



Ajuntament de Muro

## **EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Codi: JGL2019/48

Data: 3 de desembre de 2019

A les 08:05 hores, es reuneix la Junta de Govern Local per efectuar una sessió extraordinària.

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president  
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent de batle  
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle  
Margarita Maria Forteza Bennisar, 3ra. tinenta de batle  
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet , i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 08:05 hores.

### **1. Acta anterior**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de data 25/11/2019

#### **2.1. Administració i Personal**

##### **2.1.1. Aprovació bases i convocatòria d'una borsa de treball de la subescala tècnica de l'escala d'Administració General (TAG) i d'altres de la classe superior, del grup A, subgrup A1, de l'Ajuntament de Muro**

1. Aprovar la convocatòria d'un concurs oposició per a la constitució d'una borsa de treball de la subescala tècnica de l'escala d'Administració General (TAG) i d'altres de la classe superior, del grup A, subgrup A1, de l'Ajuntament de Muro, per al seu nomenament com a funcionaris interins.
2. Aprovar les bases que han de regir aquesta convocatòria i que s'adjunten com annex d'aquesta Resolució.
3. Ordenar la publicació d'aquesta resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i a la pàgina web de l'Ajuntament de Muro.



Ajuntament de Muro

### **2.1.2. Reclamació de responsabilitat patrimonial Bartomeu Florit Ramis**

1r. Desestimar la sol·licitud de responsabilitat patrimonial presentada pel Sr. Bartomeu Florit Ramis, per les lesions sofertes i pels danys materials, com a conseqüència de caiguda amb motocicleta a la via pública, concretament al carrer Màrtirs a l'alçada de Correus, degut a una tapa «mal asfaltada», el passat dia 14 de juny de 2019.

2n. Comunicar el present acord a l'entitat Mapfre per al seu coneixement i als efectes oportuns.

3r. Notificar el present acord a l'interessat pel seu coneixement i als efectes oportuns.

### **2.1.3. Sol·licitud del Sr. Antonio Carrio Calvó de nomenament de misser per a la seva representació davant les diligències prèvies procediment abreujat 732/2019 del Jutjat d'Instrucció núm. 3 d'Inca.**

1r. Assumir per part de l'Ajuntament de Muro les despeses de representació jurídica, de conformitat amb l'establert a l'article 10.11 del Pacte del personal funcionari de l'Ajuntament de Muro, davant les diligències prèvies del procediment abreujat 732/2019 del Jutjat d'Instrucció núm. 3 d'Inca.

2n. Nomenar l'Advocat Sr. Jordi Vallespir Martorell, per a la representació legal del funcionari.

3r. Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

### **2.1.4. Nomenament de la Sra. Maria del Mar Ramis Pascual, advocada, per a defensar l'Ajuntament dintre del procediment 391/2019, relatiu a recurs contenciós administratiu interposat per part de l'empresa VESTA SUPPLIES SL, que es segueix davant el Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma de Mallorca. Aprovació del contracte menor.**

1r. Presentar-se l'Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat (Procediment abreujat 391/2019), que es segueix davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu núm. 1 de Palma de Mallorca.

2n. Nomenar l'advocada Maria del Mar Ramis Pascual per a la direcció tècnica i la defensa de l'ajuntament, a fi i efectes de que representi a l'Ajuntament de Muro, fins i tot en altres instàncies, en relació a l'esmentat recurs contenciós-administratiu.

3r. Trametre tot l'expedient a l'esmentat Jutja del Contenciós-administratiu núm. 1 de Palma de Mallorca.

4t. Adjudicar el contracte menor de serveis de defensa jurídica a la contractista Maria del Mar Ramis Pascual, per un import de 1.397,55€ (IVA inclòs).

5è. Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec 9220.22604 al vigent Pressupost municipal.

6è. Un cop realitzat el servei, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, i es tramiti el pagament si procedeix.



Ajuntament de Muro

7è. Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

8è. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

## **2.2. Comptes i Hisenda**

### **2.2.1. Aprovació contractes menors**

1r. Adjudicar els contractes menors relacionats als contractistes especificats per un import total de 75,92€.

2n. Aprovar la despesa corresponent a les adjudicacions de les contractacions amb càrrec a les aplicacions pressupostàries relacionades.

3r. Incorporar les factures, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, reconeixent les obligacions i que es tramitin els pagaments corresponents.

4t. Que es publiquin els contractes menors al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

## **2.3. Educació i Joventut**

### **2.3.1. Aprovació contracte menor subministrament maquinària Escola de Música**

1r. Adjudicar el contracte menor de subministraments al contractista SALOM Y POMAR S.L., per un import de 3.646,20 € (IVA inclòs).

2n. Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a la aplicació 3290.62322 del vigent pressupost municipal.

3r. Un cop realitzat el servei, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, i es tramiti el pagament si procedeix.

4t. Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è. Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

## **2.4. Esports**

### **2.4.1. Campus Bàsquet Nadal 2019**



Ajuntament de Muro

1r. Autoritzar, la cessió d'ús del pavelló municipal al Club Bàsquet Muro per dur a terme el Campus de Bàsquet de Nadal 2019, els dies 23, 24, 27, 30 i 31 de desembre de 2019, en horari de 9,30 a 13,00 h.

2ª. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

## **2.5. Sanitat i Serveis Socials**

### **2.5.1. Instància sol·licitant la neteja i el trasllat de les restes a la sepultura núm. 578 (PA).**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

### **2.5.2. Instància sol·licitant la neteja total de la sepultura 359**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

### **2.5.3. Instància sol·licitant un nou títol de drets funeraris del nínxol núm. 101N**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

### **2.5.4. Instància sol·licitant un nou títol de drets funeraris del nínxol 100N**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

## **2.6. Urbanisme i Obres**

### **2.6.1. Exp. 139/2002.-Miquel Riutort Socias i Maria Magdalena Gamundí Cloquell, llicència d'ocupació o de primera utilització, habitatge, parcel·la 260, polígon 10**

1. L'exoneració del compliment de la norma 5.1.07.1 del PGOU de Muro, en referència a les teules ceràmiques àrabs o corbes de les cobertes inclinades.

2. Concedir la llicència d'ocupació o de primera utilització, expedients d'obres núm. 139/2002 i 106/2018, a la Sra. Maria Magdalena Gamundí Cloquell i al Sr. Miquel Riutort Socias, per les obres consistents en construcció d'habitatge unifamiliar aïllat, i ampliació de soterrani i modificacions en el transcurs de les obres, respectivament, a la parcel·la 260 del polígon 10.

3. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

### **2.6.2. Exp. 91/2019.- Arenes de Muro, SLU, donar compte comunicació prèvia obres, reforma 75 banys hotel Playa Muro Village, Avda. de S'Albufera, 8, Platja de Muro**

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

### **2.6.3. Exp. 206/2019. Gestora de Activos en Leasing SLU, donar compte comunicació prèvia obres, modificació d'instal·lacions de "Centro de Maniobra y Medida (CMM)" hotel Alcúdia Park, carrer Fragata, s/núm. Platja de Muro**



Ajuntament de Muro

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

**2.6.4. Exp.- 257/2019. Telefónica de España, SAU, donar compte comunicació prèvia obres, canvi d'ubicació de pal telefònic, carrer Àguiles, 11, Platja de Muro.**

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

**2.6.5. Exp. 302/2019.- Margarita Mir Cladera, donar compte comunicació prèvia d'obres, canvi de situació d'un pou, parcel·la 129, polígon 9.**

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

**2.6.6. Exp. 303/2019.-Andrés Pascual Pol, donar compte comunicació prèvia d'obres, desmuntar teulada i fer-la de nou, carrer Galió, 23, Platja de Muro.**

La Junta de Govern Local, es dóna per assabentada, de l'esmentat expedient de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

**2.6.7. Exp. 68/2017, Jaume Font Gual, llicència urbanística, bàsic habitatge, parcel·la 376, polígon 12.**

1r. Concedir, al Sr. Jaume Font Gual, la llicència d'obres núm. 68/2017, sol·licitada i abans descrita, d'acord amb les condicions generals.

2n. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions següents:

- Les prescripcions descrites a la resolució favorable, de data 1 de juliol de 2019, de la Direcció Insular d'Urbanisme del Departament de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca, de la qual s'adjunta còpia i forma part de la present llicència.
- Els condicionants de l'article 2 del Decret llei 1/2016.
- Les normes 5.1.07 i 5.1.08 del Pla general.

3r. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 400.289,05 €, amb la taxa pagada de 2.401,73 € i l'ICIO a pagar de 9.847,11 €.

4t. La presentació del projecte executiu (amb 2 còpies en paper del projecte i 1 còpia en format digital), es preceptiu en un termini màxim de 6 mesos des de la concessió d'aquesta llicència. La manca de presentació del projecte d'execució dins aquest termini implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes, i s'haurà de sol·licitar una nova llicència, a més haurà de presentar la següent documentació:

- a. Assumeix de la direcció d'execució material per arquitecte tècnic.
- b. Nomenament d'empresa constructora i TC1, TC2 o rebut d'autònom.
- c. Justificant d'haver dipositat la fiança al Consell de Mallorca per a la gestió de residus.



Ajuntament de Muro

**2.6.8. Exp. 155/2016.- Gabriel Tugores Barceló, pròrroga llicència urbanística, demolició parcial, reforma d'edifici plurifamiliar i piscina, carrer Sants Apòstols, 26.**

1r. Concedir al Sr. Gabriel Tugores Barceló, la pròrroga de la llicència urbanística núm. 155/2016, per la demolició parcial, reforma d'edifici plurifamiliar i piscina, al carrer Sants Apòstols, 26, per la meitat del termini concedit, d'acord amb l'article 154.3, de la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears, es a dir, per un termini d'1 any.

2n. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

**2.6.9. Aprovació 2<sup>a</sup> Certificació obra 'Millora xarxa distribució aigua C/ Gomez Ulla'**

1r. Aprovar la 2<sup>a</sup> certificació d'obra "Millora xarxa distribució aigua carrer Gómez Ulla" presentada pel director de l'obra, Sr. Jose Iglesias Estelles.

2n. Reconèixer l'obligació i ordenar els pagaments de la despesa següent:

-MATIES AMER CONSTRUCCIÓ I OBRA PÚBLICA SLU, 2<sup>a</sup> certificació de l'obra "Millora xarxa distribució aigua carrer Gomez Ulla" factura núm. 185 de data 11.11.19, per un import de 8.782,76€, (2<sup>a</sup> certificació 7.258,48 + IVA) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1610.61949.

**3. Acords urgents**

**3.1. Urbanisme i Obres**

**3.1.1. Aprovació CM obres millora xarxes aigües pluvials**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

1r. Adjudicar el contracte menor de subministraments al contractista CONSTRUCCIONES EXCAVACIONES Y ASFALTOS S.A., per un import de 31.040,57 € (IVA inclòs).

2n. Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a la aplicació 1610.61902 del vigent pressupost municipal.

3r. Un cop realitzat el servei, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, i es tramiti el pagament si procedeix.

4t. Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.



Ajuntament de Muro

5è. Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

### **3.2. Administració i Personal**

#### **3.2.1. Llicència sense retribució**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

1r. Concedir una llicència sense retribució, per assumptes propis, durant el període d'un mes..

2ª. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde donà per acabada la sessió a les 08:30 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle,

El secretari