

**EXTRACTE DE L'ACTA NÚM. 25
DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 28 DE MAIG DE 2018**

ASSISTENTS

Martí Fornés Carbonell, batle president
Miquel Porquer Tugores, 1r tinent de batle
Margalida M. Forteza Bennassar, 2n tinent de batle
Juan Escalas Noceras, 3r tinent de batle
Antoni Serra Sastre, 4t tinent de batle

A la Sala de Juntes de l'Ajuntament de Muro, essent el dia 28 de maig de 2018, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, prèvia convocatòria i citació feta en legal forma a l'objecte de celebrar sessió ordinària.

Presideix la sessió el Sr. Martí Fornés Carbonell, batle president.

Hi són presents José Gómez de la Cruz, interventor accidental i Francesc Sabater Mulet, secretari interí, que dóna fe de l'acta.

Convocada la sessió en acabar la sessió plenària, es declara oberta essent les 11.00 h, i es tracten els assumptes següents:

1. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

1. Acord expedient d'obres núm. 8/2017.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 8/2017, per a enderrocament de safareig existent a la parcel·la 292 del polígon 13, d'acord amb les condicions generals.

2. Acord expedient d'obres núm. 102/2017.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 102/2017, per a desplaçament d'un pal, interceptar la canalització actual, construir una arqueta nova i reposar el servei correctament al carrer Corb Marí, 31, Platja de Muro, d'acord amb les condicions generals.

3. Acord expedient d'obres núm. 136/2017.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 136/2017, per a projecte bàsic i modificació de projecte bàsic de reforma i ampliació, legalització d'ampliacions en base a la DA 4a de la Llei 8/2012, i demolició d'edificacions auxiliars a hotel al carrer Galió, 31, Hotel Los Principes 4****, Platja de Muro, d'acord amb les condicions generals.

4. Acord expedient d'obres núm. 139/2017.

1r Concedir llicència municipal d'obres núm. 139/2017, per construcció de piscina a habitatge unifamiliar aïllat, a les parcel·les 59, 61, 62 i 69 del polígon 3, d'acord amb les condicions generals.

5. Acord expedient d'obres núm. 71/2018.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 71/2018, per a connexió d'aigües residuals a l'Avinguda Else Hetzel, 32 T, Platja de Muro, d'acord amb les condicions generals.

2. LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ O DE PRIMERA UTILITZACIÓ.

Concedir la següent llicència d'ocupació o de primera utilització:

- Exp. 149/2013.- Llicència d'ocupació o de primera utilització de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística consistents en ampliació de xarxa subterrània de distribució a baixa tensió en sòl rústic per a electrificació a habitatge a la parcel·la núm. 723 del polígon 5, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi V. Autonell Forn visat pel COETI amb núm. de visat 12130626-00 de data 10/10/2013, annex de dia 25 de novembre de 2013 i annex al certificat de direcció d'obra signat per l'enginyer tècnic industrial Jordi V. Autonell Forn en data 23.04.2018, sense visar.

3. DONAR COMPTE DELS EXPEDIENTS DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES (EXPTS. 15/2018, 35/2018, 39/2018, 42/2018, 45/2018, 48/2018, 50/2018 I 57/2018).

Es dona compte dels següents expedients de comunicació prèvia d'obra:

- Exp. 15/2018.- Enrajolar local i reparar sòtil, instal·lació de tendall desmuntable al carrer Rodríguez de la Fuente, 21 cantonada Avinguda de S'Albufera, 35, Platja de Muro.

- Exp. 35/2018.- Desmuntar tancament metàl·lic exterior i arreglar paviment a la cantonada a l'Avinguda de S'Albufera cantonada carrer Else Hetzel, 1, Platja de Muro.

- Exp. 39/2018.- Arreglar façana al carrer Joan Palau, 3.

- Exp. 42/2018.- Canviar enrajolat d'escala a pati exterior al carrer Joan Palau, 10.

-Exp. 45/2018.- Pintar façana, arreglar i enlluir baixos a la façana al carrer Ponç Hug I, 10.

- Exp. 48/2018.- Arreglar la façana al carrer Gènova, 24.

- Exp. 50/2018.- Canviar banyera per plat de dutxa al carrer Rodríguez de la Fuente, núm. 21 i carrer Gavines, núm. 1 i 1r. D, Platja de Muro.

- Exp. 57/2018.- Instal·lació de separador de greixos segons norma 2.5.09 PGOU de Muro al carrer Canyes, s/núm., Hotel Alcúdia Pins, Platja de Muro.

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, dels esmentats expedients de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

4. APROVACIÓ INICIAL DE MODIFICACIÓ D'ESTUDI DE DETALL EXPEDIENT 1/2018 A LA ZONA 10-C A LES PARCEL·LES 149 A I 149 B AL POLÍGON 7 I 16, PLATJA DE MURO.

1r. Aprovar inicialment l'Estudi de Detall per a modificació de l'estudi de detall de la zona 10-C aprovat per l'Ajuntament el 21/06/1996, en el referent als accessos rodats a les parcel·les 149 A i 149 B, al polígon 7 i 16, Platja de Muro.

2n. Aprovat inicialment, se sotmetrà a informació pública durant un termini de trenta dies mitjançant anunci, almenys, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major circulació a la illa corresponent i a la seu electrònica de l'administració que tramiti el procediment, i constarà la documentació completa que integri l'instrument.

La publicació de l'anunci d'informació pública, tant en el diari com en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, farà constar de manera clara el localitzador uniforme de recursos de la seu electrònica per accedir a la documentació.

3r. La resolució per la qual se sotmet a informació pública l'instrument del planejament aprovat inicialment, ha d'expressar necessàriament les zones del territori objecte del planejament afectades per la suspensió regulada en l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.

4t. En aquest cas, en el tràmit d'informació pública i per idèntic termini, es farà notificació personal a les persones propietàries dels terrenys compresos en l'àmbit territorial de l'estudi de detall.

5è. Durant el termini d'informació pública se sol·licitarà un informe de les administracions o els ens estatals, autonòmics o insulars, les competències dels quals es puguin veure afectades. En tot cas, se sol·licitarà un informe preceptiu a l'òrgan que exerceixi les competències en matèria d'urbanisme del consell insular corresponent.

6è. Emesos els informes, conclòs el període d'informació pública, presentades les al·legacions i informades aquestes, el Ple de l'Ajuntament aprovarà definitivament l'Estudi de Detall, de conformitat amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

7è. Una vegada aprovat definitivament, es notificarà als interessats, es publicarà l'Acord d'aprovació definitiva de l'Estudi de detall en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i es remetrà un exemplar diligenciat a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i al Consell Insular.

5. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA SENSE RETRIBUCIÓ PER ASSUMPTES PROPIS.

Sol·licitar un informe a la directora de la Residència Reina Sofia sobre si, amb la concessió de l'esmentada llicència, es pot garantir el manteniment del servei, tal com estableix l'article 6.3 del conveni col·lectiu.

6. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA SENSE RETRIBUCIÓ PER ASSUMPTES PROPIS.

Sol·licitar un informe sobre tasques pendents de realitzar pel juliol de 2018.

7. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA SENSE RETRIBUCIÓ PER ASSUMPTES PROPIS.

Sol·licitar un informe sobre tasques pendents de realitzar pel juliol de 2018.

8. SOL·LICITUD DE SERVEIS GENERALS, RELATIVA A OCUPAR PLAÇA D'AUXILIAR D'INFERMERIA DES DEL DIA 26 DE MAIG DE 2018 FINS AL DIA 19 DE NOVEMBRE DE 2018, AMB REINCORPORACIÓ AL SEU LLOC DE TREBALL DE SERVEIS GENERALS EN ACABAR EL CONTRACTE D'AUXILIAR D'INFERMERIA.

Sol·licitar un informe a la directora de la Residència Reina Sofia sobre l'existència de necessitats del servei, per les que es precisi encarregar a la treballadora, eventualment, la realització de funcions que corresponguin a una categoria professional superior, tal com estableix l'article 2.8 del conveni col·lectiu.

9. SOL·LICITUD RELATIVA AL CORREFOC DE SOLSTICI D'ESTIU A LA PLAÇA DE TOROS DE MURO.

Sol·licitar informe al Sr. Mateu Torelló, enginyer industrial, sobre l'esmentada sol·licitud.

10. APROVACIÓ CONTRACTE MENOR PER "REPARACIÓ CAMINS: SON POQUET, SANT VICENÇ, ES MOIANS, SON BOSC, ESTACIÓ DES TREN, RAFEL SON CLARET, FINCA CAÇADORS SON MOREY, ROTES SA FIGUERETA, PUIG BLANC, PRAT D'EN JOI, SON MONGET, SON SASTRE, ES VELÀ, ROTES SON MONJET, ROTES SON CLARET, ROTES SON CARBONELL I CAMÍ DES POU VELL".

1r. Autoritzar i disposar la despesa per "Reparació dels Camins: Son Poquet, Sant Vicenç, Es Moians, Son Bosc, Estació des tren, Son Claret, finca caçadors Son Morey, rotes Sa Figuereta, Puig Blanc, Prat d'en Joi, Son Monget, Son Sastre, Es Velà, rotes Son Monjet, rotes Son Claret, rotes Son Carbonell i Cami des Pou Vell", per part de l'empresa VICENÇ SACARES FERRER, per import de 8.709,58 €, a la partida 4540.21000.

2n. Notificar el present acord al Sr. VICENÇ SACARES FERRER.

11. APROVACIÓ CONTRACTE MENOR PER “500 SILLONS MIAMI DE POLIPROPILENO BLANCS”.

1r. Autoritzar i disposar la despesa per 500 sillons MIAMI de polipropileno blancs, per part de l'empresa AMENGUAL MOBILIARIO SL, per un import de 5.950,00 €+IVA (1.249,50 euros): total 7.199,50 euros, a la partida 3380.625.

2n. Notificar el present acord a la empresa AMENGUAL MOBILIARIO SL.

12. APROVACIÓ CONTRACTE MENOR PER “BACHEO CARRERS DE TITULARITAT MUNICIPAL EN PLATGES DE MURO”.

1r. Autoritzar i disposar la despesa per pavimentació “bacheo” dels carrers de titularitat municipal de PLATGES DE MURO, per part de l'empresa ANTONIO BOU BAUZA per import de 11.573,65 €, a la partida 1532.21000.

2n. Notificar el present acord al Sr. ANTONIO BOU BAUZA.

13. APROVACIÓ CONTRACTE MENOR PER ADQUISICIÓ DE 8 LLICÈNCIES TERMINAL SERVER.

1r. Autoritzar i disposar la despesa per adquisició de 8 llicències Terminal Server, per part de l'empresa ABS INFORMATICA SL, per un import de 883,28 €+IVA (185,49 euros): total 1.068,77 euros, a la partida 9200-64102.

2n. Notificar el present acord a la empresa ABS INFORMATICA SL.

14. APROVACIÓ CONTRACTE MENOR PER “HONORARIS REDACCIÓ PROJECTE ADAPTACIÓ TRÀNSIT RODAT CARRERS SANT JOAN, SANT JAUME I MIQUEL TORTELL”.

1r. Autoritzar i disposar la despesa de honoraris per la redacció del projecte d'adaptació del trànsit rodat dels carrers de SANT JOAN, SANT JAUME I MIQUEL TORTELL, per part de l'empresa JOSE IGLESIAS ESTELLES, per un import de 2150,00 euros +451,50 IVA: 2.601,50 EUROS, a la partida 1532.62700.

2n. Notificar el present acord al Sr. JOSE IGLESIAS ESTELLES.

15. APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA PÚBLICA DE SUBVENCIONS RELATIVES A ACTIVITATS ADREÇADES A ASSOCIACIONS DE PARES I MARES I A CENTRES ESCOLARS D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA PER AL CURS 2017-2018.

1r. Aprovar les bases reguladores que han de regir la convocatòria pública de subvencions relatives a activitats adreçades a Associacions de pares i mares i a centres escolars d'educació primària i secundària per al curs 2017-2018.

2n. Autoritzar la despesa de 20.000€ a càrrec de l'aplicació pressupostària 3260.48902 i 6.000€ a càrrec de l'aplicació pressupostària 3260.48906 del pressupost de despeses de 2018.

3r. Publicar les Bases al BOIB, al tauler d'edictes i a la pàgina web de la Corporació.

16. BESTRETA REINTEGRABLE PERSONAL DE LA CORPORACIÓ.

1r. Concedir una anticipació reintegrable de 1.800,00 euros, que haurà de ser retornada en 24 mensualitats de 75,00 €, a comptar des del mes següent al de la percepció de la bestreta, amb les següents condicions previstes a l'article 10.17 del pacte del personal funcionari de l'Ajuntament de Muro:

“No podran ser concedits nous préstecs o avançaments al mateix treballador; entre no s'hagin amortitzat els anteriors, si n'hi hagués, o hagin passat tres mesos des de la liquidació de l'anterior.

No es concediran excedències voluntàries a beneficiaris d'avançaments mentre els avançaments no hagin estat reintegrats en la seva totalitat.

En tots els casos els préstecs hauran de ser reintegrats quan acabi la realització laboral amb l'Ajuntament de Muro o en el seu cas hauran de garantir la devolució de forma fefaent.”

2n. Notificar el present acord a l'interessat.

17. APROVACIÓ PREUS CONTRADICTORIS DE LES OBRES DE PROJECTE “AMPLIACIÓ DE LES VORAVIES C/ MAJOR, C/ JESUS I PLAÇA DEL CONVENT I REFORMA DE LES PLACETES DEL C/ LLIBERTAT I DEL C/ MÀRTIRS”.

1r. Aprovar els preus contradictoris de l'obra “AMPLIACIÓ DE LES VORAVIES C/ MAJOR, C/ JESUS I PLAÇA DEL CONVENT I REFORMA DE LES PLACETES DEL C/ LLIBERTAT I DEL C/ MÀRTIRS”.

- Paviment de pedra de 2 cm per la plaça del convent.
- Paviment de pedra de 3 cm per la placeta del carrer Llibertat.
- Paviment de terratzo de 40X40 cm per la placeta del carrer Màrtirs.

18. EXPEDIENT TRANSFERÈNCIA CRÈDIT 6/2018.

Aprovar l'expedient núm. 06/2018 de transferències de crèdit entre les partides següents:

A) AUGMENT DE DESPESES

<i>APLICACIÓ</i>	<i>DESCRIPCIÓ</i>	<i>AUGMENT</i>
3380.62516	MOBILIARI ALTRES	7.199,50
9200.64102	ADQUISICIÓ LLICÈNCIES TERMINAL SERVER	1.961,22
		9.160,72

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

<i>Aplicació Pressupostària</i>	<i>Descripció</i>	<i>Baixes</i>
2110.16000	SEGURETAT SOCIAL	9.160,72

L'import dels crèdits que es minoren coincideix amb els crèdits que s'incrementen i d'aquesta manera queda anivellat el pressupost, així com imposa l'article 16.2 del RD 500/90, de 20 d'abril.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que han assistit els regidors José Juan Aguiló Ramis i Damiana Ramis Ramis.

I no havent-hi més assumptes que tractar s'aixeca la sessió essent les 12.00 h, de tot el que com a secretari interí en don fe.