



Ajuntament de Muro

EXTRACTE DE LACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2020/44

Data: 16 de novembre de 2020

A les 08:05 hores, es reuneix mitjançant videoconferència la Junta de Govern Local per efectuar una sessió ordinària.

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennasar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 08:05 hores.

1. Aprovació d'actes anteriors.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda aprovar l'acta de la sessió de 09/11/2020.

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Nomenament advocada procediment ordinari 946/2020 del Jutjat del Social núm. 1 de Palma de Mallorca.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r.- Nomenar a Victoria Noceras Tauler, advocada, per a defensar l'ajuntament dintre del procediment ordinari 946/2020 relatiu relatiu a demanda de xxxxxxxxxxxxxxxxx en matèria de reclamació de quantitat, dintre del procediment ordinari 946/2020.

2ª.- Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.2. Reconeixement serveis previs.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:



Ajuntament de Muro

1r. Reconèixer, al Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxx.283-F), els serveis prestats a les Administracions públiques amb un total de 661 dies fins el dia 08 d'agost de 2017.

2n. Aprovar, com a data d'antiguitat a efectes de meritació de triennis dia 17 d'octubre de 2015.

3r. Notificar el present acord a la persona interessada per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.3. Gaudiment vacances any 2020.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar, a la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXXX, el gaudiment de les vacances pendents de l'any 2020 durant l'any 2021.

2ª. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.4. Reclamació de responsabilitat patrimonial .

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Desestimar la sol·licitud de responsabilitat patrimonial de la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxx, com a conseqüència d'accident ocorregut el passat dia 28 de juny de 2020, amb el vehicle amb matrícula 0632 HCC, al camí des Fifers de Muro, quan el vehicle va bolcar degut a les pedres que es trobaven en mig del camí.

Segon. Notificar el present acord a la interessada pel seu coneixement i als efectes oportuns.

Tercer. Comunicar el present acord a l'entitat asseguradora Mapfre, pel seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.5. Ajuda per a estudis de fills.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 31,85€ mensuals en concepte d'ajuda per a estudis de fills de treballadors a la xxxxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxxxx.847-E), a partir de la nòmina de novembre de 2020

2ª. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.6. Ajuda per a estudis fills.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 31,85€ mensuals en concepte d'ajuda per a estudis de fills de treballadors al Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxx.083-E), a partir de la nòmina de novembre de 2020. Aquesta quantia és per la realització de



Ajuntament de Muro

jornada completa i s'ajustarà en funció de la jornada efectiva.

2ⁿ. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.7. Ajuda per a estudis.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 30,00 euros en concepte d'ajuda de formació a la treballadora xxxxxxxxxxxxxxxx.

2n. Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Ajuda per a estudis.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Denegar el pagament per l'import de 24,10 euros en concepte d'ajuda de formació a la treballadora xxxxxxxxxxxxxxxx.

2ⁿ. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2. Comptes i Hisenda

2.2.1. Aprovació de contractes menors

Vists els informes dels regidors de l'Ajuntament de Muro relatius als contractes menors que es relacionen.

Atès l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i donat que:

PRIMER. Justificació de la no alteració de l'objecte dels contractes:



Ajuntament de Muro

No s'està alterant l'objecte dels contractes per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

No s'està fraccionant irregularment l'objecte dels contractes per evitar el procediment o la publicitat que els correspondria.

No hi ha concatenació, any rere any, d'aquests contractes menors.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r.- Adjudicar els contractes menors relacionats als contractistes especificats per un import total de 16.122,77€.

2n.- Aprovar la despesa corresponent a les adjudicacions de les contractacions amb càrrec a les aplicacions pressupostàries relacionades.

3r.- Incorporar les factures, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, reconeixent les obligacions i que es tramitin els pagaments corresponents.

4t.- Que es publiquin els contractes menors al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è.- Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns. Sanitat i Serveis Socials.

2.2.2. Aprovació CM subministraments matalassos antiescares amb compressor i funda CIC

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Adjudicar el contracte menor de subministraments al contractista ORTHO ILLES S.L., NIF B57769259, per un import de 1.875,50 € (IVA inclòs).

2n.- Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a l'aplicació 2350.62308 del vigent pressupost municipal.

3r.- Un cop realitzat el servei, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, i es tramiti el pagament si procedeix.

4t.- El contractista haurà de presentar la factura en format electrònic a través de la plataforma FACe.

5è. - Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.



Ajuntament de Muro

6è.- Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2.3. Aprovació CM subministraments envasadora al buit per Residència.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Adjudicar el contracte menor de subministraments al contractista BALEAR FLESH, NIF B-57117855, per un import de 2.011,93 € (IVA inclòs).

2n.- Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a l'aplicació 2350.62308 del vigent pressupost municipal.

3r.- Un cop realitzat el servei, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, i es tramiti el pagament si procedeix.

4t.- El contractista haurà de presentar la factura en format electrònic a través de la plataforma FACe.

5è. - Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

6è.- Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2.4. Aprovació CM subministraments abatidor temperatura

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Adjudicar el contracte menor de subministraments al contractista FRIMA - FRIGORIFICOS MALLORQUINES S.A., NIF A-07134315, per un import de 2.601,50 € (IVA inclòs).

2n.- Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a l'aplicació 2350.62308 del vigent pressupost municipal.

3r.- Un cop realitzat el servei, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, i es tramiti el pagament si procedeix.

4t.- El contractista haurà de presentar la factura en format electrònic a través de la plataforma FACe.



Ajuntament de Muro

5è. - Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprnent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

6è.- Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.3. Urbanisme i Obres

2.3.1. Exp. 625/2019, Jordi Cerdó Seguí, per a exoneració del compliment de les normes 3.2.02.4.d i 6.4.23, pel que fa al vessant i la pendent de la coberta inclinada del garatge, a la llicència urbanística, de legalització d'addició de piscina, reforma i demolició parcial d'habitatge, a edifici plurifamiliar entre mitgeres, al carrer Santa Anna, 22.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Exonerar del compliment de les normes 3.2.02.4.d i 6.4.23 del Pla general de Muro, pel que fa a la vessant i la pendent de la coberta inclinada del garatge.

2.3.2. Exp. 84/2017, Catalina Sastre Reynés, llicència urbanística, d'ocupació o de primera utilització, de les obres consistents en legalització de canvi de coberta i piscina a habitatge, i reforma d'habitatge, carrer De Sa Teulera, 21.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Exonerar del compliment de la norma 3.2.03 del Pla general de Muro, referent a les teules ceràmiques àrabs o corbes de la coberta.
2. Concedir a la Sra. CATALINA SASTRE REYNÉS, la llicència urbanística d'ocupació o de primera utilització, de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística, núm. 84/2017, consistents en la LEGALITZACIÓ DE CANVI DE COBERTA I PISCINA A HABITATGE I PROJECTE BÀSIC I EXECUCIÓ DE REFORMA D'HABITATGE, al carrer DE SA TEULERA, 21.
3. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.3.3. Exp. 982/2019, Nadejda Kalashnikova, llicència urbanística, per a construcció de piscina, i legalització de reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat, al carrer Copinyes, parcel·la 757, del polígon 7, Platja de Muro.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la SRA. NADEJDA KALASHNIKOVA, la llicència urbanística d'obres, per a CONSTRUCCIÓ DE PISCINA I LEGALITZACIÓ DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, al carrer COPINYES, PARCEL·LA 757, DEL POLÍGON 7, PLATJA DE MURO, núm. 982/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.



Ajuntament de Muro

2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de la següent prescripció:
 - a) Haurà de complir la norma 2.5.08.1 pel que afecta l'augment de la capacitat d'allotjament de l'habitatge.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 37.924'09 €, amb la taxa pagada de 227'54 €, i l'ICIO a pagar de 932'93 €.
4. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
5. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.3.4. Exp. 14/2018, Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U., per a llicència urbanística, per a la instal·lació de nova línia subterrània MT 15 Kv per a l'unió del CT 15899 "Ca Na Lloreta 9" (terme municipal d'Alcúdia), amb CT 15079 "El Patio" (terme municipal de Muro), als carrers Juia, Balandre i Iola.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- 1- Concedir a la entitat ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, S.L.U., representada pel Sr. BARTOLOMÉ PAYERAS POL, la llicència urbanística d'obres, per PROJECTE DE NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA MT 15 KV PER A L'UNIÓ DEL CT 15899 "CA NA LLORETA 9" (TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA), AMB CT 15079 "EL PATIO", (TERME MUNICIPAL DE MURO), situades al carrer JUIA, BALANDRE I IOLA, 1 T, núm. 14/2018, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
- 2- Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a l'acord de declaració de l'interès general, de data 31 de gener de 2020, de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, del Departament de Territori, del Consell de Mallorca, i a la resolució, de data 8 de març de 2018, de la Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat, del Departament de Territori i Infraestructures, del Consell de Mallorca, les quals formen part de l'expedient i s'adjunten còpies, i amb les següents condicions:
 - a) Complir les condicions de l'autorització de la Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat.
 - b) Complir la norma 1.2.18 del planejament de Muro.
 - c) Els cables aniran dins tubs en tot el recorregut, amb les proteccions i senyalitzacions reglamentàries.
 - d) En el cas de noves rasses, s'haurà de preveure, al menys, un tub de reserva en tot el recorregut en què es procedeixi a l'obertura de la rassa.
 - e) Les vorades afectades, si escau, s'hauran de reposar per unitats completes.
 - f) La rassa en vorera s'haurà d'acabar amb una solera de formigó HM-20 de 10 cm d'espessor i nou enrajolat d'identiques característiques a l'existent, en tota l'amplada de la vorera, respectant l'acord de rajoles i juntes en els costats.



Ajuntament de Muro

- g) La rassa en calçada, en sentit longitudinal, paral·lela a l'eix del carrer, si escau, s'haurà d'acabar en la part superior amb una capa de formigó HM-20 de 30 cm d'espessor. El paviment asfàltic es reposarà, en tota la longitud de carrer afectat, en la meitat de l'amplada de la calçada, fins l'eix de la mateixa, previ fressat del ferm existent, amb una capa d'aglomerat asfàltic S-12 modificat, d'espessor igual a l'existent, amb un mínim de 5 cm. Quan l'espessor sigui major de 5 cm l'aglomerat s'estendrà amb en capes.
- h) La rassa en encreuaments de calçada es disposarà en sentit perpendicular a l'eix del carrer i s'haurà d'acabar, en la part superior, amb una capa de formigó HM-20 de 30 cm d'espessor. Per a la reposició del paviment asfàltic sobre l'encreuament, es fressarà prèviament el ferm existent en un tram no inferior a 6 m de longitud, centrat sobre la rassa, en tota l'amplada de la calçada, reposant el paviment amb una capa d'aglomerat asfàltic S-12 modificat, d'espessor igual a l'existent, amb un mínim de 5 cm. Quan l'espessor sigui major de 5 cm, l'aglomerat s'haurà d'estendre amb en capes.
- i) La rassa en calçada s'efectuarà de forma que el trànsit no quedi interromput en cap moment, adoptant les mesures de senyalització pertinents a fi de garantir la seguretat del trànsit de vehicles i vianants.
- j) S'hauran de salvar els serveis existents, havent d'adaptar la profunditat de la canalització d'aquests.
- k) El termini màxim per a l'execució de les obres, a partir de la data de l'inici, serà de dos mesos.
- l) Per a la col·locació de baixades en façana, si escau, s'haurà d'obtenir autorització del titular de l'immoble.
- m) Una vegada hagin finalitzat les obres, s'haurà de sol·licitar certificat final d'obra municipal o document equivalent, el qual serà preceptiu per a la posada en funcionament de la instal·lació. Per això, la sol·licitud haurà d'anar acompanyada de certificat de final d'obra emès per la direcció facultativa, el qual haurà d'indicar expressament que les obres realitzades s'ajusten al projecte i a les condicions de la llicència i que són aptes per al seu ús públic. S'haurà de presentar un plànol final d'obra, acotant la posició de la canalització en planta i en alçat. El certificat final d'obra haurà d'indicar, igualment, que els residus produïts en l'obra no estan contaminats per substàncies perilloses, si escau, i que s'han gestionat de conformitat amb les previsions del projecte, especificant el detall de la quantitat i destí de les diferents fraccions produïdes, aportant, així mateix, una còpia dels documents d'entrega dels residus en aquests destins, ja es tracti de pedrera autoritzada o de planta de tractament de residus de Mac Insular, havent d'estar aquests referendats per la direcció d'obra.

3- El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 165.519,46 €, amb la taxa a pagar de 993,11 € i l'ICIO a pagar de 4.071,77 €.

2.3.5. Exp. 1258/2020, Rafaela Sastre Seguí, llicència urbanística, per a escomesa de clavegueram, al carrer Espanya, 22.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la Sra. RAFAELA SASTRE SEGUÍ, la llicència urbanística d'obres, per a ESCOMESA DE CLAVEGUERAM, a habitatge existent, al carrer ESPANYA, 22, núm. 1258/2020, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de la següent prescripció:



Ajuntament de Muro

- a) Haurà de complir la norma 2.5.09 del Pla general.
- b) El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 841,43 €, amb la taxa pagada de 3,39 €, i la taxa a pagar de 1,65 €, i l'ICIO a pagar de 20,69 €.

3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.

4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

3. Acords urgents

3.1. Esports

3.1.1. Contracte menor obres adequació paviment i renovació gespa de una pista de tenis

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Adjudicar el contracte menor d'obres al contractista COEXA. Construccions, Excavacions i Asfalts, S.A., NIF A07042435, per un import de 38.723,85 € (IVA inclòs).

2n.- Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a l'aplicació 3420.21200 del vigent pressupost municipal.

3r.- Un cop realitzat el servei, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, i es tramiti el pagament si procedeix.

4t.- El contractista haurà de presentar la factura en format electrònic a través de la plataforma FACe.

5è. - Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

6è.- Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde donà per acabada la sessió a les 08:45 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.



Ajuntament de Muro

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle

El secretari