



Ajuntament de Muro

EXTRACTE D'ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2022/31

Data: 1 d'agost de 2022

A les 08:00 hores, es reuneix la Junta de Govern Local per efectuar una sessió ordinària

Assisteixen:

Miquel Porquer Tugores, batle. President
Antoni Serra Sastre, 1^r. tinent batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennasar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle.

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

Són assistits per la secretària accidental de la Corporació, Sra. Antonia Cladera Perelló, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz

S'inicia la sessió a les 08:00 hores.

1. Aprovació acta anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de data 25/07/2022.

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Incorporació excedència voluntària per prestació serveis sector públic. xxxxxxxx xxxxx xxxxxxxxx

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Acceptar la incorporació de la Sra. xxxxxxxxxxx xxxxxx xxxxxxxx (43.137.971-E) com personal laboral fix categoria auxiliar de clínica per dia 15 de setembre de 2022, amb les condicions laborals aprovades a la Junta de Govern Local de dia 27 de desembre de 2021.

2n. Rescindir el contracte de la Sra. Xxxxxx xxxxxx xxxxx (xx.xxx.110-V) en data 14 de setembre de 2022.

3r. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.1.2. Reducció jornada fill menor 3 anys. XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXX

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Concedir a la treballadora XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX (xx.xxx.34-K) reducció d'una hora diària de la jornada per raó de guarda legal d'un menor d'un any, des de dia 8 de setembre fins dia 20 de març de 2023; sent el seu horari de dilluns a divendres de 08:00 a 14.30h, i d'acord amb l'article 12.2 c) del Decret 7/2020, de 31 de gener, aquesta reducció de jornada comportarà la reducció proporcional de retribucions que pertoqui incrementada en 10 punts percentuals amb un màxim del 100 %.

2n. Concedir a la treballadora XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX (xx.xxx.34-K) reducció de 45 minuts diaris de la jornada per raó de guarda legal d'un menor entre 1 i 3 anys, des de dia 21 de març de 2023 fins 20 de març de 2025; sent el seu horari de dilluns a divendres de 08:00 a 14:45h, i d'acord amb l'article 12.2 c) del Decret 7/2020, de 31 de gener, aquesta reducció de jornada comportarà la reducció proporcional de retribucions que pertoqui incrementada en 10 punts percentuals amb un màxim del 100 %.

3r. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.3. Ajuda Social. Dies lliures per títol català. XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar a la Sra. XXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXX (xx.xxx.032-F) el gaudiment de 1 dia lliure mensual addicional per coneixements del nivell de català C1 a partir del mes d'agost 2022.

2n. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.4. Ajuda Social. Dies lliures per títol català.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Acceptar la renúncia del plus mensual de 31,85€ en concepte d'ajuda social per títol de català al Sr. XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXX (xx.xxx.036-E) a partir del mes d'agost de 2022.

2n. Autoritzar al Sr. XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXX (xx.xxx.036-E) el gaudiment de 1 dia lliure mensual addicional per coneixements del nivell de català C1 a partir del mes d'agost de 2022.

3r. Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns



Ajuntament de Muro

2.2.

2.3. Batlia

2.3.1. Dia Europeu de les Llengües 26 de setembre de 2022.

Vist l'e-mail de la Direcció de Política Lingüística relatiu a la celebració del Dia Europeu de les Llengües una commemoració que va néixer l'any 2001 per iniciativa del Consell d'Europa i la Unió Europea a fi de promoure la diversitat lingüística i l'aprenentatge d'idiomes que tindrà lloc el dia 26 de setembre de 2022.

L'Ajuntament de Muro s'adhereix a aquesta commemoració del Dia Europeu de les Llengües i dels valors que representa, que tindrà lloc el dia 26 de setembre del 2022.

< Des del Govern de les Illes Balears volem impulsar la commemoració del Dia Europeu de les Llengües i dels valors que representa. És per això que us convidam a sumar-vos-hi, a fi d'acostar encara més als ciutadans aquesta celebració.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- 1 L'Adhesió de l'Ajuntament de Muro a aquesta commemoració i es compromet a penjar les banderoles commemoratives del Dia Europeu de Llengües durant la setmana del 26 de setembre al 2 d'octubre al la seu de l'Ajuntament i/o edificis municipals.
- 2 Organitzar algun acte durant aquesta mateixa setmana per celebrar l'efemèride.»

2.4. Urbanisme i Obres

2.4.1. Exp. 1617/2021, Bartolomé Palau Carbonell, llicència urbanística, per a la segregació de solar per donar com a resultat dos solars independents, al carrer Espanya, 16 i a la Avinguda de Santa Margalida, 99.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al SR. BARTOLOMÉ PALAU CARBONELL, la llicència urbanística per a SEGREGACIÓ DE SOLAR PER DONAR COM A RESULTAT DOS SOLARS INDEPENDENTS, AL CARRER ESPANYA 16 I A L'AVINGUDA DE SANTA MARGALIDA, 99, expedient municipal núm. 1617/2021, sol·licitada i abans descrita, d'acord amb les condicions generals.
2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.



Ajuntament de Muro

2.4.2. Exp. 1222/2020, Nicolas Cyril Pourtugau i Marie Paula Wilmann, per a construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina, i demolició d'edificacions existents, a la parcel·la 40 del polígon 11. (bàsic)

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir als SRS. NICOLÁS CYRIL POURTUGAU I MARIE PAULA WILMANN, la llicència urbanística, per a CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA, I DEMOLICIÓ D'EDIFICACIONS EXISTENTS, A LA PARCEL·LA 40 DEL POLÍGON 11, núm. 1222/2020, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a la resolució de la consellera executiva del Servei d'Autoritzacions Territorials del Consell Insular de Mallorca de data 11 de gener de 2022, la qual forma part de l'expedient i s'adjunta còpia,
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 543.881,26 €, amb la taxa pagada de 3.645,61 €, i l'ICIO a pagar de 13.379,47 €.
4. La presentació del projecte executiu, es preceptiu en un termini màxim de 6 mesos des de la concessió d'aquesta llicència. La manca de presentació del projecte d'execució dins aquest termini implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes, i s'haurà de sol·licitar una nova llicència, a més haurà de presentar la següent documentació:
 1. Assumeix de la direcció d'execució material per arquitecte tècnic.
 2. Estudi de seguretat i salut, si escau.
 3. Nomenament d'empresa constructora i TC1, TC2 o rebut d'autònom.
 4. Full d'estadística.
 5. Contracte formalitzat amb Mac Insular i justificant d'haver dipositat la fiança al Consell de Mallorca per a la gestió de residus.

2.4.3. Exp. 428/2021, Sebastiana Cloquell Noceras, llicència urbanística, per a segregació de solar urbà en dos donant com a resultant un amb accés des del carrer Antoni Cànoves i un altre amb accés des del carrer Justícia, al carrer Antoni Cànoves, 64.

Examinat l'expedient d'obres núm. 428/2021, del que és promotora la SRA. SEBASTIANA CLOQUELL NOCERAS, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 590, de data 22 de febrer de 2021, sol·licita llicència urbanística, per a SEGREGACIÓ DE SOLAR URBÀ EN DOS DONANT COM A RESULTANT UN AMB ACCÉS DES DEL CARRER ANTONI CÀNOVES I UN ALTRE AMB ACCÉS DES DEL CARRER JUSTÍCIA, AL CARRER ANTONI CÀNOVES, 64, (REF. CAD. 4687111ED0948N0001TS), d'aquest terme municipal, segons projecte tècnic, redactat per l'enginyer tècnic agrícola Daniel Pol Bercick, sense



Ajuntament de Muro
visar.

Vist l'informe tècnic, de data 12 de juliol de 2022, emès per l'arquitecta municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 20 de juliol de 2022, emès per el Secretari municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la SRA. SEBASTIANA CLOQUELL NOCERAS, la llicència urbanística per a SEGREGACIÓ DE SOLAR URBÀ EN DOS DONANT COM A RESULTANT UN AMB ACCÉS DES DEL CARRER ANTONI CÀNOVES I UN ALTRE AMB ACCÉS DES DEL CARRER JUSTÍCIA, AL CARRER ANTONI CÀNOVES, 64, expedient municipal núm. 428/2021, sol·licitada i abans descrita, d'acord amb les condicions generals.
2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.4.4. Exp. 1903/2020, Luís Miquel García Sota, llicència urbanística, per a reforma i enderroc parcial d'habitatge unifamiliar entre mitgeres i construcció de piscina, al carrer Antoni Maura, 54.

Examinat l'expedient d'obres núm. 1903/2020, del que és promotor el SR. LLUIS MIQUEL GARCIA SOTA, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2637, de data 7 de setembre de 2020, sol·licita llicència urbanística per a la REFORMA I ENDERROC PARCIAL D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES I CONSTRUCCIÓ DE PISCINA, al C/ ANTONI MAURA, 54, (REF. CAD. 4983623ED0958S0001HQ), d'aquest terme municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte, Sr. Llorenç Seguí Serra, i visat pel COAIB, amb el núm. 11/036535/20, de data 21 d'abril de 2020, i subsanació de deficiències de data de febrer de 2022, sense visar.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és residencial.

Atès l'acord favorable, de data 4 d'abril de 2022, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria.

Vist l'informe tècnic, de data 18 de juliol de 2022, emès per l'arquitecta municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 20 de juliol de 2022, emès per el Secretari municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda.

1. Concedir al SR. LLUIS MIQUEL GARCIA SOTA, la llicència urbanística, per a la



Ajuntament de Muro

REFORMA I ENDERROC PARCIAL D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES I CONSTRUCCIÓ DE PISCINA, al C/ ANTONI MAURA, 54, núm. 1903/2020, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a l'acord favorable, de data 4 d'abril de 2022, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, el qual forma part de l'expedient i s'adjunta còpia.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 74.275 €, amb la taxa pagada de 445,65 €, i l'ICIO a pagar de 1.827,16 €.
4. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
5. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.4.5. Exp. 1402/2019, Bartomeu Sales Poquet, llicència urbanística, per a legalització de porxo annex a habitatge unifamiliar, a la parcel·la 114 del polígon 5.

Examinat l'expedient d'obres núm. 1402/2019, del que és promotor el SR. BARTOMEU SALES POQUET, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1812, de data 22 d'abril de 2022, sol·licita llicència d'ocupació o de primera utilització, de la llicència urbanística per a la LEGALITZACIÓ DE PORXO ANNEX A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, A LA PARCEL·LA 114 DEL POLÍGON 5, (REF. CAD. 07039A005001140000SJ), d'aquest terme municipal.

Vist l'informe tècnic, de data 21 de juliol de 2022, emès per l'arquitecta tècnica municipal, segons el qual, en línies generals, les obres executades s'ajusten a la llicència atorgada.

Vist l'informe, de data, 21 de juliol de 2022, emès per el tècnic Secretari municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al SR. BARTOMEU SALES POQUET, la llicència d'ocupació o de primera utilització, de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística núm. 1402/2019, consistents en la LEGALITZACIÓ DE PORXO ANNEX A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, A LA PARCEL·LA 114 DEL POLÍGON 5.
2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.



Ajuntament de Muro

2.4.6. Exp. 60/2010, Francisca Magdalena Moll Capó, llicència urbanística d'ocupació o de primera utilització, per a legalització de les obres de reforma per a la divisió en dos d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, al carrer Lluna, 89 i Justícia, 98.

Examinat l'expedient d'obres núm. 60/2010, del que és promotora la SRA. FRANCISCA MAGDALENA MOLL CAPO, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2511, de data 6 de setembre de 2018, sol·licita llicència d'ocupació o de primera utilització, de la llicència urbanística per a la LEGALITZACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PER A LA DIVISIÓ EN DOS D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, AL CARRER LLUNA, 89 I CARRER JUSTICIA, 98, (REF. CAD. 4487803ED0948N0001RS), d'aquest terme municipal.

Vist l'informe tècnic, de data 21 de juliol de 2022, emès per l'arquitecta tècnica municipal, segons el qual, en línies generals, les obres executades s'ajusten a la llicència atorgada.

Vist l'informe, de data, 22 de juliol de 2022, emès per el Secretari municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la SRA. FRANCISCA MAGDALENA MOLL CAPO, la llicència d'ocupació o de primera utilització, de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística núm. 60/2010, consistents en la LEGALITZACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PER A LA DIVISIÓ EN DOS D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, AL CARRER LLUNA, 89 I CARRER JUSTÍCIA, 98.
2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.4.7. Instància de xxxxxx xxxx xxxxxxxxxxx, sol·licitant un nou títol de drets funeraris.

Vist l'expedient relatiu a la instància de xxxzxx xxxx xxxxxxx sol·licitant l'expedició d'un nou títol de drets funeraris de la sepultura núm 279 a nom seu (abans a nom de xxxxx xxxx xxxxxx i els seus germans).

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

2.4.8. 1ª certificació d'obra “Renovació de la xarxa d'aigua potable i obres complementàries en els carrers Sa Teulera i Jaume Ferrer de la vila de Muro”

Vist que la Junta de Govern Local de 23 de maig de 2022 va adjudicar l'obra “Renovació de la xarxa d'aigua potable i obres complementàries en els carrers Sa Teulera i Jaume Ferrer de la vila de Muro ”



Ajuntament de Muro

Vista la certificació d'obra presentada per la direcció d'obra.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar la 1^a certificació d'obra "Renovació de la xarxa d'aigua potable i obres complementàries en els carrers Sa Teulera i Jaume Ferrer de la vila de Muro" presentada per el director de l'obra, Sr. Miloud El Yazidi Haitof.

SEGON. Reconèixer l'obligació i ordenar els pagaments de la despesa següent:

- EXCAVACIONES S'HORTA SA, amb NIF A07442668, 1^a certificació de l'obra "Renovació de la xarxa d'aigua potable i obres complementàries en els carrers Sa Teulera i Jaume Ferrer de la vila de Muro" factura núm. 9005 de data 22.07.2022, per un import de 4.154,69€, (1^a certificació 3.477,58 + IVA) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1610.61949.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, el batle donà per acabada la sessió a les 08.35 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran el batle i la secretària accidental que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle

La secretària accidental