



Ajuntament de Muro

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2020/15
Data: 30 d'abril de 2020

A les 09:00 hores, es reuneix per videoconferència la Junta de Govern Local per efectuar una sessió extraordinària

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennisar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz

S'inicia la sessió a les 09:00 hores.

1. Aprovació d'acta anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de data 22/04/2020

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Donar compte de sentència del Jutjat del Social núm. 1 de Palma de Mallorca relativa a demanda de Obdulia Servera Verger sobre declaració de la seva relació laboral amb caràcter de fixa discontinua a temps parcial

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

2.2. Comptes i Hisenda

2.2.1. Aprovació de contractes menors

1r. Adjudicar els contractes menors relacionats als contractistes especificats per un import total de 7.024,63€.

2n. Aprovar la despesa corresponent a les adjudicacions de les contractacions amb càrrec a les aplicacions pressupostàries relacionades.



Ajuntament de Muro

3r. Incorporar les factures, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, reconeixent les obligacions i que es tramitin els pagaments corresponents.

4t. Que es publiquin els contractes menors al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.3. Sanitat i Serveis Socials

2.3.1. Sol·licitud d'ajuda econòmica

Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en concepte d'ajuda econòmica d'urgent necessitat.

2.3.2. Sol·licitud d'ajuda econòmica UGN.

Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en concepte d'ajuda econòmica d'urgent necessitat.

2.3.3. Sol·licitud d'ajuda econòmica UGN.

Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en concepte d'ajuda econòmica d'urgent necessitat.

2.3.4. Sol·licitud d'ajuda econòmica UGN.

Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en concepte d'ajuda econòmica d'urgent necessitat.

2.3.5. Sol·licitud d'ajuda econòmica UGN.

Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en concepte d'ajuda econòmica d'urgent necessitat.

2.3.6. Sol·licitud d'ajuda econòmica UGN.

Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en concepte d'ajuda econòmica d'urgent necessitat.

2.3.7. Sol·licitud d'ajuda econòmica UGN.

Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en concepte d'ajuda econòmica d'urgent necessitat.



Ajuntament de Muro

2.4. Turisme i Zona Costanera

2.4.1. Sol·licitud de l'entitat MARSAVE SLU relativa a suspensió del contracte de serveis de vigilància, salvament, socorrisme i accessibilitat als usuaris de les Platges de Muro

1r. Desestimar la sol·licitud de l'entitat MARSAVE, S.L.U relativa a la suspensió del contracte de serveis de vigilància, salvament, socorrisme i accessibilitat als usuaris de les Platges de Muro de data 11 de maig de 2017 .

2n. Notificar el present acord a l'interessat pel seu coneixement i als efectes oportuns.

2.5. Urbanisme i Obres

2.5.1. Exp. 156/2016, Club Playa de Muro, SA, per la legalització d'obres d'ampliació a l'hotel Apartaments Eden Playa, a l'Av. De les Platges de Muro. (D.A. 4^a Llei 8/2012 de Turisme)

1r. Concedir a la entitat Club Playa de Muro, SA, representada per la Sra. Silvia Gabriele Maria Weingarthne, la llicència urbanística d'obres núm. 156/2016, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2n. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents condicions:

- Amb la condició que es compleixin les prescripcions de l'informe preceptiu i vinculant de l'administració turística, així com les de l'autorització del Departament de Territori del Consell de Mallorca.
- De forma prèvia a la sol·licitud del document equivalent a la llicència d'ocupació o de primera utilització de les obres referides en aquesta sol·licitud serà necessari haver sol·licitat i obtingut el permís d'instal·lació corresponent. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 315.252,40 €, amb la taxa pagada de 1.891,51 €, i l'ICIO a pagar de 7.755,20 €.

3r. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent pròrroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.

4t. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.5.2. Exp. 191/2019, Miquel Àngel Ramis Perelló, llicència urbanística per a la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, al carrer Jovellanos, 17.

1r. Concedir al Sr. Miquel Àngel Ramis Perelló, la llicència urbanística d'obres núm. 191/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2n. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents prescripcions:



Ajuntament de Muro

- Les prescripcions descrites a l'acord favorable, de data 11 de novembre de 2019, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, el qual forma part de la present llicència i s'adjunta còpia.
- Haurà de complir les normes 2.5.08, 2.5.09 i 3.2.03 del Pla general.

3r. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 130.508,57 €, amb la taxa pagada de 783,05 € i l'ICIO a pagar de 3.210,51 €.

4t. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent proroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.

5è. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.5.3.Exp. 96/2017, Bartolomé Fornés Carrió, llicència urbanística, per a la legalització de reforma estructural a edificació entre mitgeres, i projecte bàsic d'ampliació i canvi d'ús a habitatge, al carrer Maria i Josep, 86

1r. Concedir al Sr. Bartolomé Fornés Carrió, la llicència urbanística d'obres núm. 96/2017, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2n. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents prescripcions:

- Les prescripcions descrites a l'acord favorable, de data 2 d'octubre de 2017, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, el qual forma part de la present llicència i s'adjunta còpia.
- Haurà de complir les normes 2.5.09 i 3.2.03 del Pla general.
- El sistema de captació solar tèrmica d'ACS s'haurà de col·locar a un lloc que no sigui visible des de la via pública.

3r. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 105.667,27 €, amb la taxa pagada de 634 € i l'ICIO a pagar de 2.599,41 €.

4t. La presentació del projecte executiu, es preceptiu en un termini màxim de 6 mesos des de la concessió d'aquesta llicència. La manca de presentació del projecte d'execució dins aquest termini implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes, i s'haurà de sol·licitar una nova llicència, a més haurà de presentar la següent documentació:

- a) Assumeix de la direcció d'execució material per arquitecte tècnic.
- b) Nomenament d'empresa constructora i TC1, TC2 o rebut d'autònom.
- c) Contracte formalitzat amb Mac Insular i justificant d'haver dipositat la fiança al Consell de Mallorca per a la gestió de residus.

2.5.4. Aprovació 8 Certificació obra " Canvi d'ús d'edifici existent, per convertir-ho en arxiu municipal i sala polivalent"



Ajuntament de Muro

1r. Aprovar la 8^a certificació d'obra "Canvi d'ús d'edifici existent, per convertir-lo en arxiu municipal i sala polivalent" presentada pel director de l'obra, Sr. Joan Oliver Fornés.

2n. Reconèixer l'obligació i ordenar els pagaments de la despesa següent:

- CONSTRUCCIONS FERRIOL FLORIT SL., 8^a certificació de l'obra "Canvi d'ús d'edifici existent, per convertir-lo en arxiu municipal i sala polivalent" factura núm. 3/ A de data 17.04.2020 per un import de 42.672,63€, (8^a certificació 35.266,64, + IVA) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3322.63229.

2.5.5. Exp. 619/2020, Aprovació del Projecte Modificat d'Adequació del Llac Gavines de la Platja de Muro (Mallorca) i de les separates 1 i 2 i tramesa a la ATIB (Consorti Borsa Allotjaments Turístics) i a la Demarcació de Costes en Illes Balears per a la sol·licitud d'autorització per afecció al DPMT i servitud de trànsit de la Llei de Costes.

1r. Aprovar el Projecte Modificat d'Adequació del Llac Gavines de la Platja de Muro (Mallorca) i les separates 1 i 2 pel que fa als treballs en zona de domini públic marítimo- terrestre i en zona de servitud de trànsit de la Llei de Costes, respectivament.

2n. Trametre el Projecte Modificat d'Adequació del Llac Gavines de la Platja de Muro (Mallorca) i una còpia de l'autorització de la DGRH al Consorci per a la Millora d'Infraestructures Turístiques i Foment de la Desestacionalització, Agència de Turisme de les Illes Balears. Conselleria de Model Econòmic, Turisme i Treball.

3r. Trametre les separates 1 i 2 del Projecte Modificat d'Adequació del Llac Gavines de la Platja de Muro (Mallorca) a la Demarcació de Costes en Illes Balears i sol·licitar de nou les autoritzacions corresponents per l'afecció al DPMT i a la servitud de trànsit de la Llei de Costes.

1. Acords urgents

3.1. Urbanisme i Obres

3.1.1. Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Muro i l'entitat WIFIBALEARES, SL, (FIBWI)

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

1r. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Muro i l'entitat WIFIBALEARES, SL.

2n. Notificar el present acord a l'interessat pel seu coneixement i als efectes oportuns.

3.2. Comptes i Hisenda

3.2.1. Expedient de Transferència de Crèdit 08.2020

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

Aprovar l'expedient núm. 08/2020 de transferències de crèdit entre les partides següents:



Ajuntament de Muro

A) AUGMENT DE DESPESES

<i>APLICACIÓ</i>	<i>DESCRIPCIÓ</i>	<i>AUGMENT</i>
1320.62300	MAQUINÀRIA, INSTAL. I UTILLATGE POLICIA LOCAL	1.821,04
1650.61906	RENOVACIO ENLLUMENAT PLATGES MURO	7.756,80
3400.62614	EQUIPAMENTS INFORMÀTICS POLIESPORTIU	298,02
1560.62610	EQUIPAMENTS INFORMÀTICS BRIGADA D'OBRES	214,81
		10.090,67

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

<i>APLICACIÓ</i>	<i>DESCRIPCIÓ</i>	<i>BAIXES920</i>
9200.12100	COMPLEMENT DE DESTÍ	6.241,08
9200.12101	COMPLEMENT ESPECÍFIC	3.849,59
		10.090,67

L'import dels crèdits que es minoren coincideix amb els crèdits que s'incrementen i d'aquesta manera queda anivellat el pressupost, així com imposa l'article 16.2 del RD 500/90, de 20 d'abril.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde donà per acabada la sessió a les 10:10 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle

El secretari