



Ajuntament de Muro

ACTA DE SESSIÓ DE PLE MUNICIPAL

Codi: PLE2020/6

Data: 30 de juliol de 2020

A les 20:45 hores, es reuneix el Ple Municipal per efectuar una sessió ordinària..

Assisteixen:

SERRA SASTRE ANTONIO, BATLE
PORQUER TUGORES MIGUEL, 1R. TINENT DE BATLE
BALLESTER BAUZA MARGARITA, 2NA. TINENTA DE BATLE
FORTEZA BENNASAR MARGARITA MARIA, 3RA. TINENTA DE BATLE
PERELLO TRIAS JUANA MARIA, 4TA. TINENTA DE BATLE
SERRA SABATER MARIANO JUAN, REGIDOR
CANTARELLAS TUGORES ANDRES PEDRO, REGIDOR
GELABERT BOYERAS RAFAEL, REGIDOR
MORANTA RIERA BARTOLOME, REGIDOR
PORTELLS SASTRE MARGARITA, REGIDORA
SIQUIER SASTRE MARTI, REGIDOR
TORTELL FRONTERA MIQUEL ANGEL, REGIDOR
RIERA GELABERT MARIA DEL MAR, REGIDORA

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 20:45 hores.

1.1. Comptes i Hisenda

1.1.1. Aprovació inicial Pressupost i Plantilla Personal 2020.

El Sr. batle diu que a la fi hem pogut dur a terme el pressupost amb aquesta situació tan complicada, tot i així, hem fet un pressupost el més real i ajustat possible. El més necessari és acabar l'arxiu, canviar la gespa del camp de futbol i començar l'escoleta de 0 a 3 anys, però el més important és superar aquesta crisi sanitària i econòmica. Dins les despeses importants hi ha la creació d'una plaça de enginyer i arquitecte. En quant als ingressos ha disminuït la part de Platja de Muro i no podem fer grans inversions però sí de petites com asfaltar camins o carrers i reformar la residència. També amb els doblers del Govern i del Consell podem fer inversió amb la renovació de la xarxa d'aigua potable i en el Boulevard de Platja de Muro sense deixar que l'àrea de serveis socials tenguí problemes per adjudicar les ajudes necessàries i mantindrem les subvencions a les Apimas dels



Ajuntament de Muro

centres educatius, clubs esportius, universitaris i primer habitatge entre altres. Vull donar les gràcies als regidors de l'equip de govern que s'han oferit a disminuir la despesa i així quadrar el pressupost. Per tot això vos demanaria suport per poder dur a terme aquest pressupost.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal, diu perquè nosaltres votàssim a favor el primer és tenir un respecte cap a l'oposició en el sentit de fer-nos partícips de l'elaboració. Hem rebut la convocatòria per aprovar aquests pressuposts sense haver participat en res. Altres vegades ens hem manifestat amb l'abstenció i ara tenim dubtes de qualque partida que anirem anomenant: els 4.500€ de direcció d'obra i coordinació del carrer Major.

L'interventor diu que ho hauria de mirar.

El Sr. Rafel Gelabert demana per la quantitat de 20.000€ per ajudes al primer habitatge no ens pareix malament però volem un compromís a l'hora de fer les bases d'execució. Tal vegada es podria ampliar l'edat de emancipació o donar ajudes al lloguer ja que no s'executa gran part d'aquesta partida. Les ajudes universitaris de 32.000€ ho trobam bé però les bases es poden millorar i demanam que l'oposició hi pugui participar a través de comissions informatives abans de fer les juntes de govern. La partida adquisició de solars, quin solar voleu adquirir?.

El Sr. batle diu que és el solar del carrer Perelló.

El Sr. Rafel Gelabert demana per la reforma del cementiri. Quina és la reforma?

El Sr. Andreu Pedro Cantarellas, regidor del grup municipal EL PI, diu que tenim previst canviar el capell al magatzem.

El Sr. Rafel Gelabert demana per la partida de 7.000€ per a l'adequació de la pista d'atletisme.

El Sr. batle diu que és un mur que està en mal estat. Un mur que està entre la pista de mini-motos i la pista d'atletisme.

El Sr. Rafel Gelabert demana per la partida de 15.000€ a la residència.

La Sra. Juana Maria Perelló, regidora del grup municipal CDM, diu que són uns banys que estaven pendents d'arreglar.

El Sr. Rafel Gelabert demana per la partida de 6.000€ per publicitat i comerç. Pensam que és un any per apostar més i estimular l'economia local i empresarial. Pressuposts participatius és una cosa que vos hem demanat moltes vegades i no feis previsió de res d'això. Un exemple, el parc infantil del circuit del llac. Ve d'un projecte de drenar el circuit del Llac.

El Sr. batle diu que volem adequar el parc que hi ha amb llocs inclusius.

El Sr. Rafel Gelabert demana quina previsió tenim del parc de Santa Catalina? I del de capellans?



Ajuntament de Muro

El Sr. batle diu que els dos parcs estan precintats pel tema covid.

El Sr. Rafel Gelabert demana quant teniu previst iniciar la nova fase de l'arxiu?

El Sr. Miquel Porquer, portaveu del grup municipal EL PI, diu que ens queden uns 350.000€ del que queda per fer i que aquesta partida no és per a la darrera fase. Actualment queden uns 70.000€ per acabar la fase actual. Pensam que l'any que ve podrem avançar un poc més.

El Sr. Rafel Gelabert demana per la partida del Boulevard pensam que els convenis que signau ens frenen el marge de maniobra i que no desestacionalitza la temporada turística i és una saturació de la zona de vianants.

El Sr. batle diu que ens dóna una qualitat a la zona.

El Sr. Martí Siquier, regidor del grup municipal PSIB-PSOE, diu que no donaran suport al pressupost que trobam que arriba un poc tard i que seria millor funcionar amb pressupost prorrogat i fer feina amb el del 2021. Vàrem presentar moció per fer un fons de contingència, per ajudes a estudiants universitaris, per subvencions al petit comerç que no heu tengut en compte. També sempre demanen un pla d'inversions de 4 anys que vos ajudaria a saber cap on anam com per exemple s'arxiu que han passat 10 anys i encara no l'han acabat. El 50% de les inversions que vénen finançades per una administració supramunicipal estem encantats que sigui així. Quant al capítol de personal, hi ha previsió de quan s'incorporaran els policies?

El Sr. Mariano Juan Serra, regidor del grup municipal CDM, diu que estem pendents de la darrera prova i que a final d'any s'incorporaran.

El Sr. Martí Siquier diu que veim que els impost indirectes pugen molt i que l'IAE baixa un 36%. Quant als ingressos patrimonials de Platja de Muro, tercera edat i poliesportiu es mantenen els ingressos pressupostats i han tengut tancat 15 dies per l'estat d'alarma.

L'interventor diu que no està decidit el reequilibrar el contracte.

El Sr. Martí Siquier diu que referent al cementiri l'any passat es va pressupostar 20.000€ i no es va gastar res i enguany pressupostau 10.000€ i no sabem que gastarem. El mateix passa a la residència. Sinó gastem ho podríem destinar per exemple a ajudes socials. Nosaltres tenim el dret de fiscalitzar i donar una opinió constructiva. Del contracte de comunicació es va xerrar de desfer el contracte del consorci TIC-Mallorca.

El Sr. batle diu que la idea és que ho dugui l'empresa de comunicació que entri però que encara no n'han parlat.

El Sr. Martí Siquier diu que les aportacions que feis a les parròquies, les destinaríem a ajudes socials. Pensam que a l'hora de repartir les ajudes hauríem de tenir en compte la renda familiar i poder tractar aquest tema més en detall a una comissió on cada partit pogués donar la seva opinió.



Ajuntament de Muro

Veim que s'han reduït les ajudes a educació primària, secundària i universitaris i que s'han llevat les ajudes a educació infantil de 1.000€.

La Sra. Margalida Forteza, portaveu del grup municipal CDM, diu que han mantingut la mateixa quantitat que es va donar l'any passat.

El Sr. Martí Siquier diu que per acabar, volem dir que ens agradaria tenir un poc més de temps per examinar el pressupost i fer la comparativa amb el pressupost de l'any anterior. També dir que farem aportacions una vegada vegem el vostre planning de pressupost.

El Sr. batle diu que hem fet el que hem pogut amb aquestes circumstàncies tan especials.

El Sr. Miquel Àngel Tortell, portaveu del grup municipal MÉS-APIB, diu que l'excusa del covid no la creim, que ha passat igual que l'any passat. Quina ha estat la disminució real del pressupost?.

El Sr. batle diu que ha estat de 650.000€.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que trobam que enguany amb pressupost prorrogat haguéssim pogut continuar. Qualsevol equip de govern estable abans de dia 13 de març ja tenien aprovats els pressuposts. La meua valoració és que no sabeu cap on anam, no teniu capacitat per dir quina és la vostra ruta de feina, sou lents, pocs resolutius i pocs decidits i cap dels vostres projectes electorals no arribarà a terme aquesta legislatura, com exemples diré el pla quinquenal de EL PI que no l'has duit a terme, s'arxiu fa 12 anys que es va començar i passaran 4 anys més i no estarà. Quant a la regidora del PP, l'escola infantil no la faràs perquè no has tengut el coratge per fer una reforma del parc de capellans.

La Sra. Margalida Ballester, portaveu del grup municipal PP, diu que el parc de capellans ha estat precintat com tots els altres parcs de Mallorca en temps de covid.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que trobam que no teniu idees o sou poc resolutius, s'hauria de adequar i ordenar l'escola vella i poder obrir la plaça de bous estaria molt bé, ens sumam a la proposta de UIM de destinar una partida a la participació, havíem demanat per enguany el canvi de tancament del quarter perquè la gent que estudia allà no tengui fred ni calor i llevar el renou i no ho veig per enlloc, com tan poc veig el tancament de la biblioteca per el renou i la pèrdua de temperatura. Fa molt de temps que demanam que voleu fer amb la pedrera de Sant Antoni i no en tenim resposta. S'hauria de millorar la caixa escènica del teatre i m'agradaria que la gent de capellans que paga, sabés on s'inverteixen els doblers.

El Sr. batle diu que tot el que es demana a capellans es fa.

La Sra. Margalida Ballester diu el mateix i que han consensuat amb l'associació de capellans que enguany de presa i correns no es farà el parc infantil.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que volia demanar si teniu cap tipus de pla d'acció per l'hivern dur que pareix que vendrà i cap proposta per això. També demanar que és el Hi-Point?



Ajuntament de Muro

La Sra. Margalida Ballester diu que és un aparell que mesura el sol i que està avalat per l'associació espanyola del càncer de pell.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que per acabar dir-vos que no sabeu cap on anam, no fareu res del que heu promès, no contau amb nosaltres ni amb les nostres propostes i per tot això, votarem en contra d'aquests pressuposts tan poc imaginatius.

El Sr. Miquel Porquer diu que són els nostres pressupost però de política en tenen poc perquè ens hem d'ajustar al que ens pot anar entrant. La baixada de uns 350.000€ a Platja de Muro ens dur a ajustar i prioritzar unes partides o unes altres. Els 6.000.000€ de romanent a final d'any l'haurem d'entregar a l'estat espanyol i llavors només ens tornaran un 35% i la resta amb un préstec a 10 anys. D'aquest 35% que ens tornaran ens diran com i on ho hem de invertir, per tant, pens que s'ha fet el que hem pogut i no el que voldríem. Estic d'acord que ajustam les inversions a les subvencions que rebem perquè sinó no podem fer res.

El Sr. Martí Siquier diu que fa 2 anys els pressupost ja foren dèbils i que ara amb el covid ho tornen ser. Pensam que els pressupost són l'eina més important per fer política.

El Ple de l'Ajuntament, amb set vots a favor dels grups municipals CDM, El PI, PP; quatre vots en contra dels grups municipals UIM, MÉS-APIB; i dues abstencions del grup municipals PSIB-PSOE, acorda:

PRIMER. Aprovar inicialment el pressupost general de l'Ajuntament de Muro, per a l'exercici econòmic 2020, juntament amb les seves bases d'execució, el resum per capítols del qual és el següent:

PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ 2020

PRESSUPOST D'INGRESSOS		
Cap.	Denominació	Import €
1	Imposts directes	4.889.711,21
2	Imposts indirectes	531.230,50
3	Taxes i altres ingressos	3.368.784,52
4	Transferències corrents	1.984.463,15



Ajuntament de Muro

5	Ingressos patrimonials	536.332,19
	TOTAL OPERACIONS CORRENTS	11.310.521,57
6	Alineació d'inversions reals	0,00
7	Transferències de capital	503.381,00
8	Actius financers	0,00
9	Passius financers	0,00
	TOTAL OPERACIONS DE CAPITAL	503.381,00
	Total	11.813.902,57

PRESSUPOST DE DESPESES		
Cap.	Denominació	Import €
1	Despeses de personal	4.612.989,51
2	Despeses en béns corrents i serveis	5.618.944,55
3	Despeses financeres	113.151,62
4	Transferències corrents	376.631,32
5	Fons de contingència	0,00
	TOTAL OPERACIONS CORRENTS	10.721.717,00
6	Inversions reals	1.046.185,57
7	Transferències de capital	46.000,00
8	Actius financers	0,00
9	Passius financers	0,00
	TOTAL OPERACIONS DE CAPITAL	1.092.185,57
	Total	11.813.902,57

SEGON. Aprovar inicialment la plantilla de personal, comprensiva de tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i personal eventual.



Ajuntament de Muro

TERCER. Exposar al públic el pressupost general per al 2020, les bases d'execució i plantilla de personal aprovats, per termini de quinze dies, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, a efectes de la presentació de reclamacions pels interessats.

QUART. Considerar elevats a definitius aquests acords en el cas que no es presenti cap reclamació.

1.1.2. Expedient 06/2020, de reconeixement extrajudicial de crèdit

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal UIM, diu que la remesa d'extrajudicial puja uns 85.000€, que hi ha factures que s'han d'abonar que estan més o manco justificades però que n'hi ha d'altres que són repetitives. Veim que la quantia és molt important en relació a tot un pressupost.

El Sr. batle diu que anam fent feina i tenim concursos oberts a punt d'adjudicar.

El Sr. Martí Siquier, regidor del grup municipal PSIB-PSOE, diu que duim sis plens i sis reconeixements de deute. No entenem l'aportació a la piscina municipal. Votarem en contra per l'omissió d'expedient.

El Sr. batle diu que es va fer factures extrajudicials perquè no tenim el concurs fet i va acabar al mes d'abril.

El Sr. Miquel Àngel Tortell, portaveu del grup municipal MÉS-APIB, diu que anau de factures extrajudicials a plecs que aprovau sense nosaltres saber res, com el plec de l'escoleta, del de jardineria, de la piscina i de l'escola de música. Nosaltres no podem explicar de què van el plecs i per això votarem en contra.

Fets:

A la intervenció municipal s'ha tingut constància d'una sèrie de despeses duites a terme amb incorrecció del procediment a seguir. Incorreccions observades:

1. Insuficiència de crèdit.
2. Omissió a l'expedient de requisits o tràmits essencials.
3. Despeses realitzades en altres exercicis.

Fonaments jurídics:

1. Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'article 25.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i la base 6a de les d'execució del Pressupost per a l'exercici de 2019, determinen que no podran adquirir-se compromisos de despesa per quantia superior a l'import dels crèdits autoritzats en els estats de despeses, essent nuls de ple dret els acords, resolucions i actes administratius que infringeixin l'expressada norma.
2. RDL 3/2011 pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei Contractes sector públic



Ajuntament de Muro

3. Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, Art. 176 que diu que amb càrrec als crèdits de l'estat de despeses de cada pressupost, només es poden contraure obligacions derivades d'adquisicions, obres, serveis i altres prestacions o despeses en general que es realitzin en l'any natural del mateix exercici pressupostari.
4. Article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, correspondrà al Ple de l'Entitat el reconeixement extrajudicial de crèdits, sempre que no existeixi dotació pressupostària.

Malgrat admetre la incorrecció del procediment seguit per a la realització de la despesa, per evitar l'enriquiment injust que suposaria el no reconeixement de la corresponent obligació.

El Ple de l'Ajuntament, d'acord amb allò que disposa l'article 60.2, del Reial Decret 500/1990, amb set vots a favor dels grups municipals CDM, EL PI, PP; i sis vots en contra dels grups municipals UIM, PSIB-PSOE, MÉS-APIB, acorda reconèixer extrajudicialment els deutes que figuren relacionats per un total de 85.368,86 €.

1.2. Medi Ambient i Agricultura

1.2.1. Requeriment en relació a informe tècnic d'incompliments recollida residus, gestió de parcs verds, recollida i gestió de papereres del municipi i neteja viària del nucli de Muro.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal UIM, diu que volem agrair la fiscalització del tècnic de medi ambient en relació al compliment d'aquest contracte. Valoram l'informe que ha fet pensant amb la posició dominant d'aquestes empreses grosses. El tema dels vehicles no és una cosa nova, nosaltres hem manifestat que els vehicles han fet rutes que no pertocaven. L'empresa està complint amb les seves obligacions després de formar part d'una licitació. Votarem a favor donant la benvinguda a la fiscalització.

La Sra. Margalida Portells, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE, diu que hi estan a favor.

El Sr. Miquel Àngel Tortell, portaveu del grup municipal MÉS-APIB, diu que agraïm que hagueu inclòs dins les conclusions de l'acord «l'informe a l'empresa sense perjudici d'incoació un expedient sancionador», diria que l'han d'incoar i multar i que ja han amortitzat la multa que li puguem posar. Per tant, hem d'informar al poble que multam a l'empresa i posar en marxa un requeriment perquè aquesta empresa ens torni els vehicles que no ha tornat.

El Sr. batle diu que els cotxes ja son al punt verd, que només falta la documentació per poder fer el traspàs i les claus.

Vist l'informe del tècnic de medi ambient, relatiu als incompliments en el contracte de concessió de recollida de residus, que literalment diu:



Ajuntament de Muro

<<INFORME TÈCNIC D'INCOMPLIMENTS EN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE RECOLLIDA DE RESIDUS, GESTIÓ DE PARCS VERDS, RECOLLIDA I GESTIÓ DE PAPERERES DEL MUNICIPI I NETEJA VIÀRIA DEL NUCLI DE MURO

Jaume Ramon Nadal, tècnic de medi ambient de l'Ajuntament de Muro, responsable del contracte de la concessió, com indica el punt 8 del quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars del concurs, informa dels següents:

ANTECEDENTS

El contracte per a la concessió de recollida de residus, gestió de parcs verds, recollida i gestió de papereres del municipi i neteja viària del nucli de Muro, va ser formalitzat en document administratiu en data 1 d'octubre de 2018 pel senyor Martí Fornés Carbonell, batle de Muro, i el senyor Enrique Fernando Francia Avellaneda, en representació de l'UTE «Limpiezas Urbanas de Mallorca SA-Fomento de Construcciones y Contratas SAUTE Ley 18/1982 de 26 de maig» (UTE SU MURO). El contracte tindrà una durada de 10 anys i no hi haurà lloc a pròrroga.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Primer.- El contracte comprèn les prestacions següents:

- Ⓟ Servei de recollida de residus municipals generats en el terme municipal i trasllat dels mateixos fins a la planta de transferència / centre de tractament / gestor autoritzat.
- Ⓟ Gestió integral dels parcs verds municipals.
- Ⓟ Recollida i gestió de les papereres de tot el terme municipal de Muro (excepte les situades sobre les platges).
- Ⓟ Neteja de les vies i espais públics existents o que es construeixin en el casc urbà de la vila de Muro, quedant exclosa la neteja viària d'altres zones urbanes del municipi.

Segon.- Dites prestacions es realitzaran per l'adjudicatària UTE SU MURO, amb subjecció al Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques, que constitueixen Llei de Contracte.

Tercer.- El punt 7 del contracte diu que seran obligacions del concessionari aquelles previstes a l'article 29 del Plec de clàusules administratives particulars així com les derivades del plec de prescripcions tècniques.

Quart.- L'article 5 del Plec de clàusules administratives, en el segon paràgraf diu: *«l'exploració dels serveis haurà de prestar-se segons les condicions establertes en el present plec, en el plec de prescripcions tècniques, en l'oferta guanyadora del concurs, en les corresponents ordenances, en el Reglament del Servei vigent i en TOTA la resta de legislació aplicable».*

Cinquè. En relació al Plec de prescripcions tècniques del contracte, l'article 7.4.1.A.1) diu:



Ajuntament de Muro

«Todos los vehículos y maquinaria que se adquieran para la ejecución del contrato, excepto el vehículo compactador-recolector 22 m³ aproximados, carga posterior, para recogida en masa o selectiva y traslado a centros de transferencia o tratamiento, el vehículo de 26 Tn aproximadas con grúa, sistema mono operador bilateral y compactadora fija al chasis, mínimo 20 m³ para recogida en masa o selectiva de residuos y traslado a centro de transferencia o tratamiento, y la barredora de aspiración, serán obligatoriamente cero emisiones, mediante funcionamiento eléctrico 100 %.»

Sisè.- El mateix Plec de prescripcions tècniques, en el darrer paràgraf de l'article 11 diu:

«...el concesionario tiene un plazo de seis meses desde la formalización del contrato para disponer de los equipos, maquinaria e instalaciones descritos en su oferta como nuevas inversiones de primer establecimiento».

Setè.- L'estudi econòmic-financer de viabilitat que ha de regir el concurs per la contractació per concessió administrativa del servei públic municipal de recollida i transport de fems municipal, gestió integral dels parcs verds del municipi, recollida i gestió de les papereres del municipi excepte les situades sobre la platja, i neteja viària del nucli urbà de Muro, document que forma part de la licitació, defineix en el seu punt 1 el llistat de maquinària que obligatòriament hauran de presentar les empreses licitadores al concurs.

Vuitè.- La pàgina 316 del sobre C de la proposició tècnica presentada per l'empresa UTE SU MURO, guanyadora del concurs i actual concessionària, cita el llistat del material adscrit al contracte.

SUPERVISIÓ DE LA CONTRACTA

Analitzat el servei prestat per la concessió, el tècnic que subscriu ha detectat el següent incompliment: una part del servei de recollida de residus en el nucli antic del poble de Muro s'està prestant amb vehicles usats, propulsats pe combustibles fòssils, enlloc de ser prestat amb vehicles de nova adquisició, de propulsió 100 % elèctrica, contravenint l'article 7.4.1.A.1) del plec de prescripcions tècniques i el punt 1 de L'estudi econòmic-financer de viabilitat que ha de regir el concurs.

A més, el llistat de maquinària de la proposició tècnica de l'oferta de l'empresa guanyadora cita tres vehicles que, a dia d'avui, no s'ha pogut constatar que hagin iniciat cap tipus d'activitat per a aquesta contracta. Són els següents:

- ⌚ 2 vehicles recol·lectors compactadors elèctrics, lleugers per a recollida en nucli antic. De càrrega posterior, de 7 m³ de capacitat, marca ISUZU o similar.
- ⌚ 1 autocamió elèctric caixa oberta basculant, amb plataforma elevadora, amb cabina i caixa, de 7 m³ de capacitat, marca ISUZU o similar.



Ajuntament de Muro

Aquests vehicles de nova adquisició, de propulsió 100 % elèctrica s'haurien d'haver incorporat a la prestació de la concessió del servei en un termini de 6 mesos des de la formalització del contracte, així com indica l'article 11 dl Plec de prescripcions tècniques.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat anteriorment, el tècnic que subscriu informa que **s'ha produït un incompliment del servei prestat per la concessionària UTE SU MURO, consistent en la no disposició de tots els vehicles descrits en la seva oferta en el termini de 6 mesos des de la formalització del contracte**, la qual cosa implica que incorri en causa d'infracció, segons l'article 33 del Plec de clàusules administratives particulars del concurs, el qual diu:

«es considera infracció tota acció u omissió del concessionari que suposi contravenció de l'establert en la legislació que afecta l'objecte i contingut de la concessió o incompliment de les obligacions imposades en aquest plec, en l'oferta de l'adjudicatari, en les ordenances, el Reglament del Servei i demés legislació aplicable».

Segons el règim sancionador del Plec de clàusules administratives de la concessió, aquest incompliment podria constituir una infracció lleu, que segons l'article 34 del Plec de clàusules administratives podria ser sancionada amb multes que no podran excedir de 4.000,00 €.

Per la qual cosa, procediria la incoació de l'expedient sancionador tendent a la imposició de la citada sanció.

Muro, 19 de juny de 2020
El responsable del contracte
Jaume Ramon Nadal>>

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- Requerir a l'UTE Limpiezas Urbanas de Mallorca SA-Fomento de Construcciones y Contratas SAUTE Ley 18/1982 de 26 de maig (UTE SU MURO), perquè, en el termini d'un mes, posi a disposició del servei la totalitat dels vehicles que figuren en la proposició tècnica de la seva oferta, sense perjudici d'iniciar el corresponent expedient sancionador.

Segon.- Notificar el present acord a l'empresa concessionària del servei, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

1.3. Urbanisme i Obres

1.3.1. Acord de Ple del procediment sancionador, de l'expedient de disciplina urbanística número 2019/1075



Ajuntament de Muro

Atesa la Proposta de sanció definitiva dictada en data 06/05/2020, per l'instructor de l'expedient sancionador, incoat amb motiu de la realització d'actes d'edificació i ús del sòl sense el corresponent títol habilitant a la parcel·la 1228 del polígon 5, d'aquest terme municipal, en terrenys qualificats com a SRC-AIA, en virtut de la Llei 12/2017, de 29 de desembre de 2017, d'Urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i el decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual es va dictar el reglament de procediment de potestat sancionadora a les Illes Balears.

Antecedents

1. Per Resolució de Batlia, de data 5 de juny de 2019, número 264/2019, es va incoar el procediment sancionador per infracció urbanística, contra el Sr. CRESPI MOLINAS, JOSE LUIS, amb DNI 43025119P, i domicili a la parcel·la 1228 del polígon 5, 07440 MURO, per les obres executades sense el pertinent títol habilitant, consistents en la construcció d'una edificació de dues plantes d'uns 100 m², cadascuna sense complir reculada mínima al camí, a la parcel·la 1228 del polígon 5, d'aquest terme municipal.
2. En data 7 de setembre de 2019, es va notificar a la part interessada la resolució de Batlia, atorgant-li un termini de quinze (15) dies per presentar les al·legacions que consideràs oportunes.
3. En data 14 de novembre de 2019, el Secretari d'aquest Ajuntament, va emetre certificat indicant que no s'havien presentat al·legacions a la incoació del procediment sancionador.
4. En data 3 de juny de 2020, es va notificar a la part interessada la proposta de resolució del procediment sancionador, sense que s'hagin presentat al·legacions, segons consta al certificat de Secretaria d'aquest Ajuntament de data 6 de juliol de 2020.

I) Qualificació jurídica i tipificació

- a) En quant a les actuacions descrites, són presumptament constitutives d'una infracció de l'article 27.1.b) de la Llei 10/1990, de Disciplina Urbanística (LDU), que d'acord amb el que recull l'article 28.2 del mateix text, tenen la qualificació de greu.
- b) No s'aprecia la concurrència de cap circumstància modificativa de la responsabilitat contreta pels esmentat fets.

II) Sanció de les infraccions

Pel que fa a les actuacions executades sense el pertinent títol habilitant consistents en la construcció d'una edificació de dues plantes d'uns 100 m², cadascuna sense complir reculada mínima al camí, a la parcel·la 1228 del polígon 5, d'aquest terme municipal, i de conformitat amb l'article 44 de la LDU, seran sancionats amb una multa del 100 % del valor de les obres executades.

En aquest sentit, tenint en compte que el valor de les obres esmentades d'acord amb l'informe tècnic de valoració, ascendeix a 37.891,35 €, s'aplica una sanció de 37.891,35 €.

III) De l'autoritat competent per resoldre el procediment



Ajuntament de Muro

L'òrgan competent, per la resolució de l'expedient sancionador és la Batlia de l'Ajuntament de Muro.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

1. Imposar una sanció de 37.891,35 €, al Sr. CRESPI MOLINAS, JOSE LUIS, amb DNI 43025119P, en qualitat de propietari / promotor de les obres executades a la parcel·la 1228 del polígon 5, del terme municipal de Muro, consistents en la construcció d'una edificació de dues plantes d'uns 100 m², cadascuna sense complir reculada mínima al camí, aquestes són constitutives d'una infracció greu, segons l'article 28.2 LDU, i de conformitat amb l'article 44 del mateix text normatiu, s'ha aplicat una sanció corresponent al 100% del valor de les obres.
2. Notificar la resolució a la part interessada als efectes oportuns.

1.3.2. Acord de Ple sobre procediment de reposició de la realitat física alterada i del procediment sancionador, l'expedient de disciplina urbanística número 2019/1075

Atesa la proposta de restabliment definitiva dictada en data 6 de maig de 2020, per l'instructor de l'expedient de restabliment, incoat amb motiu de la realització d'actes d'edificació i ús del sòl sense el corresponent títol habilitant a la parcel·la 1228 del polígon 5, d'aquest terme municipal, en terrenys qualificats com a SRC-AIA, en virtut de la Llei 12/2017, de 29 de desembre de 2017, d'Urbanisme de les Illes Balears (LUIB):

1. Per Resolució de Batlia, de data 5 de juny de 2019, número 264/2019, es va incoar el procediment de restabliment de la legalitat urbanística i de la realitat física alterada, contra el Sr. José Luis Crespí Molinas, amb DNI 43025119 P, i domicili a la parcel·la 1228 del polígon 5, 07440 Muro, per les obres executades sense el pertinent títol habilitant consistents en la construcció d'una edificació de dues plantes d'uns 100m² cadascuna, sense complir reculada mínima al camí, a la parcel·la 1228 del polígon 5, d'aquest terme municipal.
2. En data 7 de setembre de 2019, es va notificar a la part interessada la resolució de Batlia, atorgant-li un termini de quinze (15) dies per presentar les al·legacions que consideràs oportunes.
3. En data 14 de novembre de 2020, el Secretari d'aquest Ajuntament, va emetre certificat indicant que no s'havien presentat al·legacions a la incoació del procediment de restabliment.
4. En data 3 de juny de 2020, es va notificar a la part interessada la proposta de resolució del procediment de restabliment de la realitat física alterada, a la qual no s'han presentat al·legacions, segons consta al certificat emès per la Secretaria d'aquest Ajuntament, de data 6 de juliol de 2020.



Ajuntament de Muro

De conformitat amb l'article 191.1 LUIB, la persona que instrueix el procediments ha de formular la proposta de restabliment de la realitat física alterada quan no s'hagi instat a la legalització en el termini concedit a tal efecte.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

1. Ordenar al senyor José Luis Crespí Molinas, amb DNI 43025119 P, en qualitat de propietari/promotor, el restabliment al seu estat originari de la realitat física alterada per les actuacions realitzades sense títol habilitant, a la parcel·la 1228 del polígon 5, d'aquest terme municipal, la qual cosa implica:

- a) La demolició de l'edificació de dues plantes d'uns 100 m² cadascuna sense complir reculada mínima al camí.
- b) La restitució dels terrenys a l'estat anterior.
- c) El cessament definitiu dels actes i usos desenvolupats i de qualssevol serveis públics.

2. Assenyalar que el restabliment, amb intervenció de facultatiu competent, ha de ser executat d'acord amb els següents terminis:

- a) Dins el termini de DOS (2) MESOS, a comptar des de la data de notificació de l'acord definitiu de l'ordre de restabliment, s'ha de presentar davant l'Ajuntament de Muro, el projecte de restabliment, visat si s'escau.
- b) Un cop presentat el projecte davant l'Ajuntament, s'ha d'executar completament la restitució dins el termini màxim de tres mesos comptadors a partir de que es compleixi el termini d'un mes des de la presentació del projecte de restabliment davant l'Ajuntament sense que aquest hagi notificat a la persona interessada una resolució en contra; tot això d'acord amb l'article 193.1 b) de la LUIB.

Si es compleixen els terminis esmentats, d'acord amb l'article 176.2 de la LUIB, la persona responsable tindrà dret a la reducció en un 90% de la multa, si el restabliment de la realitat física alterada es abans de la resolució que l'ordena, i en un 80% de la multa que s'hagi d'imposar, si es fa després de la resolució que ordena el restabliment, però dins el termini atorgat a l'efecte, o s'hagi imposat en el procediment sancionador o a la devolució de l'import corresponent de la que ja s'hagi satisfet.

3. Si dins el termini de dos mesos esmentat en el punt anterior, es presenta el projecte de restabliment davant l'Ajuntament, aquest fet suspèn l'executivitat dels actes dictats, suspensió que es mantindrà mentre es compleixin els terminis d'execució del restabliment establerts legalment o, en defecte de previsió normativa expressa, els terminis que l'Ajuntament vagi comunicant a les persones responsables.

4. Apercebre a la interessada que l'incompliment de l'ordre d'eliminació de les obres il·legals i de restitució de la parcel·la al seu estat anterior determinarà d'acord amb l'article 194 de la LUIB, la imposició de fins a dotze multes coercitives amb una periodicitat mínima d'un mes i amb una quantia, en cada ocasió del 10% del valor de les obres fetes i, en tot cas, com a mínim 600 euros,



Ajuntament de Muro

així com a l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament, essent totes les despeses que s'originin a càrrec dels interessats.

5. Donar trasllat de la present resolució a la part interessada.

2. Precs i preguntes

El Sr. Miquel Àngel Tortell, portaveu del grup municipal MÉS-APIB, demana perquè l'any que hi ha més mallorquins a la platja les indicacions no són en català.

La Sra. Margalida Ballester, portaveu del grup municipal PP, diu que el Govern les ha enviat així.

El Sr. Miquel Àngel Tortell, diu que vol que consti la seva queixa.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que actualment amb la nova normalitat l'ajuntament de Muro dóna més de trenta cadires per les reunions. Demana posar un màxim de cadires a donar a qualsevol festa per tal de no aturar les reunions socials però tampoc fomentar-les.

El Sr. batle diu que ens hem adaptat a la normativa de seguretat i distàncies en tot moment. La policia local ho revisa i si fa falta ho denega.

El Sr. Miquel Àngel Tortell demana quants de controls d'aforament hi ha hagut a la platja.

La Sra. Margalida Ballester diu que diumenge passat es van tancar dos accessos. El salvament controla l'aforament, si ho troba crida a la policia i aquesta actua tancant la platja.

El Sr. batle diu que cada dia es controla l'aforament i nosaltres en tenim constància per escrit via whatsapp.

El Sr. Miquel Àngel Tortell demana com està el tema de neteja a capellans.

La Sra. Margalida Ballester diu que està aturat i que seguirà aturat.

El Sr. Miquel Àngel Tortell demana si es pot saber la despesa que fa l'ajuntament dins capellans.

La Sra. Margalida Ballester diu que li pot donar comptes del darrer any.

El Sr. Miquel Àngel Tortell demana si pensen posar a algú per netejar o mantenir capellans.

El Sr. batle respon que tenim l'empresa de neteja per fer net el rebuig i buidar papereres i a partir d'ara hi haurà una empresa de jardineria per arreglar arbres i llevar l'herba.



Ajuntament de Muro

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que capellans ingressa 140.000€ sense contar amb la Platja de Muro i la gent que paga vol saber on es gasten els doblers. Quant a la normativa que presentà l'ajuntament no estava ben presentada perquè li faltava formalitat.

La Sra. Margalida Ballester diu que ningú li ha fet saber aquesta queixa.

El Sr. Miquel Àngel Tortell demana per les casetes de capellans que deuen doblers.

L'interventor diu que són els bars i que els han informat que no poden ocupar si no fan el pagament.

El Sr. Miquel Àngel Tortell dona gràcies per la informació rebuda dels serveis socials sobre les més de 400 persones amb risc d'exclusió social a Muro. Pensam que és un motiu de reflexió de com hem d'afrontar la situació que empitjorarà. Per acabar dir que ha arribat una proposta de conveni per part d'Abaqua per la depuradora de Platja de Muro. L'anterior conveni ha caducat i l'hem de renovar. La renovació suposa que no es puguin incloure compromisos anteriors. Aquesta situació ens deixa amb una situació una mica delicada ja que l'ajuntament de Santa Margalida no vol una depuradora i nosaltres sí. Abaqua diu que ens hem de posar d'acord i seguir amb el tràmit. Si ho feim, amb 3 o 4 anys tendrem la depuradora però si el procés s'interromp, estarem uns 10 anys per tenir la depuradora i això ens aboca a un desastre medi ambiental. Actualment ens trobam amb abocaments dins el parc natural de s'Albufera, tenim part de l'aigua mal depurada que s'envia a pous d'inducció i possiblement ja estiguin contaminant la mar de la zona de Ca'n Picafort. Creim que hem d'informar i negociar amb empreses turístiques i comerciants, per explicar la situació dramàtica, com és l'impacte ambiental, delictes ambiental i degeneració d'imatge. Demanam que s'expliqui al poble de Muro i al de Santa Margalida la situació actual fent reunions de l'ajuntament de Muro amb la planta hotelera, per tal que aquests puguin fer pressió damunt l'ajuntament de Santa Margalida i poder arreglar aquesta situació que ens pot dur conseqüències lamentables.

El Sr. batle diu que l'Associació Hotelera ens ha convocat a una reunió dia 7 d'agost per presentar-nos un conveni nou i poder parlar de com està el tema. Pensam que Santa Margalida no firmarà però tal vegada farem pressió. Nosaltres drem el conveni a comissió informativa per aprovar a ple.

El Sr. Miquel Porquer, portaveu del grup municipal EL PI, vol afegir que el creixement de Ca'n Picafort l'ha hagut de suportar la mateixa depuradora que ja tenien.

El Sr. Rafel Gelabert, portaveu del grup municipal UIM, demana quin control portem a sobre dels robatoris a particulars i a la pròpia administració, com les entrades al poliesportiu que hem tengut darrerament al poble.

El Sr. batle diu que el control el fa la policia.

La Sra. Margalida Forteza, portaveu del grup municipal CDM, diu que al poliesportiu hi ha hagut dos actes vandàlics puntuals però que no han entrat a les instal·lacions.

El Sr. Rafel Gelabert diu que han de reforçar la presència al poliesportiu i intensificar la vigilància.



Ajuntament de Muro

El Sr. Mariano Juan Serra, regidor del grup municipal CDM, diu que no té constància de tants de robatoris.

El Sr. Rafel Gelabert diu que ens ajudaria veure els informes i que la presència policial donaria més seguretat al poble de Muro.

El Sr. Rafel Gelabert demana quin és l'estat de la palmera de l'església i reclama l'informe que fa sis mesos que demanarem.

El Sr. batle diu que les palmeres estan sanes.

El Sr. Rafel Gelabert demana un informe per part de na Úrsula referent a la seguretat de la passarel·la del tren. També volem fer un prec per posar papereres selectives a la platja per contribuir al medi ambient, ja que les que tenim no fomenten el reciclatge.

El Sr. Rafel Gelabert demana si a Platja de Muro ja funcionen totes les faroles.

La Sra. Margalida Ballester diu que avui ho han arreglat i està tot en funcionament.

El Sr. Rafel Gelabert demana com està el tema del consell assessor de turisme.

La Sra. Margalida Ballester diu que passat festes es farà una reunió.

El Sr. Rafel Gelabert pensa que el reglament de participació ciutadana el faran a final d'any.

La Sra. Margalida Ballester diu que més o manco serà així.

El Sr. Rafel Gelabert proposa fer una comissió de cultura per tractar el tema de carrers que tenen el mateix nom a Muro i a Platja de Muro, carrers que no tenen nom i també per poder debatre si canviem el nom al carrer Joan Carles I.

La Sra. Margalida Portells, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE, demana com està el tema de l'escoleta de 0 a 3 anys.

El Sr. Mariano Juan Serra, regidor del grup municipal CDM, diu que es donarà el servei però no sabem quina empresa començarà.

El Sr. batle diu que no hem fet concessió i hem decidit fer contracte de serveis perquè ho havíem de fer aviat.

La Sra. Margalida Portells dóna l'enhorabona a la regidora Margalida Ballester per l'organització de les festes de Platja de Muro i capellans. Diu que no entenem aquestes funcions que t'has atribuït quan tenim un regidor de festes i esperàvem una comissió per poder debatre el tema de festes.



Ajuntament de Muro

La Sra. Margalida Ballester diu que en Miquel i ella, el dia del pacte vam quedar que el primer any s'encarregaria ell de les festes de Platges i capellans i el segon any ho faria jo.

La Sra. Margalida Portells diu que hauríem de demanar a Abaqua pel tema de les males olors que hi ha durant el dia a la zona d'icona i a la mar.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que no sempre es culpa d'una mala depuració, també potser per l'estancament d'aigua.

La Sra. Margalida Portells demana per l'aforament i protocol de Platja de Muro.

La Sra. Margalida Ballester diu que hem estat pioners i hem servit d'ajuda a altres pobles en temes d'aforament i protocol.

La Sra. Margalida Portells demana si ha arribat de la Conselleria d'Educació, les instruccions per l'elaboració d'un pla de contingència referent a l'escola de música i aula d'adults. És un escrit que han publicat al BOIB i que cada centre hauria d'elaborar aquest pla.

El Sr. batle diu que de moment no en sabem res d'aquest tema però mirarem la publicació.

La Sra. Margalida Portells demana que ha passat a protecció civil per les acusacions greus que han sortit a les xarxes.

La Sra. Margalida Ballester explica que quan va dimitir el cap de protecció civil Joan Amengual, un jove voluntari que no estava d'acord que dimitís també va dimitir i aquest jove va fer falses acusacions sobre el cap de protecció actual. Aquest jove ens va fer arribar les acusacions i jo vaig fer una reunió amb tots els de protecció, seguidament vaig fer un acte on podreu veure que les acusacions són falses. A partir d'aquí hem pres les mesures pertinents sobre la persona que va fer aquestes acusacions.

La Sra. Margalida Portells demana com està el centre de dia, quan s'obrirà, si hi ha places i llista d'espera.

El Sr. batle diu que varem decidir obrir a partir de l'any que ve. Només falta adjudicar el concurs.

La Sra. Margalida Portells demana com tenim el conveni sobre registre d'entrada.

El Sr. Miquel Porquer diu que tenim finestreta única del Govern i que tal vegada falta el Consell.

El Sr. Miquel Àngel Tortell diu que hem de poder garantir fer tots els tràmits i que si volem llevar feina, poder fer els tràmits de forma electrònica.

El Sr. batle diu que les empreses ja ho fan electrònicament.

La Sra. Margalida Portells demana com estan les ajudes per l'escola d'estiu.



Ajuntament de Muro

El Sr. Mariano Juan Serra diu que de moment n'hi ha de sol·licitades però hi ha temps fins el setembre.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, el President donà per acabada la sessió a les 23:45 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle

El secretari