



Ajuntament de Muro

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi:JGL2020/18

Data: 20 de maig de2020

A les 18:00 hores, es reuneix per videoconferència la Junta de Govern Local per efectuar una sessió extraordinària.

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent debatle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennasar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 18:00 hores.

1. Aprovació d'acta anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de data 14/05/2020

2.1. Sanitat i Serveis Socials

2.1.1. Sol·licitud d'ajuda econòmica UGN

Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en concepte d'ajuda econòmica d'urgent necessitat.

2.2. Urbanisme i Obres

2.2.1. Exp. 104/2020, Jaume Munar Vives, donar compte comunicació prèvia d'obres, per reteular coberta, carrer Rector Villalonga,1.

La Junta de Govern Local, es dona per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.



Ajuntament de Muro

2.2.2. Exp. 303/2020, Patryk Dawid Stefanski, donar compte comunicació prèvia d'obres, per reparació de goteres substituïnt les teules rompudes a immoble, carrer Lluna,47.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.3. Exp. 307/2020, Margarita Barceló Poquet, donar compte comunicació prèvia d'obres, per substituir dues finestres a habitatge a edifici plurifamiliar a l'avinguda de Sant Vicenç, 41, 1er,dreta.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.4. Exp. 309/2020, Sebastian Mateu Pons-Estel, donar compte comunicació prèvia d'obres, per reparació de coberta, a edificació al carrer Major,69.

Es dóna compte del següent expedient de comunicació prèvia d'obra:

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.5. Exp. 332/2020, Martin Kuster, donar compte comunicació prèvia d'obres, per perforació per fer un pou, parcel·la 292, polígon13.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.6. Exp. 335/2020, Mayer Friedrich Adam, donar compte comunicació prèvia d'obres, substituir rajoles i impermeabilitzar terrassa a habitatge, Plaça dels Anglesos, 6, escala Z, 1r A, Platja de Muro.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.7. Exp. 354/2020, Comunidad de Propietarios Rodriguez de la Fuente, 8, donar compte comunicació prèvia d'obres, per reparació de goteres, canvi de teules, reparació de fissures i reparació de tancament de parcel·la, de l'edifici plurifamiliar d'habitatges, al carrer Rodriguez de la Fuente, cantonada carrer Caps Blaus, Platja deMuro.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.



Ajuntament de Muro

2.2.8. Exp. 178/2020, Juan Antoni Torrens Bauzà, donar compte comunicació prèvia d'obres, per a substituir tendal de plaques tipus sandvitx per un tendal de quatre mòduls de lona tensada de PVC al restaurant a l'Avinguda de S'Albufera, 16, Platja de Muro.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.9. Exp. 1560/2019, Jaime Boyeras Serra i Maria Antònia Serra Garau, per enderrocament d'habitatge unifamiliar aïllat, que va originar l'expedient de disciplina urbanística núm. 16/2013, a la parcel·la 938 del polígon 5.

1R. Concedir als SRS. JAIME BOYERAS SERRA i MARIA ANTONIA SERRA GARAU, la llicència urbanística núm. 2019/1560, per a l'ENDERROCAMENT D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, QUE VA ORIGINAR L'EXP. D.U. 16/2013, a la PARCEL·LA 938 DEL POLÍGON 5, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2n. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 3.375,91€, amb la taxa pagada de 20,26 € i l'ICIO a pagar de 83,04 €.

3r. Es concedeix un termini de 4 mesos per a l'execució de les obres, des de el dia posterior a la notificació de la present llicència urbanística.

2.2.10. Exp. 105/2006, Mopegón, 2000, SL. Llicència d'ocupació o de primera utilització parcial de les obres consistents en construcció de l'oficina A i oficina B (PB), i habitatges 2n A i 2n B de l'escala 3, d'edifici d'oficines i habitatges, i modificacions, al carrer Comunes de Can Oliver, 31.

1r. Exonerar del compliment de la norma 3.2.03.4 del Pla general de Muro, referent a les teules ceràmiques àrabs o corbes de les cobertes inclinades.

2n. Concedir a la Sra. Francisca Molinas Tortell, en representació de l'entitat Mopegón 2000, S.L., la llicència d'ocupació o de primera utilització, anteriorment descrita.

3r. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.2.11. Exp. 176/2020, Catalina Marimon Moncadas, donar compte comunicació prèvia d'obres, per arreglar paret per danys causats per bigueta de l'habitatge limítrof (carrer Sants Doctors, 2) a realitzar a l'immoble al carrer Sant Joan, 29.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.12. Exp. 177/2020, Catalina Marimon Moncadas, donar compte comunicació prèvia d'obres, per arreglar forjat entre veïns, sense intervenir en l'estructura, paret confrontant carrer Sant Joan, 31, a realitzar a l'immoble al carrer Sant Joan, 29.



Ajuntament de Muro

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.13. Exp. 179/2020, Baltasar Alarcón Piña, donar compte comunicació prèvia d'obres, per substituir teules velles per noves a edificació agrícola, parcel·la 135 polígon10.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.14. Exp.181/2020, Frank Vollmann, donar compte comunicació prèvia d'obres, per reparació de façana i terrassa, substitució de sanitaris i enrajolar bany i pintar parets i el sostre a habitatge, carrer Pites, 452, esquerra, Platja deMuro.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.15. Exp. 182/2020, Ramis Garau, SA, donar compte comunicació prèvia d'obres, per a demolició d'envans, obertura de buits, reblert de fosos i modificar ubicació d'alguns escalons a edifici, carrer Maria i Josep,s/n.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.16. Exp. 183/2020, Joan Oliver Fornes, donar compte comunicació prèvia d'obres, per reparació de tancament de parcel·la 411 del polígon12.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.17. Exp. 188/2020, Martina Ferriol Cloquell, donar compte comunicació prèvia d'obres, per reparació de coberta a habitatge, carrer Pare Alzina,98.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

2.2.18. Exp. 212/2020, Iberostar Hoteles y Apartamentos, SL, donar compte comunicació prèvia d'obres, per a reforma instal·lacions de sanejament i fontaneria a l'hotel Iberostar Albufera Playa, a l'avinguda Platges de Muro, s/n, Platja de Muro.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.



Ajuntament de Muro

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde donà per acabada la sessió a les 18:45 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle

El secretari