora  
José Juan Aguiló Ramis, regidor  
Rafel Gelabert Boyeras, regidor  
Margalida Portells Sastre, regidora  
Martí Siquier Sastre, regidor  
Jaume Payeras Serra, regidor  
Miquel Àngel Tortell Frontera, regidor

A la Sala de Sessions de l'Ajuntament de Muro, essent el dia 18 d'octubre de 2018, es reuneix l'Ajuntament Ple, prèvia convocatòria i citació feta en legal forma a l'objecte de celebrar sessió extraordinària.

Hi són presents l'interventor accidental, José Gómez de la Cruz, i el secretari interí, Francisco Sabater Mulet, per donar fe de l'acta.

Convocada la sessió per a les 8.00 hores, es declara oberta essent la mateixa hora, i es tracten els següents punts de l'ordre del dia:

**1r. CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL DE MALLORCA I L'AJUNTAMENT DE MURO PER DUR A TERME ACTUACIONS RELATIVES A LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER AL SUPORT DE SERVEIS I/O ACCIONS DIRIGIDES A LA JOVENTUT.**

Es dóna compte de la proposta de conveni que literalment diu:

**«CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL DE MALLORCA I L'AJUNTAMENT DE ..... PER DUR A TERME ACTUACIONS RELATIVES A LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER AL SUPORT DE SERVEIS I/O ACCIONS DIRIGIDES A LA JOVENTUT**

**REUNITS**

D'una part, el Sr. Joan Font Massot, conseller executiu del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca amb CIF S0711002F, domicili al carrer General Riera, núm.111, de la ciutat de Palma i codi postal 07010.

D'altra part, el Sr./a.....  
batle/ssa de l'..... amb  
CIF....., domicili a.....  
....., núm....., del  
municipi de..... i codi postal.....

## ACTUEN

El primer, en nom i representació del Consell de Mallorca, en virtut de l'article 1 del Decret d'organització de la Presidència del Consell de Mallorca de 9 de juny de 2017 pel qual es determina l'organització del Consell Insular de Mallorca (BOIB núm. 73, de 15 de juny de 2017).

El/la segon, en la condició de batle/ssa de l' 6, en virtut de l'Acord de Plenari de.....de.....de.....

## MANIFESTEN

**Primer.-** Que el Consell Executiu del Consell de Mallorca mitjançant acord de dia..... de ..... de ..... va aprovar la convocatòria de subvencions per dur a terme actuacions relatives al suport de serveis i/o accions dirigides a la joventut desenvolupats per ajuntaments de igual o menys de 15.000 habitants.

**Segon.-** Que en el marc d'aquesta convocatòria de subvencions, a l'Ajuntament de ..... se li va concedir una subvenció per import de ..... euros per dur a terme les següents actuacions:

.....  
.....

**Tercer.-** Que el Consell Executiu del Consell de Mallorca, mitjançant acord de data ..... va aprovar aquest conveni tipus a subscriure amb tots els ajuntaments beneficiaris de les subvencions per realitzar actuacions relatives al suport de serveis i/o accions dirigides a la joventut desenvolupats per ajuntaments de igual o menys de 15.000 habitants.

**Quart.-** Que l'Ajuntament de ....., mitjançant acord de Ple de dia .....de..... de ..... va aprovar el text d'aquest conveni.

**Quint.-** Que la disposició addicional segona de l'Ordenança general de subvencions del Consell de Mallorca aprovada per acord del Ple de dia 23 de desembre de 2016 (BOIB núm. 21, de 18 de febrer de 2017) diu:

*"En els convenis de col·laboració que regulin els ajuts que el Consell Insular de Mallorca i els organismes autònoms i consorcis que en depenen atorguin a altres administracions públiques, la subvenció es pot justificar a través d'un certificat emès pel titular de l'òrgan que l'ha percebuda, pel qual s'acrediti la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat de la subvenció, i també a través de l'informe emès per la*

*Intervenció, o òrgan de control financer equivalent, de l'entitat beneficiària pel qual acredita la veracitat i la regularitat de la documentació justificativa de la subvenció."*

**Sext.-** Que en el marc del que preveu aquesta disposició addicional segona, la naturalesa d'aquest conveni és regular les obligacions, el desenvolupament de les actuacions i la justificació de les despeses derivades de la subvenció abans esmentada concedida pel Consell de Mallorca a l'Ajuntament de .....

Per tot el que s'ha exposat, ambdues parts subscriuen el present conveni d'acord amb les següents

## CLÀUSULES

**I.-** Aquest conveni té per objecte regular les obligacions, el desenvolupament de les actuacions i la justificació de les despeses derivades de la subvenció concedida pel Consell de Mallorca a l'Ajuntament de ..... per actuacions relatives al suport de serveis i/o accions dirigides a la joventut desenvolupats per ajuntaments de igual o menys de 15.000 habitants, en el marc de la convocatòria de subvencions del Consell Insular per a l'any 2018.

**II.-** L'Ajuntament de ha rebut la subvenció per dur a terme les següents actuacions:

.....

**III.-** L'Ajuntament de ....., com a beneficiari de la subvenció, es compromet a complir amb totes i cadascuna de les obligacions previstes a la convocatòria de subvencions, tant les de tipus administratiu com les de tipus tècnic, i molt especialment a dur a terme les actuacions subvencionades i presentar la justificació de les despeses al Consell Insular de Mallorca fins el dia 15 de setembre de 2018 o en el cas de que la concessió de les subvencions fos en data posterior el termini per presentar la justificació serà de deu (10) dies, comptadors des de l'endemà de la notificació de la concessió de les subvencions objecte de la present convocatòria.

**IV.-** La justificació de les actuacions subvencionades a l'Ajuntament de ....., d'acord amb la disposició addicional segona de la vigent Ordenança general de subvencions del Consell de Mallorca, es farà per mitjà de la presentació al Consell de Mallorca per part de l'entitat beneficiària de la següent documentació:

- a) Un document emès pel Batle/ssa pel qual s'acrediti la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat de la subvenció, en suport paper i electrònic (annex VII)
- b) Un informe emès per l'interventor de l'entitat beneficiària que acrediti (annex V):
  - la veracitat i la regularitat de la documentació justificativa de la subvenció
  - una relació classificada dels justificants de les despeses de l'activitat, amb la data d'emissió, de reconeixement d'obligacions i de pagament així com la identificació del creditor amb nom i DNI i del document, el concepte i l'import,. Incloent-hi les desviacions esdevingudes respecte al pressupost presentat inicialment, si escau.

- una relació d'altres ingressos o subvencions concedides que han finançat l'activitat subvencionada, amb indicació de l'import i la procedència
- una declaració responsable de l'entitat beneficiària per acreditar que les despeses relacionades en la memòria econòmica corresponen, sens dubte, a l'activitat subvencionada
- una declaració expressa sobre si l'impost indirecte IVA, es recuperarà i compensarà o no

V.- Aquest conveni finalitzarà en acabar les actuacions subvencionades i realitzats els pagaments de la subvenció a l'Ajuntament de

I, en prova de conformitat, signen aquest conveni per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data abans expressats

En Palma, a.....de.....de.....

Per part del Consell de Mallorca

Per part de l'Ajuntament

El Conseller Executiu del  
Departament de Cooperació Local

El Batle/ssa de

Joan Font Massot

.....»

El batle diu que es va presentar a la comissió d'Administració i Personal una proposta de conveni que s'ha de firmar demà davant el Consell de Mallorca, i que l'Ajuntament va presentar activitats realitzades, com de l'Associació Sense Filtre per 1.200 euros, taller de màscares per 260, taller de maquillatge 300, ruta poètica 800, concurs de poemes 500, taller de bosses 300, i en personal 4.400. Ens han concedit aquests 5.000 euros, i hem d'aprovar el conveni per poder-lo aprofitar.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Comptes i Hisenda de data 15 d'octubre de 2018.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

1r. Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Muro per dur a terme actuacions relatives a la convocatòria de subvencions per al suport de serveis i/o accions dirigides a la Juventut.

2n. Comunicar el present acord al Consell Insular de Mallorca, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

**2n. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS I EL SEU TRACTAMENT, TRANSFERÈNCIA I TRANSPORT.**

El batle diu que s'ha fet un estudi, i la proposta de diferents epígrafs per la recollida de residus del 2019 és dividir una taxa fixa i una taxa variable, per tal de que en els anys

futurs la fixa es pugui mantenir en funció del cost de LUMSA, i la variable pugui anar en funció dels residus recollits, el bé que se recicli, i per altra banda, el cost que vengui de TIRME.

El batle dona compte de la proposta de l'enginyer amb el vistiplau de l'interventor.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal UIM, diu que el nostre grup no ho comparteix. En els habitatges en sòl rústic disseminat feis una pujada d'un 21%, queda en 121 euros. El cost fixe és semblant al d'un habitatge del poble, tot i que el camió no hi passa a fer la recollida porta a porta. Als habitatges ocupats per la gent gran també els hi feis una pujada respecte a l'any passat. Es pot justificar que la part variable canviï entre els diferents tipus d'habitatges, perquè no genera el mateix fems una persona major que una família de quatre membres. Pel que fa als hotels i als habitatges vacacionals, pensam que haurien de ser epígrafs distints. Pensam que és molt distint de les places hoteleres, es podrien establir en funció del tipus d'ocupació que tenguin. Els bars i restaurants estaven en epígrafs separats perquè hi ha bars que no fan menjar i no generen el mateix fems, i ara els unificau, i establiu un criteri en funció de les seves dimensions. Un 33% de les cafeteries del poble passen a pagar més. Els tècnics també vos han dit que els metres d'ocupació de via pública també s'han de computar. A la comissió informativa se fa fer una observació d'aquests habitatges turístics de més de 60 dies, passaran a pagar 312 euros; 39 euros per plaça autoritzada. Els hi feis una pujada bestial, de més del 50%. Un 25% de restaurants passaran a pagar més fems. Pel que fa als supermercats, seran un 16% que passaran a pagar més. Aquesta ordenança no farà cap favor al teixit empresarial del poble, no entenem el que passa amb els supermercats, perquè se suposa que perquè tenen més superfície paguen més fems. Pensam que les places vacacionals haurien d'estar amb un epígraf diferent dels hotels. Per tot això votarem en contra, perquè el poble pagarà més de fems.

El Sr. Martí Siquier, regidor del grup municipal PSIB-PSOE, diu que voldria saber quin cost ha tengut aquest estudi, i si l'ha fet l'enginyer com a part del contracte de la recollida de fems o l'ha fet com a particular, perquè en el plec de condicions una feina del contractista era realitzar un estudi econòmic de cost.

L'interventor diu que és un contracte diferenciat.

El Sr. Martí Siquier diu que fa dos anys de la darrera modificació, és una taxa conflictiva. En aquests dos anys hi ha hagut bastant de renou, pel tema dels allotjaments turístics. Creiem que és una mesura electoralista. Creiem que dos anys és temps suficient per fer un estudi de camp ben detallat i real, no un estudi basat en altres estudis, perquè això és fer-ho ràpid i, sota el nostre punt de vista, malament. Hem perdut una oportunitat de fer un estudi real d'un treball de camp, per a veure que genera cada col·lectiu. De tots els epígrafs, l'únic que baixa és del dels allotjaments turístics, a tots els altres s'incrementa. De mitja, s'incrementa un 15% a la resta de col·lectius. S'afavoreix als allotjaments turístics. A la memòria es fa referència a pagament per generació, que és la idea que marca la Unió Europea, i en aquesta ordenança no hi és. Dues famílies de les mateixes característiques pagaran el mateix, encara que una recicli correctament i l'altra no. Haurien de tenir una quota diferenciada, o penalitzar a les que no ho fan bé. Això, per nosaltres, no és pagament per generació. Pensam que aquest tipus de taxa sempre han

d'anar en funció de la capacitat econòmica. Per tot això votarem en contra. Fins ara no s'inclouen els habitatges que estan buits, es feia una cosa que no estava regulada, s'havien tret els habitatges que presumptament estaven buits segons el padró. No entenem que aquest canvi no justifiqui l'anterior. Estam d'acord en què s'hauria de fer com se fa ara. Nosaltres entenem que tothom qui té bars o terrasses genera residus, per tant, també han de pagar residus qui tenen terrasses, encara que no aparegui al cadastre. Com se quadraran les terrasses dels bars i restaurants amb les dades de l'IBI o amb la taxa que calcularà l'ATIB en base al cadastre? Ens crea dubte. En els bars i restaurants, també seria interessant calcular la taxa de fems en funció de les places, igual que els habitatges turístics, i no per metres quadrats.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal MÉS-APIB, diu que és vera que se podien distribuir una mica millor de com estaven fins ara, ara és més equitatiu. L'augment és degut al nou plec de condicions. Fa 10 anys vareu votar en contra del contracte que se va firmar, de 10 milions, i ara, que és de 14, fa que aquests epígrafs puguin i no es pot davallar allò que ho hauria de fer. Estarem a l'espera dels estudis que se faran amb l'encreuament de les dades de l'IBI amb el padró. Nosaltres també votarem en contra de la taxa.

El Sr. Miquel Porquer, portaveu del grup municipal El PI, diu que tot és una estimació, i per tant està subjecte a revisió, que es farà l'any que ve dins el mes de novembre. La intenció és que la recaptació iguali al cost. És cert que s'ha fet una baixada considerable als habitatges vacacionals, però és perquè l'estudi dóna aquesta baixada. És vera que se podria fer un esforç per dir qui recicla i qui no ho fa, i donar bonificacions, encara que això és un poc subjectiu. Els habitatges no habitables deixaran de pagar. S'ha de dir que també hi ha establiments comercials que baixaran. Hem de fer les taxes el més justes possibles.

El batle diu que aquest estudi va a treure els possibles costs d'aquest nou contracte. Amb aquesta nova taxa es generarà la mateixa quantitat de doblers, pel que la quantia prevista és d'1.950.000 euros. Aquest nou estudi pretén que cadascú pagui per allò que generi. Com més gran és un supermercat o un restaurant, més fems genera. Pel que fa a no fer l'estudi amb el nou plec de condicions, la taxa de residus és a dia 1 de gener, i el nou plec de condicions encara no haurà començat, per tant no hi havia possibilitat d'estudiar el que costarà el nou plec de condicions. En el cas dels habitatges, cada tipus d'habitatge no genera el mateix, el fitxe és diferent. Fa dos anys no es va canviar la taxa, l'únic que férem és que aquells habitatges que fins en aquell moment havien estat considerats d'ús privat varen tenir la possibilitat de tenir una llicència i convertir-los en negocis; aquests habitatges, avui en dia, disposen d'uns permisos i d'una possibilitat de tenir un negoci, i els vam posar a l'epígraf de places turístiques, que és el que són, i paguen com a tal, igual que els establiments convencionals. Martí, el que tu deies de l'estudi detallat, a dia d'avui no se pot fer perquè no ha començat el nou plec, pel que no sabem que se generarà de FORM, de rebuig, de vidre o de qualsevol altra de les fraccions. A partir del 2020 sabrem el cost de cada un dels epígrafs. S'ha de fer un estudi de camp per a revisar el padró, i això farà que l'any que ve tenguem dades molt més fiables. És un camí de partida, s'han posat les bases perquè cadascú pagui per allò que generi.

El Sr. Jaume Payeras diu que un local buit pagarà des del primer dia, i una casa buida no pagarà fins que no s'hagi implantat el nou sistema, per tant no és just.

El Sr. Martí Siquier diu que el nostre grup, en lloc de metres quadrats, va proposar que fossin places. (Dirigint-se al batle) Si ens presentau el projecte d'ordenança un parell de dies abans del ple, no se poden fer modificacions, només podem proposar retocs. Durant aquests dos anys nosaltres proposàvem un estudi seriós, i tu ens contestaves que el nou contractista faria l'estudi, i al final no ha estat així, l'ha fet un altre amb un altre contracte.

El batle diu que nosaltres hem dit que aquest estudi s'ha fet per poder ajustar la nova recollida que hi haurà a partir de 1 de gener a un cost, que és el que costarà aquesta recollida. Encara no ha entrat el nou sistema de recollida.

El Sr. Rafel Gelabert diu que al novembre de 2019 es farà la revisió?

El batle diu que ha d'estar aprovada abans de l'1 de gener.

El Sr. Rafel Gelabert diu que es pot fer un epígraf completament distint pels habitatges de lloguer vacacional, si hi ha voluntat política. El que paguen els bars i cafeteries no baixarà, perquè no n'hi ha ni una que baixi.

Realitzada la tramitació establerta, i en compliment del que disposa el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Comptes i Hisenda de dia 15 d'octubre de 2018 relatiu a la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida de residus sòlids urbans i el seu tractament, transferència i transport.

El Ple de l'Ajuntament, amb 7 vots a favor dels grups municipals CDM, PP i El PI i 6 vots en contra dels grups municipals UIM, PSIB-PSOE i MÉS-APIB, acorda:

1r. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida de residus sòlids urbans i el seu tractament, transferència i transport, amb la redacció que a continuació es recull:

## **«ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS I EL SEU TRACTAMENT, TRANSFERÈNCIA I TRANSPORT**

### **Article 1: Concepte**

En us de les facultats atorgades pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; de conformitat amb allò que preveuen els articles 20 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 i 19 d'aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminats, aquest Ajuntament estableix la taxa per la

prestació de serveis de recollida de residus municipals i la seva transferència, transport i tractament, que es regirà per la present ordenança fiscal.

## **Article 2: Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus municipals la prestació dels serveis següents:

a) Recollida, transport i tractament dels residus generats en les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.

b) Recollida, transport i tractament de les restes vegetals generades en solars sense edificar.

c) Recollida, transport i tractament dels residus generats en comerços i serveis, com a conseqüència d'activitats econòmiques, dels residus industrials assimilables a domèstics a les indústries, i en locals sense activitat comercial o per a usos privats, tals com aparcament, traster o magatzem.

2. Es consideren també residus domèstics: els que es generen en les llars d'aparells elèctrics i electrònics; roba; piles; acumuladors; mobles i estris; els residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària; els residus procedents de neteja de vies públiques; zones verds; àries recreatives i platges; animals domèstics morts i vehicles abandonats.

3. S'exclouen d'aquest concepte els residus de tipus industrial, enderroc d'obres, els detritus humans, els materials contaminats, corrosius, perillosos o els que la seva recollida o abocament requereixin l'adopció de mesures especials higièniques, profilàctiques o de seguretat, que son responsabilitat dels productors i generadors de dits residus, i deuran de ser recollits obligatòriament per gestors de residus degudament autoritzats .

4. No està subjecte a la taxa la prestació, de caràcter voluntari i a instància de part, dels següents serveis:

a) Recollida de fems i residus no qualificats de domiciliaris i els urbans d'indústries, hospitals i laboratoris.

b) Recollida d'escòries i cendres de calefaccions centrals.

c) Recollida d'enderroc d'obres.

5. No estaran subjectes a l'obligació de contribuir aquells habitatges que no tinguin les condicions mínimes d'habitabilitat. Les sol·licituds de no subjecció s'hauran d'efectuar entre l'1 de gener i el 31 de març davant l'oficina de recaptació municipal de l'exercici per al qual se sol·licita i haurà d'acreditar la condició de inhabilitat mitjançant l'aportació d'informe de tècnic competent en la matèria. La no subjecció a la taxa sols s'aplicarà a partir de l'exercici de la sol·licitud.

## **Article 3: Subjectes passius**

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i



locals ubicats als llocs, places, carrers, vies públiques i altres terrenys de domini públic o privat, en què el servei es realitzi, ja sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'habitant, de llogater, de concessionari o, fins i tot, de precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuïent el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si és el cas, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

#### **Article 4: Responsables**

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

#### **Article 5: Exempcions**

Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuïents que hagin estat declarats pobres per precepte legal, que estiguin inscrits al Padró de Beneficència com a pobres de solemnitat o que obtinguin ingressos anuals inferiors als que corresponguin al salari mínim interprofessional.

#### **Article 6: Quota tributària**

1. La quota tributària quedarà determinada per l'aplicació de les següents tarifes:

### **CONCEPTE**

#### **Epígraf 1A. Habitatges**

S'entén per habitatge el destinat a domicili de caràcter familiar.

Per cada habitatge:

Quota fixa: 34,00 €

Quota Variable: 122,00 €

Quota total 2019: 156,00 €

#### **Epígraf 1B. Habitatges disseminats**

Habitatges ubicats fora dels nuclis urbans.

Quota fixa: 34,00 €

Quota Variable: 87,00 €

Quota total 2019: 121,00 €

#### **Epígraf 1C. Habitatges dedicats parcialment a lloguer vacacional (màxim 60 dies/any)**

Habitatges autoritzats per conselleria de Turisme a fer durant un màxim de 60 dies/any lloguer vacacional

Quota fixa: 34,00 €

Quota variable 122,00 € ( 87 € si es sòl rústic)+39,00€ x plaça autoritzada.

#### **Epígraf 2. Habitatges Tercera Edat**

Habitatges unifamiliars habitats exclusivament per persones majors de 65 anys o

quan els menors que convisquin amb elles tinguin minusvàlues físiques o psíquiques.

Quota fixa: 10,00 €

Quota Variable: 25,00 €

Quota total 2019: 35,00 €

### **Epígraf 3. Allotjaments**

Hotels, motels, hotels-apartaments, hostals, pensions, cases d'hostes, càmpings, Hospitals i habitatges vacacionals. Per plaça:

Quota fixa: 12,00 €

Quota Variable: 48,00 €

Quota total 2019: 60,00€

### **Epígraf 4. Establiments d'alimentació (Supermercats, Ultramarins, comestibles, peixateries, carnisseries i similars; magatzems de fruites, verdures i hortalisses)**

**4A.** Establiments fins a 300 m2 de superfície de venda.

Quota fixa: 150,00 €

Quota Variable: 753 €

Quota total 2019: 903 €

**4B.** Establiments per sobre de 300 m2 de superfície de venda.

Quota fixa: 903 €

Quota variable: 9,03 € per cada m2 per sobre de 300 m2.

### **Epígraf 5. Establiments de restauració**

**5A.** Restaurants (establiments que disposen de cuina i servei de menjador, amb la finalitat d'oferir al públic, mitjançant preu, menjars i begudes per consumir-les en el mateix local), fins a 200 m2 de superfície de venda.

Quota fixa: 430,00 €

Quota Variable: 1.077 €

Quota total 2019:1.507 €.

**5B.** . Restaurants (establiments que disposen de cuina i servei de menjador, amb la finalitat d'oferir al públic, mitjançant preu, menjars i begudes per consumir-les en el mateix local), per sobre de 200 m2 de superfície de venda.

Quota fixa: 1.507 €

Quota Variable: 11,59 € per cada m2 per sobre de 200 m2.

**5C.** Bars i Cafeteries (establiments que, podent oferir tots els serveis de bar, ofereix al públic, mitjançant preu, a qualsevol hora durant tot el temps que romangui obert al públic i per consumir-los en el mateix local, plats simples o combinats elaborats directament a la planxa o fregidora) i bars (establiments que disposen de taulell o servei de taules per proporcionar al públic, mitjançant preu, begudes, que es poden acompanyar o no de tapes i entrepans, freds o calents, per consumir-los en el mateix local) fins a 115 m2 de superfície de venda.

Quota fixa: 136,00 €

Quota Variable: 783 €

Quota total 2019: 919 €

**5D.** Bars i Cafeteries (establiments que, podent oferir tots els serveis de bar, ofereix al públic, mitjançant preu, a qualsevol hora durant tot el temps que romangui obert al públic i per consumir-los en el mateix local, plats simples o combinats elaborats directament a la

planxa o fregidora) i bars (establiments que disposen de taulell o servei de taules per proporcionar al públic, mitjançant preu, begudes, que es poden acompanyar o no de tapes i entrepans, freds o calents, per consumir-los en el mateix local) per sobre de 115 m2 de superfície de venda.

Quota fixa: 919 €

Quota Variable: 7,99 € per cada m2. per sobre de 115 m2.

### **Epígraf 6. Altres locals industrials o mercantils**

**6A.** Activitats amb locals fins a 300 m2 de superfície computable a l'activitat.

Quota fixa: 68 €

Quota Variable: 306 €

Quota total 2019: 374 €

**6B.** Activitats amb locals de més de 300 m2 de superfície computable a l'activitat.

Quota fixa: 374 €

Quota Variable: 1,87 € per cada m2 per sobre de 300 m2.

**6C.** Locals sense activitat.

Quota fixa: 68,00 €

### **Article 7: Bonificacions**

#### **S'aplicaran les següents bonificacions fiscals:**

a) Una bonificació del 50% a la taxa per a la recollida i el tractament dels residus urbans als habitatges establerts a l'epígraf 1 i 1B als subjectes passius que ostentin la condició de titulars de família nombrosa i acreditin que l'immoble és el seu domicili habitual.

Les sol·licituds per a l'obtenció de la bonificació fiscal de la taxa satisfeta per a la recollida i el tractament de residus urbans establerta a l'epígraf a), qui l'haurà d'efectuar entre l'1 de gener i el 31 de març davant l'Agència Tributària de l'exercici per al qual se sol·licita i haurà d'acreditar el compliment de les condicions per al seu gaudi, mitjançant:

- Escrit de sol·licitud, identificat l'immoble mitjançant fotocòpia de l'últim rebut de la taxa per la prestació de serveis de recollida de residus sòlids urbans i el seu tractament, transferència i transport

- Certificat de família nombrosa vigent l'any de la sol·licitud.

- Qualsevol altre document que pugui ser-li requerit per l'Administració municipal a fi de comprovar el compliment dels requisits prevists per a la concessió de la bonificació.

La bonificació per família nombrosa sols s'aplicarà a partir de l'exercici de la sol·licitud, independentment de l'any de l'obtenció de la corresponent qualificació de família nombrosa, i fins la data de validesa d'aquest títol.

b) Una bonificació del 100% a la taxa per a la recollida i el tractament dels residus urbans als habitatges establerts a l'epígraf 1A i 1B, als subjectes passius que acreditin mitjançant certificació emesa per Tècnic titulat competent, degudament signada i visada al seu corresponent col·legi oficial, que acrediti la impossibilitat de habitar l'habitatge.

Les sol·licituds per a l'obtenció de la bonificació fiscal de la taxa satisfeta per a la recollida i el tractament de residus urbans establerta a l'epígraf b), qui l'haurà d'efectuar entre l'1 de gener i el 31 de març davant l'Agència Tributària de l'exercici per al qual se sol·licita i haurà d'acreditar el compliment de les condicions per al seu gaudi, mitjançant:

- Escrit de sol·licitud, identificat l'immoble mitjançant fotocòpia de l'últim rebut de la taxa per la prestació de serveis de recollida de residus sòlids urbans i el seu tractament, transferència i transport
  - Certificat de impossibilitat d'ocupar l'habitatge, degudament signat per tècnic competent i visat al corresponent col·legi professional.
  - Qualsevol altre document que pugui ser-li requerit per l'Administració municipal a fi de comprovar el compliment dels requisits previstos per a la concessió de la bonificació.
- La bonificació sols s'aplicarà a partir de l'exercici de la sol·licitud, independentment de l'any de l'obtenció de la corresponent qualificació.

### **Article 8: Meritació**

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'inicia la prestació del servei. Aquesta s'entén iniciada, donada la naturalesa de recepció obligatòria del servei, quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de recollida de fems domiciliari en els carrers o llocs on figurin les habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa.
  2. Establert i en funcionament el servei, la meritació es produirà el dia 1 de gener de cada any, i les tarifes seran anuals i irreductibles, excepte en els supòsits d'inici o cessament del servei.
- En aquest cas, el període impositiu s'ajustarà a aqueixa circumstància amb el consegüent prorrateig de la quota, per mesos naturals.

### **Article 9: Declaració i ingrés**

1. Dins dels trenta dies hàbils següents a la data en què es meriti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula, presentant a l'efecte, la corresponent declaració d'alta i ingressant simultàniament la quota que correspongui.
2. Quan es conegui, ja sigui d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades figurades a la matrícula, s'hi duran a terme les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir de la data en la qual s'hagi efectuat la declaració.
3. El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, mitjançant rebut derivat de la matrícula.

### **Article 10: Infraccions i sancions**

En tot allò que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries i també de les sancions que hi corresponguin en cada cas, s'actuarà de conformitat amb els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

### **Disposició final**

La present modificació de l'ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2019, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

### **Aprovació**

La present ordenança, que consta de deu articles i una disposició final, va ser aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària celebrada el dia 29 d'octubre de 1998 i modificada en sessions de 28 d'octubre de 1999, 28 d'octubre de 2000, 27 de setembre de 2001, 10 d'octubre de 2003, 28 d'octubre de 2004, 29 de setembre de 2005, 26 d'octubre

de 2006, 25 de gener de 2007, 25 d'octubre de 2007 i 30 d'octubre de 2008, 29 d'octubre de 2009 i 25 d'octubre de 2010, 30 de setembre de 2011 i 24 de setembre de 2012 i 22 de desembre de 2015.».

2n. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva exposició en el taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

3r. Considerar, en el supòsit que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini indicat anteriorment, que l'acord és definitiu, en base a l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

### **3r. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE A LA VILA DE MURO.**

El batle dóna compte de la proposta de noves tarifes.

El batle diu que l'any que ve se compraran 384.000 metres cúbics d'aigua, i enguany se n'han comprat 370.000. El cost de manteniment enguany era de 209.000 euros, i l'any que ve serà de 211.842 euros. Això és per l'augment d'averies de la xarxa d'aigua, a la qual es fan millores constantment. Fa dos anys hi havia tres sectors a dins tot el municipi de Muro, ara ja en tenim deu, pel que quan hi ha una averia, la zona afectada és més petita, i de cada vegada anam implementant més claus que tancaran un sol carrer quan hi hagi una averia. Cada vegada utilitzam més aigua de depuració, i l'aigua és més bona però hi ha més averies i es menja més les instal·lacions. Entenem que la taxa ha d'assumir tots els costos, l'ingrés s'ha d'igualar a la despesa. La proposta és pujar el 7,98%.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal UIM, diu que hi ha més averies, i una de les polítiques que s'hauria de fer és invertir més en la xarxa. D'ençà del 2007 no veim una millora important. Això ve d'un conveni signat amb ABAQUA, del qual nosaltres no érem massa partidaris, perquè no hi havia un preu igualitari a tots els pobles de Mallorca, i això fa que tinguem una pujada del preu d'un 8%. El tema de les fuites es considera a partir de 200 metres cúbics, i es podria discutir si és a 200 o 180.

El Sr. Martí Siquier, regidor del grup municipal PSIB-PSOE, diu que partint de que l'aigua és un bé escàs, i del conveni amb ABAQUA, creiem que l'increment del preu hauria d'anar acompanyat d'una política d'infraestructures per part de l'Ajuntament. Tampoc es veu, des de l'àrea de Medi Ambient, una política activa de conscienciació, per posar de manifest l'escassetat de l'aigua. També es podria acompanyar de subvencions. Nosaltres ens abstenem. Entenem la pujada, però creiem que falta la part d'inversió en infraestructura.

El Sr. Jaume Payeras, portaveu del grup municipal MÉS-APIB, diu que falta un estudi de gestió de l'aigua a dins Muro. Creiem que l'augment pot venir donat a aquests anys de mala praxis. En aquesta legislatura s'ha anat regulant una mica, però no estic d'acord en

què com més bona sigui l'aigua, més s'espènyin les instal·lacions, perquè és al contrari, com més clor té l'aigua, més s'espènyeran les instal·lacions. A dins Muro encara hi ha un percentatge molt elevat de fuites, que tal vegada li convenen a l'empresa privada. No només hem de posar el preu en el que ens costa l'aigua ara.

El batle diu que sí que s'han fet recomanacions des de l'àrea de Medi Ambient, i si els primers anys el primer bloc no arribava al 90%, ja fa tres anys que supera el 92%; el segon bloc és un 6.46; i el tercer bloc és menys d'un 1, pel que cada vegada la gent consumeix menys de 40 metres cúbics. Entenc que de cada vegada la gent està més conscienciada i va més alerta al consum d'aigua. Respecte a si l'empresa li interessa gastar més aigua o menys, l'empresa està molt per la feina de consumir poca aigua, perquè si el rendiment és baix, ells són qui han de pagar la diferència del rendiment. L'aigua de més qualitat val això, i el preu de compra fa marcar el cost de la tarifa.

El Sr. Jaume Payeras diu que les fuites no es poden atribuir a l'empresa concessionària. Les obres d'arreglar la xarxa superen en escreix el cost de pagar l'aigua. Els trams tallats repercuteixen negativament al poble de Muro.

El batle diu que a nosaltres ens interessa que la xarxa funcioni, i en prova d'això, cada any hi ha inversions.

El Sr. Jaume Payeras diu que el més convenient seria anar per trams i canviar tota la xarxa. Encara que la inversió sigui més cara, els beneficis seran majors. I s'ha de valorar que l'aigua és un bé escàs i que no ens interessin les fuites.

Realitzada la tramitació establerta, i en compliment del que disposa el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Comptes i Hisenda de dia 15 d'octubre de 2018 relatiu a la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per subministrament d'aigua potable a la Vila de Muro.

El Ple de l'Ajuntament, amb 7 vots a favor dels grups municipals CDM, PP I El PI i 4 vots en contra dels grups municipals UIM i MÉS-APIB i 2 abstencions del grup municipal PSIB-PSOE, acorda:

1r. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per proveïment d'aigua potable a la vila de Muro, amb la redacció que a continuació es recull:

## **«ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE A LA VILA DE MURO**

### **Article 1. Concepte**

De conformitat amb el previst als articles 20 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals,

aquest Ajuntament estableix la taxa de prestació de serveis per proveïment d'aigua, que es regirà per la present ordenança.

### **Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis:

- Proveïment d'aigua.
- Escomeses d'aigua i sanejament.
- Substitució de comptadors per causes diferents a l'ús normal

### **Article 3. Subjectes passius**

1. Seran subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pels serveis al qual es refereix l'article anterior.

2. Tendran la condició de substituïts del contribuent els propietaris dels immobles beneficiats, els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

### **Article 4. Responsables**

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària

### **Article 5. Quota tributària**

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança serà la fixada a les tarifes contingudes a l'apartat següent.

2. Les tarifes de la taxa seran les següents:

CONCEPTE	IMPORT Euros
<i>1. Quota de consum trimestral. Per m3</i>	
<i>Ús domèstic</i>	
1.1. Inferior o igual a 60 m3	1,2266
1.2. Entre 61 i 240 m3	3,1892
1.3. Superior o igual a 241 m3	5,7650
<i>Ús no domèstic</i>	
1.4 Consum no domèstic	1,8399
<i>Tarifa de fuites</i>	
1.5 Tarifa de fuites	1,8399
<i>2. Quota de servei. Per trimestre</i>	
2.1. Comptadors fins a 13 mm.	17,91
2.2. Comptadors de més de 13 mm.	37,17
<i>3. Escomeses d'aigua potable i sanejament</i>	
3.1. Unitat d'escomesa d'aigua potable fins a 3 m. de separació entre façana i eix de conducció	416,62
MI de suplement	71,09

3.2 Unitat d'escomesa de clavegueram fins a 3 m. de separació entre façana i eix de conducció	326,14
MI de suplement	47,47
<i>4.Substitució de comptadors per causes diferents a l'ús normal</i>	
4.1. Comptadors 13 mm	69,21
4.2. Comptadors 15 mm	69,21
4.3. Comptadors 20 mm	98,04
4.4. Comptadors 25 mm	224,46
4.5. Comptadors 32 mm	280,48
4.6. Comptadors 40 mm	434,25

### **Article 6. Ús no domèstic**

Els titulars de locals comercials, activitats industrials i, en general, tots els que alberguin usos no domèstics, podran adscriure a la tarifa de nova implantació per a aquest tipus d'usos, en la qual es contemplarà un sol bloc de consum. L'adscripció serà voluntària i per portar afecte haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament amb aportació de la documentació acreditativa corresponent. Un cop aprovada per l'Ajuntament, aquest donarà compte al Concessionari, de manera que la tarifa de subministrament no domèstic s'ha d'aplicar a partir del següent període de lectura de comptadors, havent de romandre adscrit a la mateixa, com a mínim, durant 1 any. Un cop transcorregut el període d'1 any, podrà sol·licitar l'adscripció al règim tarifari general, que serà efectiva, un cop informada per l'Ajuntament, a partir de la lectura de comptadors següent a la sol·licitud.

### **Article 7. Exempcions**

Les exempcions seran acordades per la Junta de Govern, previ informe de la Comissió de Serveis Socials, i es concediran exclusivament a aquelles persones que per la seva situació psicosocial no puguin fer front a les tarifes referides a l'article anterior.

### **Article 8. Meritació**

1. La meritació de la taxa es produeix, per a les noves escomeses, en el moment en que s'inicia la prestació del servei.
2. Per a les escomeses ja existents, la meritació es produirà el dia 1 de cada trimestre natural.

### **Article 9. Declaració, liquidació i ingrés**

1. Els subjectes passius sol·licitaran la prestació del servei i, una vegada autoritzat, formalitzaran el corresponent contracte.
2. El cobrament de les tarifes de l'article 3, s'efectuarà trimestralment, mitjançant rebut derivat de la matrícula.
3. L'usuari llogarà els aparells comptadors, pagant la tarifa 2. Aquesta tarifa de lloguer inclou el manteniment.

### **Disposició final**

La present modificació de l'ordenança fiscal entrarà en vigor i començarà a aplicar-se el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

### **Aprovació**



La present Ordenança, que consta de nou articles i una disposició final, va esser aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària celebrada el dia 29 d'octubre de 1998, i modificada en sessions de 25 de maig de 2000, 31 de maig de 2001, juliol 2008 , setembre de 2010 , 26 de gener de 2015, 29 de octubre de 2015, 29 de juliol de 2016 i 26 d'octubre de 2017.».

2n. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva exposició en el taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

3r. Considerar, en el supòsit que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini indicat anteriorment, que l'acord és definitiu, en base a l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Arribats a aquest punt, el batle dóna per acabat el Ple i aixeca la sessió, quan són les 09.07 hores del dia 18 d'octubre de 2018, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.