

**EXTRACTE DE L'ACTA NÚM. 11
DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 26 DE FEBRER DE 2018**

ASSISTENTS

Martí Fornés Carbonell, batle president
Miquel Porquer Tugores, 1r tinent de batle
Margalida M. Forteza Bennassar, 2n tinent de batle
Juan Escalas Noceras, 3r tinent de batle
Antoni Serra Sastre, 4t tinent de batle

A la Sala de Juntes de l'Ajuntament de Muro, essent el dia 26 de febrer de 2018, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, prèvia convocatòria i citació feta en legal forma a l'objecte de celebrar sessió ordinària.

Presideix la sessió el Sr. Martí Fornés Carbonell, batle president.

Hi són presents José Gómez de la Cruz, interventor accidental i Francesc Sabater Mulet, secretari interí, que dóna fe de l'acta.

Convocada la sessió per a les 08.00 h es declara oberta essent l'hora assenyalada, i es tracten els assumptes següents:

1. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

1. Acord expedient d'obres núm. 141/2016.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 141/2016, per a obertura de camí amb màquina excavadora i construcció de dos pilars, a la parcel·la 134 del polígon 6, d'acord amb les condicions generals.

2. Acord expedient d'obres núm. 129/2017.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 129/2017, per construcció de tres habitatges unifamiliars aïllats amb piscina al carrer Circuit del Llac, 105. Platja de Muro, d'acord amb les condicions generals.

3. Acord expedient d'obres núm. 152/2017.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 152/2017, per a projecte bàsic modificat i projecte d'execució d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina, expedient anterior núm. 76/2014, al Passeig de Sa Riba, s/núm., d'acord amb les condicions generals.

4. Acord expedient d'obres núm. 175/2017.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 175/2017, per a modificacions en el transcurs de les obres de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina, expedient inicial 62/2008, a la parcel·la 11 del polígon 9, d'acord amb les condicions generals.

5. Denegar la següent llicència urbanística:

- Exp. 209/2016.- Per a instal·lació d'una connexió de xarxa de distribució a baixa tensió per el subministrament elèctric destinat a bombament a la parcel·la 845 del polígon 5.

1r. Denegar la llicència urbanística número 209/2016, per a instal·lació d'una connexió de xarxa de distribució a baixa tensió per el subministrament elèctric destinat a bombament a la parcel·la 845 del polígon 5, en base a l'informe jurídic anteriorment esmentat.

2. DONAR COMPTE DELS EXPEDIENTS DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES.

Es dona compte dels següents expedients de comunicació prèvia d'obra:

- Exp. 182/2017.- Canvi de teules a habitatge al carrer Sant Joan, núm. 1.
- Exp. 190/2017.- Canvi de solat i reforma de bany i de cuina al carrer Franciscus, núm. 429. Platja de Muro.
- Exp. 191/2017.- Canvi de fusteria exterior, canvi de baranes a balcons i pintar façana al carrer Dunes, s/núm. Hotel Apartaments Zafiro Bahía, Platja de Muro.
- Exp. 236/2017.- Reforma interior no estructural de les habitacions del bloc 2, a l'Avinguda de S'Albufera, s/núm. Hotel Iberostar Alcúdia Park.
- Exp. 246/2017.- Arreglar balcons d'edifici al carrer Gavines, s/núm., bloc 1, Platja de Muro.
- Exp. 261/2017.- Enrajolar jardí i terrasses a habitatge al carrer Circuit del Llac, 30, porta 2. Platja de Muro.
- Exp. 5/2018.- Perforació de captació d'aigües subterrànies a la parcel·la 840 del polígon 5.
- Exp. 12/2018.- Enrajolar terrat de 23'79 m² i aterracar 59'23 m² a la cotxeria al carrer Pare Alzina, 101.

La Junta de Govern Local, es dona per assabentada, dels esmentats expedients de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

3. DONAR COMPTE DE LA DECLARACIÓ RESPONSABLE D'INICI I EXERCICI D'ACTIVITAT PERMANENT MAJOR (EXPEDIENT NÚM. 28/1995).

Es dona compte dels següent expedient d'activitats mitjançant declaració responsable d'activitat permanent major:

- Exp. 28/1995.- Per inici i exercici de l'activitat permanent major mitjançant declaració responsable atesa la disposició transitòria 7^a de la Llei 7/2013, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, de "Hotel-Apartamentos Edén Playa", a la Avinguda de les Platges de Muro, s/núm, SUP-14, Platja de Muro, atesa la instància amb registre d'entrada núm. 2276 de data 28 de juliol de 2017.

La Junta de Govern Local, acorda donar-se per assabentada de la declaració responsable d'inici i exercici de la activitat permanent major, acompanyada de la completa documentació tècnica prevista en la Llei, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

4. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "REPAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DE L'ACCÉS I APARCAMENT DEL CEMENTERI MUNICIPAL", MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT (EXP. 5/2018). DONAR COMPTE DE L'INFORME DE VALORACIÓ DELS SOBRES C RELATIUS A CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR. OBERTURA DELS SOBRES B. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ.

1r. Excloure l'empresa Transports, grues i excavacions Caimari, S.L. per haver presentat oferta per damunt del tipus de licitació.

2n. Classificar les proposicions presentades al procediment negociat, atenent els aspectes econòmics i tècnics objecte de valoració, de conformitat amb el següent ordre decreixent de puntuació:

	Puntuacions metodologia i preu	Total
1. VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. (VOPSA)	9,00+90,00 (32.216,38)	99,00 punts
2. COEXA, S.A.	10,00 + 82,03 (32.500,00)	92,03 punts
3. ANTONIO BOU BAUZA	7,50 + 49,73 (33.650,05)	57,23 punts

3r. Notificar el present acord, i requerir al licitador Vias y Obras Públicas, S.A. (VOPSA), perquè dins el termini de deu dies hàbils a comptar des del següent al d'haver rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de disposar efectivament dels mitjans que s'ha compromès a dedicar o a adscriure a l'execució del contracte i d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 1.610,81 euros (5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs).

5. RESOLUCIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSORCI PER A LA MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES TURÍSTIQUES I PER AL FOMENT DE LA DESESTACIONALITZACIÓ DE L'OFERTA DE L'ILLA DE MALLORCA, L'AGÈNCIA DE TURISME DE LES ILLES BALEARS, EL CONSELL INSULAR DE MALLORCA, L'AJUNTAMENT DE MURO, I L'ASSOCIACIÓ HOTELERA DE MURO, PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE "RUTA CICLOTURÍSTICA BADIA D'ALCÚDIA", DINS EL PLA ESTRATÈGIC TURÍSTIC ALCÚDIA, PLATJA DE MURO I CAN PICAFORT (BADIA D'ALCÚDIA).

1r. Resoldre el conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'oferta de l'Illa de Mallorca, l'Agència de Turisme de les Illes Balears, el Consell Insular de Mallorca, l'Ajuntament de Muro, i l'Associació Hotelera de la Platja de Muro, per a l'execució de les obres del projecte «Ruta cicloturística Badia d'Alcúdia», dins el Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort (Badia d'Alcúdia), en aplicació de la clàusula 14 del mateix, donada l'impossibilitat sobrevinguda per poder dur a terme l'objecte del conveni, degut a les condicions imposades a l'informe emès pel director del Parc Natural de s'Albufera.

2n. Traslladar el present acord al Ple d'aquest Ajuntament, per a la seva ratificació.

3r. Notificar la present resolució a les parts interessades, amb expressió dels recursos procedents.

6. RECURS DE REPOSICIÓ MINI-TREN TURÍSTIC INTERPOSAT PER CARRILETS TURÍSTICS S.L.U., EN DATA DE 29 DE GENER DE 2018, CONTRA ELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL A LES SESSIONS DE 18 DE DESEMBRE DE 2017 I 8 DE GENER DE 2018.

1r. Desestimar el recurs de reposició presentat per la mercantil Carrilets Turístics, S.L.U., en base l'informe jurídic, de data 22 de febrer de 2018, emès per l'advocat Sr. Francesc Segura Fuster.

2n. Denegar la sol·licitud de suspensió d'execució dels actes objecte del recurs de reposició, en base l'informe jurídic, de data 22 de febrer de 2018, emès per l'advocat Sr. Francesc Segura Fuster.

3r. Trametre a l'interessat còpia de l'informe jurídic, de data 22 de febrer de 2018, emès per l'advocat Sr. Francesc Segura Fuster.

4t. Notificar el presenta acord a la part interessada, amb expressió dels recursos procedents.

7. SOL·LICITUD DE PERMÍS RETRIBUÏT AMB MOTIU DE LA SETMANA 37 DE GESTACIÓ.

1r. Concedir permís retribuït fins el dia del part.

8. RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.

1r. Estimar la sol·licitud de responsabilitat patrimonial presentada pels danys produïts per la caiguda d'una branca de pi, damunt un toldo del restaurant "El león rojo", el mes de gener de 2017, com a conseqüència dels forts temporals de pluja i vent; indemnitzant els danys amb l'import de 2.511,18 euros.

2n. Comunicar el present acord a l'entitat Mapfre per al seu coneixement i als efectes oportuns.

3r. Notificar el present acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes oportuns.

9. LLICÈNCIA PER A LA TINENÇA D'ANIMALS POTENCIALMENT PERILLOsos (EXPT. 2/2018).

1r. Concedir llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació l'exemplar de ca: PIT BULL (FEMELLA).

10. SOL·LICITAR A LA CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA DEL GOVERN BALEAR INFORMACIÓ SOBRE LA PROPOSTA D'AMPLIACIÓ DEL PARC NATURAL DE S'ALBUFERA DE MALLORCA.

Sol·licitar la següent informació a la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern Balear:

1r. Els informes tècnics en els quals es basa la proposta d'ampliació.

2n. El plànol oficial on poder consultar l'afecció territorial de la zona susceptible de ser ampliada.

3r. El llistat dels titulars de les finques (polígon i parcel·la) afectades.

4t. Quina serà la regulació concreta dels usos de la zona ampliada.

11. PRESSUPOST PER LA CONTRACTACIÓ DE TREBALLADOR FAMILIAR.

Autoritzar i disposar la despesa següent:

- ASSOCIACIÓ ESCULL SOLIDARI -PRESUPUESTO 1- Assistència domiciliària 25 hores setmanals. Import: 1.300,00€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2330.22799.

12. APROVACIÓ SEGONA CERTIFICACIÓ OBRA “REFORMA DE LA PLAÇA DE L’EDIFICI MUNICIPAL DE LA PLATJA DE MURO”.

1r. Aprovar la segona certificació d’obra “Reforma la plaça de l’edifici Municipal de la Platja de Muro” presentada pel director de l’obra, l’arquitecte Tècnica Sra. Úrsula Triay Riudavets.

2n. Reconèixer l’obligació i ordenar els pagaments de la despesa següent:

- CONSTRUCCIONS FERRIOL FLORIT SL 2ª certificació de l’obra “Reforma de la plaça de l’edifici Municipal de la Platja de Muro” factura núm. 2/A de data 15.02.2018, per un import de 98.654,05€, amb càrrec a l’aplicació pressupostària 1532.60912.

13. SOL·LICITAR AUTORITZACIÓ DESPESA ASSISTÈNCIA IV CONGRÉS NACIONAL –II CONGRÉS INTERNACIONAL DE SEGURETAT EMERGÈNCIES I SOCORRISME PER PART COORDINADORS SEGURETAT PLATGES.

1r. Autoritzar i disposar la despesa següent:

- Despeses Assistència a Congrés de seguretat, emergències i socorrisme del Coordinador i Coordinador Adjunt de platges per import de 1.000€ amb càrrec a l’aplicació pressupostària 1300.16200.

2n. Notificar el present acord a l’interessat per al seu coneixement i als efectes oportuns.

14. APORTACIÓ PISCINA MUNICIPAL FEBRER 2018.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda autoritzar, disposar, reconèixer l’obligació i ordenar el pagament de la següent aportació:

- Miquel Capó Fuster, per explotació piscina municipal de FEBRER de 2018, per un import de 7306,77 euros, amb càrrec a l’aplicació pressupostària 3420.47903 del pressupost de despeses.

15. PUNT D’URGÈNCIA. SOL·LICITUD D’AUTORITZACIÓ PER ATERRAR HELICÒPTER EN TERRENY HABILITAT A L’EFECTE.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, i per tant amb el quòrum de la majoria absoluta requerida, declara la urgència del present punt.

Comunicar a la interessada que l’Ajuntament de Muro no disposa de terreny habilitat per a realitzar tal activitat.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que han assistit els regidors José Juan Aguiló Ramis i Damiana Ramis Ramis.

I no havent-hi més assumptes que tractar s'aixeca la sessió essent les 08.50 h, de tot el que com a secretari interí en don fe.