



Ajuntament de Muro

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2020/5

Data: 10 de febrer de 2020

A les 08:05 hores, es reuneix la Junta de Govern Local per efectuar una sessió ordinària

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennisar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 08:05 hores.

1. Acta anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de data 03/02/2020

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Reconeixement de triennis Ramon Morell Canals

1r. Reconèixer al Sr. Ramon Morell Canals els serveis prestats en la Universitat de les Illes Balears, amb un total de 3 anys 5 mesos i 6 dies.

2n. Aprovar, com a data inicial a efectes de meritació de triennis, el dia 14 de Juliol de 2008.

3r. Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.2. Sol·licitud d'autorització de canvi de vehicle corresponent a la llicència de taxi núm. 8 de Muro

1r. Autoritzar, el canvi de vehicle corresponent a la llicència de taxi núm. 8 de Muro.

2n. Notificar el present acord a la persona interessada pel seu coneixement i els efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.1.3. Sol·licitud d'autorització de transmissió de llicència de taxi núm. 16 de Muro

- 1r. Autoritzar la transmissió de la llicència municipal de taxi núm.16 de Muro.
- 2n. Notificar el present acord a la persona interessada pel seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2. Batlia

2.2.1. Aprovació C.M. serveis redacció informe supervisió

- 1r. Adjudicar el contracte menor d'obres al contractista JUAN MATEO HORRACH TORRENS, per un import de 1.124,01 € (IVA inclòs).
- 2n. Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a l'aplicació 9220.22706 del vigent pressupost municipal.
- 3r. Un cop realitzat el servei, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, i es tramiti el pagament si procedeix.
- 4t.- Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.
- 5è.- Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.3. Cultura, Comerç i Participació Ciutadana

2.3.1. Aprovació resultats I Concurs d'Aparadors

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda:

- 1r. Aprovar els premis segons l'acta del jurat.
 1. Margalida Lein Crespí (MAIS).
 2. Germans Amengual Pomar (Elan).
 3. Armeria Punt de Mira.
- 2n. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar els pagaments que es relacionen:
 - Margalida Lein Crespí (MAIS), import de 300,00.
 - Germans Amengual Pomar (Elan), import de 200,00.
 - Armeria Punt de Mira, import de 100,00.

2.4. Comptes i Hisenda

2.4.1. Expedient de transferències de crèdit. 03/2020



Ajuntament de Muro

1r. Aprovar l'expedient núm. 03/2020 de transferències de crèdit entre les partides següents:

A) AUGMENT DE DESPESES

<i>APLICACIÓ</i>	<i>DESCRIPCIÓ</i>	<i>AUGMENT</i>
1710,60920	REFORMA PARCS INFANTILS	41.764,88

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

<i>APLICACIÓ</i>	<i>DESCRIPCIÓ</i>	<i>BAIXES</i>
2110,16000	SEGURETAT SOCIAL	41.764,88

2n. L'import dels crèdits que es minoren coincideix amb els crèdits que s'incrementen i d'aquesta manera queda anivellat el pressupost, així com imposa l'article 16.2 del RD 500/90, de 20 d'abril.

2.5. Fires i Festes

2.5.1. Bases reguladores participació carnaval 2020

1r. Aprovar les bases reguladores que han de regir el concurs:

Bases concurs carrosses:

- de 100€ per carrossa

Bases concurs comparses:

- de 10 a 15 participants: 100€

- de 16 a 24 participants: 150€

- de 25 a més participants: 200€

2n. Les quanties dels premis s'entenen netes de les retencions obligatòries estipulades a la normativa tributària vigent.

3r. Publicar les Bases al tauler d'edictes i a la pàgina web de la Corporació.

2.6. Sanitat i Serveis Socials

2.6.1. Instància sol·licitant un nou títol de drets funeraris

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

2.6.2. Instància sol·licitant la neteja de restes inhumades

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

2.6.3. Instància sol·licitant un nou títol de drets funeraris

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.



Ajuntament de Muro

2.6.4. Instància sol·licitant un nou títol de drets funeraris

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

2.6.5. Ajuda social UGN

Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en concepte d'ajuda econòmica d'urgent necessitat.

2.6.6. Ajuda social UGN

Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en concepte d'ajuda econòmica d'urgent necessitat.

2.7. Turisme i Zona Costanera

2.7.1. Desestimació de recursos d'alçada interposats per l'empresa Beach Park Water Fun, S.L.; exclusió d'empreses licitadores, classificació d'ofertes i requeriment de documentació (contractació del servei d'explotació de parc aquàtic a la Platja de Muro)

1r. Desestimar els recursos d'alçada interposats per l'empresa Beach Park Water Fun en data 26 de juny de 2019 (R. E. núm. 2209), i 12 de juliol de 2019 (R.E. núm. 2399), de conformitat amb els informes tècnics esmentats.

2n. Excloure les empreses licitadores següents: AUNAR GROUP 2009 SL, BEACH PARK WATER FUN S.L I GLIDE SPORTS S.L. per aportar informació rellevant corresponent a el sobre B), de criteris objectius de valoració, sobre aportació de mitjans humans addicionals.

3r. Classificar les ofertes presentades per ordre decreixent, donant el resultat següent:

	IMPORT ANUAL	PUNTUACIÓ TOTAL
- GUADALPLAYA SL	58.000.50 €	100
- SUN & FUN WATER PARK SL	39.000 €	66,48
- COMPASS YATCH SL	36.500 €	53,99

4t. Requerir el licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de l'acompliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de el Parlament Europeu i de Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

2.8. Urbanisme i Obres

2.8.1. Exp. 108/2019, Maria Cerdó Gregori, llicència urbanística reforma d'habitatge



Ajuntament de Muro

unifamiliar entre mitgeres carrer Major, 57.

1r. Concedir a la Sra. Maria Cerdó Gregori, la llicència urbanística d'obres núm. 108/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2n. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents prescripcions:

- Haurà de complir les prescripcions dels dictàmens de Comissió de Casc Històric i Catàleg de data 18 de febrer de 2019 i de 17 de d'abril de 2019, els quals formen part de la present llicència i s'adjunten còpies.
- Les prescripcions de l'acord favorable, de data 7 de juny de 2019, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, el qual forma part de la present llicència i s'adjunta còpia.
- Les prescripcions de l'informe favorable de data 15 de juliol de 2019, del Departament de Territori i Infraestructures, de la Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat del Consell de Mallorca, el qual forma part de la present llicència i s'adjunta còpia.
- Al compliment del CTE.
- Al compliment de la norma 6.4.18 del Pla general.

3r. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 193.096,33 €, amb la taxa pagada de 1.158,58 € i l'ICIO a pagar de 4.750,17 €.

4t. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.

5è. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.8.2. Exp. 1102/2018. Bartolomé Plomer Ginard i Margarita Pujol Ribas, llicència urbanística canvi coberta, consolidació i reforç de forjats existents a edifici carrer Miquel Tortell 15 cantonada carrer Sant Jaume.

1r. Concedir als Srs. Bartolomé Plomer Ginard i Margarita Pujol Ribas, la llicència urbanística d'obres núm. 1102/2018, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2n. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents prescripcions:

- S'ha de conservar la fusteria interior, les rajoles hidràuliques de la planta baixa en tota la mesura que sigui possible, i les de l'escala (1r. tram) i la barana completa.
- S'haurà de mantenir el portal de mig punt situat a la dreta entrant a la casa



Ajuntament de Muro

des del pati i qualsevol altre arc que es trobi durant la intervenció.

3r. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 270.082,53 €, amb la taxa pagada de 1.580,97 € i la taxa a pagar de 39,52 €, i l'ICIO a pagar de 6.644,03 €.

4t. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.

5è. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.8.3. Exp. 125/2019, Martina Carbonell Mulet, segregació de solar al carrer Rector Villalonga, 5.

1r. Concedir a la Sra. Martina Carbonell Mulet, la llicència urbanística per segregació de solar, al carrer Rector Villalonga, 5 i al carrer Perelló, 4, expedient municipal núm. 125/2019, sol·licitada i abans descrita, d'acord amb les condicions generals.

2n. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.8.4. Construcciones Seguí Munar, SL, llicència urbanística legalització de reforma a edificació auxiliar, i projecte d'enderrocament de porxos, parcel·la 600, polígon 12. Exp. 611/2019.

1r. Concedir a la entitat Construcciones Seguí Munar, SL, representada pel Sr. Joan Seguí Quetglas, la llicència urbanística d'obres núm. 611/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2n. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents condicions:

- La legalització quedarà supeditada a l'efectiva execució prèvia de les demolicions o els restabliments prevists en el projecte.
- Atès que està en tràmit la sol·licitud de llicència urbanística per a construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en aquesta parcel·la i la distribució i elements de què consta la dependència auxiliar «habitable» d'acord amb el plànol 1/02 (estat inicial), les obres d'adequació hauran de donar compliment de forma inequívoca a la norma 20.5.b del PTIM.
- S'hauran de complir els condicionants de l'article 2 del DL 1/2016.

3r. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 19.034,81 €, amb la taxa pagada de 114,21 €, i l'ICIO a pagar de 468,25



Ajuntament de Muro

4t. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.

5è. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.8.5. Expedient de contractació de l'obra de millora de les condicions d'accessibilitat universal en el parc infantil situat al carrer Circuit del Llac de Platja de Muro

1r. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per les obres consistents en millora de les condicions d'accessibilitat universal en el parc infantil situat al carrer Circuit del Llac de Platja de Muro, amb un pressupost base de licitació per import de 32.034,05 euros (IVA no inclòs), i un valor total de l'obra per import de 38.761,20 euros (IVA inclòs), més el cànon de gestió de residus que és de 3.003,68 € (IVA inclòs), resulta un total de 41.764,88 €, i convocar la seva licitació.

2n. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques que han de regir el contracte mitjançant procediment obert simplificat.

3r. Autoritzar la despesa derivada del present contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1710.60920 del vigent pressupost municipal.

4t. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5è. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

6è. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- Antoni Serra Sastre, com a president.
- Xavier Morlà Cuesta, com a secretari
- Vocals:
 - Francisco Sabater Mulet, Secretari de l'Ajuntament
 - Pedro Martorell Bestard, TAG d'Urbanisme de l'Ajuntament
 - José Gómez de la Cruz, Interventor de l'Ajuntament.

7è. Notificar aquest acord al director de l'obra adjuntant-li el plec de clàusules administratives particulars corresponents.

1. Acords urgents



Ajuntament de Muro

1.1. Turisme i Zona Costanera

1.1.1. Cessió de l'ús del local anomenat DESPATX amb caràcter d'arrendament en l'edifici Municipal de Platja de Muro

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

Cedir l'ús del local anomenat **DESPATX** amb caràcter d' arrendament en l' edifici Municipal de Platja de Muro a l' empresa Foruspa SL per a la realització de curs de quiromassatge professional, per el termini de 1 mes (10.02.2020 a dia 10.03.2020), per l' import de 296,10 euros / mensuals.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde donà per acabada la sessió a les 08:55 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle,

El secretari