



Ajuntament de Muro

ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2022/46

Data: 14 de novembre de 2022

A les 08:05 hores, es reuneix la Junta de Govern Local per efectuar una sessió ordinària.

Assisteixen:

Miguel Porquer Tugores, batle-president
Antoni Serra Sastre, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennasar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet , i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 08:05 hores.

1. Aprovació acta anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de 07/11/2022.

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Reconeixement serveis previs.

Vist l'informe de l'Interventor accidental de l'Ajuntament de Muro, Illes Balears, que literalment diu:

«Antecedents

La Sra. xxxxxxxx xxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxx (xx.xxx.485-Y), personal laboral categoria gerent del poliesportiu de l'Ajuntament de Muro des de dia 11 de gener de 2022, ha prestat els serveis següents a diferents entitats públiques:

Administració	Categoria	Data alta	Data baixa	Anys	Mesos	Dies
Ajuntament Muro	A1	11/01/2022	30/09/2022		8	19



Ajuntament de Muro

CAIB	A1	09/09/2020	31/08/2021		11	22
CAIB	A1	21/04/2020	30/06/2020		2	10
CAIB	A1	24/01/2020	20/04/2020		2	27
CAIB	A1	11/09/2019	20/12/2019		3	10
CAIB	A2	13/09/2018	31/08/2019		11	18
Ajuntament de Sa Pobla	C2	02/10/2014	12/09/2018	3	11	10
TOTAL				7	3	26

Consideracions jurídiques

L'article 9.2 b) del Pacte del Personal Funcionari de l'Ajuntament de Muro, publicat al BOIB núm. 74, de 29 de maig de 2008.

Conclusió

Per tot això, inform favorablement sobre la nova data de antiguitat a efectes de meritació de triennis a la Sra. xxxxxxxx xxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (xx.xxx.485-Y):

1. Reconèixer-li els serveis prestats a les Administracions públiques amb un total de 2.675 dies fins el dia 30 de setembre de 2022.
2. Aprovar, com a data d'antiguitat a efectes de meritació de triennis dia 4 de juny de 2015.
3. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de 1 trienni categoria C2 i 1 trienni categoria A1, dins la nòmina del mes de novembre de 2022.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- 1r. Reconèixer-li els serveis prestats a les Administracions públiques amb un total de 2.675 dies fins el dia 30 de setembre de 2022.
- 2n. Aprovar, com a data d'antiguitat a efectes de meritació de triennis dia 4 de juny de 2015.
- 3r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de 1 trienni categoria C2 i 1 trienni categoria A1, dins la nòmina del mes de novembre de 2022.
- 4t Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.1.2. Sol·licitud de cobrament de complement de carrera professional durant curs de capacitació policial. A

Vist l'informe de la Tècnica d'Administració General de l'Ajuntament de Muro, Illes Balears, que literalment diu:

«La treballadora xxxx xxxxx xxxxx xxxxxxxs (xx.xxx.769-P), funcionària de carrera categoria policia, sol·licita percebre la carrera professional els mesos que ha estat fent el curs de capacitació policial (març, abril, maig, juny i setembre de l'any 2021).

Atès l'apartat 7 del Reglament d'Implantació de la carrera professional horitzontal als empleats públics de l'Ajuntament de Muro, BOIB núm. 74, de 04 de juny de 2019, que literalment diu:

«S'abonarà el complement de carrera professional mensualment mentre s'estigui d'alta a la seguretat social a l'Ajuntament de Muro.»

Atès l'article 34 bis de la Llei 4/2013, de coordinació de les policies locals de les Illes Balears que literalment diu:

«El personal funcionario en prácticas tiene derecho a percibir las retribuciones equivalentes al sueldo y pagas extraordinarias correspondientes al subgrupo o grupo de adscripción, en el supuesto de que este no tenga subgrupo, en el cual aspire a ingresar; y, en su caso, los trienios que se tengan reconocidos con anterioridad al inicio del período de prácticas, que incluye la realización del curso selectivo y de la fase de prácticas en el municipio. No obstante, si el período de prácticas se realiza desarrollando un puesto de trabajo, se percibirán, además, las retribuciones complementarias correspondientes al citado puesto.»

Vist que hi ha un conflicte entre el Reglament d'Implantació de la carrera professional horitzontal als empleats públics de l'Ajuntament de Muro i la Llei 4/2013, de 17 de juliol, de coordinació de les policies locals de les Illes Balears, per principi de jerarquia normativa, prima l'establert a la Llei 4/2013, de 17 de juliol, de coordinació de les policies locals de les Illes Balears, i per aquest motiu, INFORM DESFAVORABLEMENT la sol·licitud de la Sra. Aina Maria Llull Frutos (43.152.769-P).»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- 1r. Desestimar la sol·licitud de la Sra. xxxx xxxxx xxxxx (xx.xxx.769-P) de percebre la carrera professional durant el mesos que ha fet el curs de capacitació policial.
- 2n. Notificar el present acord a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns



Ajuntament de Muro

2.2. Comptes i Hisenda

2.2.1. Aprovació de contractes menors

Vists els informes dels regidors de l'Ajuntament de Muro relatius als contractes menors que es relacionen.

Atès l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i donat que:

PRIMER. Justificació de la no alteració de l'objecte dels contractes:

No s'està alterant l'objecte dels contractes per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

No s'està fraccionant irregularment l'objecte dels contractes per evitar el procediment o la publicitat que els correspondria.

No hi ha concatenació, any rere any, d'aquests contractes menors.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r.- Adjudicar els contractes menors relacionats als contractistes especificats per un import total de 17.501,47€.

2n.- Aprovar la despesa corresponent a les adjudicacions de les contractacions amb càrrec a les aplicacions pressupostàries relacionades.

3r.- Incorporar les factures, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, reconeixent les obligacions i que es tramitin els pagaments corresponents.

4t.- Que es publiquin els contractes menors al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è.- Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.2.2. Expedient de transferències de crèdit 39/2022

1. S'ha tramitat l'expedient núm. 39/2022 de transferències de crèdit per a la modificació del pressupost municipal.
2. L'interventor accidental informa favorablement l'expedient..
3. L'aprovació dels expedients de transferències de crèdit és competència de la Junta de Govern, segons estableix la base 14 de les Bases d'execució del Pressupost.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar l'expedient núm. 39/2022 de transferències de crèdit entre les partides següents:

A) AUGMENT DE DESPESES

<i>APLICACIÓ</i>	<i>DESCRIPCIÓ</i>	<i>ACTUAL</i>	<i>AUGMENT</i>	<i>FINAL</i>
1610.22706	Estudis i treballs tècnics	0	7.865	7865

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

<i>APLICACIÓ</i>	<i>DESCRIPCIÓ</i>	<i>BAIXES</i>
1640.63215	Reforma cementeri	7.865

L'import dels crèdits que es minoren coincideix amb els crèdits que s'incrementen i d'aquesta manera queda anivellat el pressupost, així com imposa l'article 16.2 del RD 500/90, de 20 d'abril.

2.2.3. Aprovació bestretes de caixa fixa

Vist que amb data de 08.02.2022, va ser sol·licitat per els regidors amb delegacions de gestió, una bestreta de caixa fixa per import de 181.747,33 euros, a fi d'atendre despeses corrents de caràcter periòdic o repetitiu com a dietes, despeses de locomoció, material d'oficina no inventariable, conservació, atencions protocol·làries, i unes altres de similars característiques.

Vist que amb data 11.02.2021, per resolució de batlia N.º 2022/125 es va aprovar l'autorització de pagaments amb el caràcter de «bestreta de caixa fixa», nomenant habilitat pagador a Joan Moragues



Ajuntament de Muro
Pujol.

Vist que s'ha presentat per l'habilitat, compte justificatiu i a l'aplicatiu comptable figuren els documents que la suporten.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe d'Intervenció, i de conformitat amb allò estipulat a la Base 44 de les Bases d'execució del pressupost municipal,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar el compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa autoritzat mitjançant Resolució de Batlia de data 11.02.2022, amb nombre de deslliurament 2022/125, per import de 936,06 euros, per atendre a les següents despeses relacionades en el present acord.

SEGON. Aprovar la reducció del crèdit bestret de les següents aplicacions:

- 4320.22609 per un import de 2.000,00€
- 4300.22609 per un import de 1.566,95€
- 3290.21300 per un import de 219,39€
- 3290.22000 per un import de 100,00€
- 3290.22002 per un import de 42,02€

TERCER. Comunicar la present resolució a l'habilitat, a l'Interventor i al Tresorer municipal. Ajornament de pagament del cànon d'explotació del bar poliesportiu del primer semestre de 2022-2023

Vista la sol·licitud d'ajornament de pagament del cànon d'explotació del bar poliesportiu del primer semestre de 2022-23, registre d'entrada núm. 2022-4836.

Vist l'informe favorable de tresoreria-intervenció.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Aprovar l'ajornament de pagament del cànon d'explotació del bar poliesportiu del primer semestre de 2022-2023 amb les dates i els interessos de demora proposats per l'informe de tresoreria intervenció que s'adjunten:

**AJORNAMENT CÀNON EXPLOTACIÓ BAR POLIESPORTIU PRIMES
SEMESTRE 2022-23**

– primer semestre 22-23

MES	CAPITAL	DIES	QUOTA	INTERESSOS	TOTAL
11/10/2022	9.052,52				
20/12/2022	9.092,52	70	3.192,52	65,39	3.257,91
20/02/2023	5.900,00	62	2.950,00	37,58	2.987,58
05/04/2023	2.950,00	44	2.950,00	13,34	2.963,34
			9.092,52	116,31	9.208,83



Ajuntament de Muro

2^a. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.3. Medi Ambient i Agricultura

2.3.1. Contracte menor de serveis per assistència tècnica per dur a terme inventari valorat de béns existent en el servei de subministrament de Platja de Muro i realització de proposta de necessitats d'inversió

Vist l'informe de batlia de l'Ajuntament de Muro, Illes Balears, que literalment diu:

« Necessitat a satisfer

ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER DUR A TERME UN INVENTARI VALORAT DELS BÉNS EXISTENTS EN EL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT DE PLATJA DE MURO I PROPOSTA DE NECESSITATS D'INVERSIÓ

Característiques del contracte

Tipus de contracte: SERVEIS

Objecte del contracte: ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER DUR A TERME UN INVENTARI VALORAT DELS BÉNS EXISTENTS EN EL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT DE PLATJA DE MURO I PROPOSTA DE NECESSITATS D'INVERSIÓ

Procediment de contractació: CONTRACTE MENOR

Tipus de tramitació: ORDINÀRIA

Valor estimat del contracte: 14.850,00 €

IVA: 3.118,50 €

Preu: 17.968,5 €

Durada: 3 MESOS

Proposta d'adjudicació

Empresa/professional: SEDINTA S.L.

NIF/CIF: B79524070

El contractista proposat compta amb capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Per raó d'urgència només s'ha sol·licitat un pressupost.

S'adjunta pressupost sol·licitat.

En compliment de l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, emeto el següent



Ajuntament de Muro

INFORME

Justificació de la no alteració de l'objecte del contracte:

No s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

No s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria.

No hi ha concatenació, any rere any, d'aquest contracte menor.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Adjudicar el contracte menor de serveis a l'entitat SEDINTA S.L., CIF B79524070, per un import total de 17.968,5 € (IVA inclòs).

2n.- Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a l'aplicació 1610.22706 del vigent pressupost municipal.

3r.- Un cop realitzat el servei, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i es tramiti el pagament si procedeix.

4t.- Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è.- Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.3.2. Contracte menor servei de redacció memòria, doc tècnica i econòmica procediment prestació municipal servei subministrament domiciliari aigua potable Platja Muro

Vista l'acta de la sessió de Comissió d'estudi de la gestió del servei de subministrament d'aigua de Platja de Muro, de data 26 de juliol de 2022, que literalment diu:

« 2. Contracte de serveis per la redacció de la documentació tècnica i econòmica pel procediment per a la prestació municipal del servei d'abastament domiciliari d'aigua potable en règim de monopoli, al terme municipal de Muro

Vist el pressupost presentat pel Sr. Juan Mateo Horrach Torrens per import de 12.894,25 euros + IVA.

La Comissió d'Estudi, amb set vots a favor, i dues abstencions dels Srs. Martí Siquier i Joan Mateu Horrach, acorda:

- Proposar a l'òrgan de contractació la contractació del servei de redacció de la Memòria, amb la documentació tècnica i econòmica, que ha d'incloure:

1. Justificació de la conveniència i l'oportunitat de la iniciativa des de punt de vista social, jurídic, tècnic i financer i de l'interès públic que concorre en l'activitat.



Ajuntament de Muro

2. El pressupost financer i el pla de posada en funcionament de l'activitat econòmica projectada, la rendibilitat prevista i l'anàlisi cost-benefici.

3. La conveniència i l'oportunitat de la prestació del servei en règim de monopoli, per exigència de l'interès general; la determinació de la forma de gestió del servei, dins les establertes per la llei; i un projecte de tarifes.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Adjudicar el contracte menor de serveis a JOAN MATEU HORRACH TORRENS., DNI 42969603Z, per un import total de 15.602,04 € (IVA inclòs).

2n.- Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a l'aplicació 1610.22706 del vigent pressupost municipal.

3r.- Un cop realitzat el servei, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i es tramiti el pagament si procedeix.

4t.- Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è.- Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.4. Sanitat i Serveis Socials

2.4.1. Acord de Col·laboració entre l'Ajuntament de Muro i la Fundació Deixalles per la utilització d'un espai per al desenvolupament del Servei d'Orientació Laboral.

Vista la proposta d'Acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Muro i la Fundació Deixalles per la utilització d'un espai per al desenvolupament d'un projecte d'orientació laboral.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r.- Aprovar l'Acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Muro i la Fundació Deixalles per la utilització d'un espai per al desenvolupament d'un projecte d'orientació laboral.

2n.- Notificar el present acord a la Fundació Deixalles, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

ACORD DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MURO I LA FUNDACIÓ DEIXALLES, PER LA UTILITZACIÓ D'UN ESPAI PER AL DESENVOLUPAMENT DEL SERVEI D'ORIENTACIÓ LABORAL.



Ajuntament de Muro

D'una banda, Miquel Porquer Tugores amb DNI 78207143 J en qualitat de Batle de l'**Ajuntament de Muro** amb CIF P0703900A i domicili a Plaça Comte d'Empúries,1, 07440, Muro.

I d'altra banda, Francesca Martí Llodrà amb DNI78206877T, directora de la **Fundació Deixalles** amb CIF G07255953 i domicili al carrer Son Gibert, 8A de Palma.

exposen

1. Que l'Ajuntament de Muro té interès que al seu municipi s'hi desenvolupin serveis d'orientació laboral per tal d'oferir eines que facilitin la inserció laboral de col·lectius vulnerables de la zona.
2. Que la Fundació Deixalles, entitat amb experiència en la gestió de serveis d'orientació laboral, té interès en desenvolupar a Muro accions d'orientació laboral per a l'ocupació per a col·lectiu vulnerable.
3. Que ambdues parts col·laboren per fer possible l'oferta del servei d'orientació al municipi en virtut de l'acord signat dia 26 de novembre de 2012. En conseqüència les parts:

2 convenen

Que l'Ajuntament de MURO facilitarà a la Fundació Deixalles, l'ús d'un despatx d'orientació ubicat al C/ Bernat Capó 2n, 1r pis, al municipi de Muro, on aquesta entitat pugui atendre tant de forma individual com grupal les persones usuàries del projecte d'orientació laboral que desenvolupi, acceptant les condicions segons les clàusules relacionades a continuació i mitjançant la signatura dels present acord de col·laboració:

2 clàusules

primera_obligacions de les parts

per part de l'Ajuntament de Muro

1. Es compromet a facilitar a la Fundació Deixalles l'espai detallat anteriorment, per a l'atenció individual i/o grupal d'usuaris, sempre que així li sigui possible i que no distorsioni ni impedeixi les activitats que l'ajuntament dur a terme a l'edifici i a la sala esmentada. Igualment l'Ajuntament facilitarà a la Fundació Deixalles i a les persones ateses l'ús de les zones comunes de pas als espais facilitats, ús de banys, zones de recepció.....
2. L'ajuntament de Muro autoritza a la Fundació Deixalles a donar l'adreça de l'espai a les persones, empreses i entitats amb les que s'hagi de coordinar pel desenvolupament de la seva tasca.

per part de la Fundació Deixalles

3. La Fundació Deixalles es compromet a tenir cura de les instal·lacions i a mantenir-les en



Ajuntament de Muro
bon estat de conservació.

4. La Fundació Deixalles durà tot el material necessari per a l'atenció dels seus usuaris, telefonia, documentació escrita, ordinador, etc.

3

segona_vigència

1. Aquest acord serà vigent a partir de la seva signatura i tindrà una vigència anual, prorrogable tàcitament en cas que cap de les parts manifesti voluntat en sentit contrari.
2. En cas que alguna de les parts vulgui resoldre el conveni, haurà de comunicar-ho amb un mes d'antelació.

I en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest acord per duplicat i a un sol efecte. A

Muro,

Signat: **Miquel Porquer Tugores**
Batle de l'Ajuntament de Muro

Signat: **Francesca Martí Llodrà**
Directora de la Fundació Deixalles

2.5. Urbanisme i Obres

2.5.1. Exp. 2070/2020, Bartomeu Tugores Crespí, llicència urbanística, rehabilitació de coberta en edificació agrària en sòl rústic general, a la parcel·la 281, del polígon 3.

Examinat l'expedient d'obres núm. 2070/2020, del que és promotor el Sr. BARTOMEU TUGORES CRESPI, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 3972, de data 13 de novembre de 2020, sol·licita llicència municipal d'obres, per a la REHABILITACIÓ DE COBERTA EN EDIFICACIÓ AGRÀRIA, A LA PARCEL·LA 281 DEL POLÍGON 3, (REF. CAD. rústica 07039A003002810000SF), d'aquest terme municipal, segons projecte tècnic redactat per l'enginyera tècnica agrícola Margalida Muntaner Capó, i visat pel COETAM amb núm. 20/078, de data 9 d'octubre de 2020, i plànol de coberta de data 17 d'octubre de 2022.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és agrícola.

Vist l'informe tècnic, de data 20 d'octubre de 2022, emès per l'arquitecta municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 20 d'octubre de 2022, emès per el tècnic d'Urbanisme. La

Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:



Ajuntament de Muro

1. Concedir al SR. BARTOMEU TUGORES CRESPI, la llicència urbanística, per a la REHABILITACIÓ DE COBERTA EN EDIFICACIÓ AGRÀRIA, A LA PARCEL·LA 281 DEL POLÍGON 3, núm. 2070/2022, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 11.553,99 €, amb la taxa pagada de 69,32 €, i l'ICIO a pagar de 284,22 €.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.5.2. Nomenament d'advocat i procurador, i personació al recurs contenciós-administratiu interposat per la sra. Maria Jesus Mozo Llamazares, contra la resolució administrativa de la imposició de la quinta multa coercitiva, en relació al incompliment de l'ordre de restabliment de la realitat física alterada (procediment ordinari 192/2022).

Es dóna compte del recurs contenciós-administratiu esmentat, interposat davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu núm. 3 de Palma, per la Sra. Maria Jesus Mozo Llamazares, contra la resolució administrativa de la imposició de la quinta multa coercitiva, en relació al incompliment de l'ordre de restabliment de la realitat física alterada (procediment ordinari 192/2022).

Atesa la necessitat i conveniència de presentar-se en el procediment per defensar els interessos municipals.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Presentar-se l'Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat (Procediment ordinari 192/2022), que es segueix davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu núm. 3 de Palma.
2. Nomenar l'advocat Sr. Jordi Vallespir Martorell, per a la direcció tècnica i defensa de l'Ajuntament, així com el procurador, Sr. Julian Angel Montada Segura, per a la representació processal, a fi i efectes de que representin a l'Ajuntament de Muro, fins i tot en altres instàncies, en relació a l'esmentat recurs contenciós-administratiu.
3. Trametre tot l'expedient a l'esmentat Jutjat del Contenciós-Administratiu núm. 3 de Palma.



Ajuntament de Muro

4. Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i als efectes oportuns.

2.5.3. Exp. 1975/2021, Juan Segui Tugores, llicència urbanística, per a canvi de coberta en edificació aïllada, a la parcel·la 1139 del polígon 5.

En aquest moment de la sessió surt de la Sala el Sr. Andreu Ppedro Cantarelles, per trobar-se incurs en causa d'abstenció.

Examinat l'expedient d'obres núm. 1975/2021, del que és promotor el SR. JUAN SEGUI TUGORES, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 3802, de data 13 de setembre de 2021, sol·licita llicència municipal d'obres, pel CANVI DE COBERTA EN EDIFICACIÓ AÏLLADA, a la PARCEL·LA 1139 DEL POLÍGON 5, (REF. CAD. Rústica 07039A005011390000SO), d'aquest terme municipal, segons projecte bàsic i d'execució redactat pels arquitectes Miguel Barceló Ordinas i Maria Margalida Seguí Tugores, visat pel COAIB amb el núm. 11/08664/21, de data 6 de setembre de 2021.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és agrícola.

Vist l'informe tècnic, de data 6 de setembre de 2022, emès per l'arquitecta municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 26 d'octubre de 2022, emès per el tècnic d'Urbanisme. La

Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al Sr. JUAN SEGUI TUGORES, la llicència urbanística, per a CANVI DE COBERTA EN EDIFICACIÓ AÏLLADA, a la PARCEL·LA 1139 DEL POLÍGON 5, núm. 1975/2021, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 6.462,04 €, amb la taxa pagada de 38,77 €, i l'ICIO a pagar de 158,96 €.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.



Ajuntament de Muro

2.5.4. Exp. 1140/2018, Jaime Antonio Riutort Tugores, llicència d'ocupació o de primera utilització , per a la legalització d'ampliació d'habitatge i piscina, i projecte de demolició parcial d'edificació annexa, al carrer Jaume II, 6.

Examinat l'expedient d'obres núm. 1140/2018, del que és promotor el SR. JAIME ANTONIO RIUTORT TUGORES, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 3331, de data 28 de juliol de 2021, sol·licita llicència d'ocupació o de primera utilització, de la llicència urbanística, per a la LEGALITZACIÓ D'AMPLIACIÓ D'HABITATGE I PISCINA, I PROJECTE DE DEMOLICIÓ PARCIAL D'EDIFICACIÓ ANNEXA, al carrer JAUME II, 6, (REF. CAD. 4887829ED0948N0001FS), d'aquest terme municipal.

Vist l'informe tècnic, de data 26 d'octubre de 2022, emès per l'arquitecta tècnica municipal, segons el qual, en línies generals, les obres executades s'ajusten a la llicència atorgada.

Vist l'informe, de data, 27 d'octubre de 2022, emès per el tècnic d'Urbanisme. La

Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al SR. JAIME ANTONIO RIUTORT TUGORES, la llicència d'ocupació o de primera utilització, de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística núm. 1140/2018, consistents en la LEGALITZACIÓ D'AMPLIACIÓ D'HABITATGE I PISCINA, I PROJECTE DE DEMOLICIÓ PARCIAL D'EDIFICACIÓ ANNEXA, al carrer JAUME II, 6.
2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.5.5. Exp. 105/2014, Maria Pilar Molinas Carbonell, llicència urbanística, per a modificacions en el transcurs de les obres de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat, a la parcel·la 32 del polígon 11.

Examinat l'expedient d'obres núm. 105/2014 del que és promotora la Sra. MARIA PILAR MOLINAS CARBONELL, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 459, de data 12 de febrer de 2020, sol·licita llicència municipal d'obres, per a les MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a la PARCEL·LA 32 DEL POLÍGON 11, (REF. CAD. 07039A011000320000ST), d'aquest terme

municipal, segons documents gràfics i escrits, redactats per l'arquitecte, Sr. Juan Oliver Fornés, i visat pel COAIB, amb el núm. 11/00970/20, de data 3 de febrer de 2020, i documents visats pel COAIB amb núm. 11/12910/21 i 11/09926/22, de data 30 de desembre de 2021 i 17 d'octubre de 2022, respectivament.



Ajuntament de Muro

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és residencial.

Atesa la resolució de la consellera executiva del Servei d'Autoritzacions Territorials del Consell Insular de Mallorca de data 17 d'agost de 2022.

Vist l'informe tècnic, de data 25 d'octubre de 2022, emès per l'arquitecta tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 26 d'octubre de 2022, emès per el tècnic d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la Sra. MARIA PILAR MOLINAS CARBONELL, la llicència urbanística, per a les MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a la PARCEL·LA 32 DEL POLÍGON 11, núm. 105/2014, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a la resolució de la consellera executiva del Servei d'Autoritzacions Territorials del Consell Insular de Mallorca de data 17 d'agost de 2022, el qual forma part de l'expedient i s'adjunta còpia, i a les següents condicions:
 - Amb la condició que es faci efectiva la demolició del volum adossat al safareig i a la partió sud-est que forma part de les dependències agrícoles (edificació núm. 2 segons el projecte), cosa que serà comprovada en la nova visita d'inspecció de la sol·licitud de llicència d'ocupació o de primera utilització. També es comprovarà que no hi hagi més superfícies pavimentades que les previstes en la documentació tècnica aprovada.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.5.6. Exp. 152/2015, Maria Pilar Molinas Carbonell, llicència urbanística, per a modificacions en el transcurs de les obres de construcció de piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat, a la parcel·la 32 del polígon 11.



Ajuntament de Muro

Examinat l'expedient d'obres núm. 152/2015 del que és promotora la Sra. MARIA PILAR MOLINAS CARBONELL, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 460, de data 12 de febrer de 2020, sol·licita llicència municipal d'obres, per a les MODIFICACIONS EN EL TRANSCURS DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a la PARCEL·LA 32 DEL POLÍGON 11, (REF. CAD.07039A011000320000ST), d'aquest terme municipal, segons documents gràfics i escrits, redactats per l'arquitecte, Sr. Juan Oliver Fornes, i visat pel COAIB, amb el núm.11/00873/20, de data 28 de gener de 2020, i document i plànol 1/01 (substitueix el presentat anteriorment), visats pel COAIB amb núm. 11/10033/22, de data 19 d'octubre de 2022.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és residencial.

Vist l'informe tècnic, de data 25 d'octubre de 2022, emès per l'arquitecta tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 26 d'octubre de 2022, emès per el tècnic d'Urbanisme.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la Sra. MARIA PILAR MOLINAS CARBONELL, la llicència urbanística, per a les MODIFICACIONS EN EL TRANSCURS DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a la PARCEL·LA 32 DEL POLÍGON 11, núm. 152/2015, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les mateixes condicions de la llicència inicial.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.5.7. Exp. 1494/2021, Jaume Perelló Llobera, llicència urbanística, per a construcció d'habitatge aïllat i piscina, al carrer Fra Miquel Poquet cantonada Avinguda de Sant Vicenç (bàsic)



Ajuntament de Muro

Examinat l'expedient d'obres núm. 1494/2021, del que és promotor el SR. JAIME PERELLÓ LLOBERA, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2950, de data 28 de juny de 2021, sol·licita llicència urbanística, per a la CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR I PISCINA, al carrer FRA MIQUEL POQUET, S/NÚM. CANTONADA AVINGUDA DE SANT VICENÇ, (REF. CAD. Urbana 4489409ED0948N0001YS), d'aquest terme municipal, segons projecte bàsic, redactat per l'arquitecte, Sr. Joan Oliver Fornés, i visat pel COAIB, amb el núm. 11/06300/21, de data 18 de juny de 2021, i plànols 1/03, 2/03 i 3/03 signats pel mateix arquitecte i visats pel COAIB amb núm. 11/09928/22, de data 17 d'octubre de 2022.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és residencial.

Atès l'acord favorable, de data 11 d'abril de 2022, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria.

Vist l'informe tècnic, de data 31 d'octubre de 2022, emès per l'arquitecta tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 31 de octubre de 2022, emès pel Secretari municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al Sr. JAIME PERELLÓ LLOBERA, la llicència urbanística, per a la CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR I PISCINA, al carrer FRA MIQUEL POQUET, S/NÚM. CANTONADA AVINGUDA DE SANT VICENÇ, núm. 1494/2021, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a l'acord favorable, de data 11 d'abril de 2022, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, el qual forma part de l'expedient i s'adjunta còpia, i a les següents condicions:
 - a) Cal elevar la segregació a escriptura pública, inscriure els solars resultants de la segregació al Registre de la Propietat i actualitzar les dades cadastrals.
 - b) Les normes 2.3.05.4, 2.4.09 i 3.2.07 del Pla general.
 - c) Els desnivells que hi pugui haver entre la via pública i la cota d'implantació de la planta baixa s'hauran de resoldre dins el perímetre de la parcel·la, no podent sobrepassar l'alineació del vial ni envair la via pública. En el cas d'accessos a garatges, únicament s'admetrà la instal·lació, en aquest tram, de vorades remuntables. La pendent transversal de les voravies en el sentit de la marxa no pot superar el 2 %.



Ajuntament de Muro

- d) Fins a una altura lliure mínima de 3 m des de la voravia, no hi podrà haver cossos o elements que sobresurtin de la línia de façana que doni a vial o espai lliure públic.

3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 267.243,98 €, amb la taxa pagada de 1.603,46 €, i l'ICIO a pagar de 6.574,20 €.

4. La presentació del projecte executiu, es preceptiu en un termini màxim de 6 mesos des de la concessió d'aquesta llicència. La manca de presentació del projecte d'execució dins aquest termini implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes, i s'haurà de sol·licitar una nova llicència, a més haurà de presentar la següent documentació:

- Assumeix de la direcció d'execució material per arquitecte tècnic.
- Estudi de seguretat i salut, si escau.
- Nomenament d'empresa constructora i TC1, TC2 o rebut d'autònom.

2.5.8. Aprovació 2na certificació obra <<Reparacions varies Poliesportiu>>

Vist que la Junta de Govern Local de 22 d'agost de 2022 va adjudicar l'obra "Reparacions varies Poliesportiu"

Vista la certificació d'obra presentada per la direcció d'obra. La

Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar la 2ª certificació d'obra "Reparacions varies Poliesportiu" presentada per la directora de l'obra, Sra. Úrsula Triay Riudavets.

SEGON. Reconèixer l'obligació i ordenar els pagaments de la despesa següent:

- OBRES I REFORMES TONI JOY S.L., amb NIF B16543605, 2ª certificació de l'obra "Reparacions varies Poliesportiu" factura núm. 73 de data 31/10/2022, per un import de 17.601,82€, (2ª certificació 14.546,96+ IVA) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3420.63218.

2.5.9. Posposar el tall de subministre d'aigua potable a 12 vivendes amb canonades en estat no òptim

Vista la instància presentada, el dia 2 de novembre de 2022 (RGE 2022/5605), per FCC AQUALIA SA amb CIF A26019992, on exposa que durant el canvi de comptadors, d'acord a la normativa per a les companyies subministradores d'aigua (BOIB n16 del 16/02/2010, punt 3.5.5, on s'obliga a les companyies subministradores a canviar els comptadors amb una antiguitat major a set anys):



Ajuntament de Muro

- Hi ha 12 habitatges que les seves instal·lacions no estan bones en condicions per a poder realitzar el canvi de comptadors.

- Van enviar cartes certificades on indicaven les accions necessàries per acondicionar les instal·lacions i van donar un plaç de 30 dies.

- Fa més de 6 mesos que es van enviar aquestes cartes i no s'han realitzat accions d'acondicionament.

AQUALIA proposa suspendre de manera temporal el subministre d'aigua potable a aquests habitatges fins a acondicionar les instal·lacions per a poder realitzar el canvi de comptadors en condicions.

Els habitatges afectats són:

CL BISBE RAMON DE TORRELLA, 002, 1

CL BISBE RAMON DE TORRELLA, 002

CL SANT MARTI, BAR, 003, 1, 1

CL SANT MARTI, BAR, 003, 1

CL SANT MARTI, BAR, 003, 2

CL SANT MARTI, BAR, 003, 1, 3

CL DOCTOR CARRIO, 014

CL ANTONI MAURA, 081

CL MARIA I JOSEP, 060

CL CLOVA, 025

CL PARE ALZINA, 092

CL JOAN CARLES I, 019

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. No tallar el subministre als habitatges afectats.

2n. Tornar a notificar als afectats sobre la situació i les accions a realitzar per acondicionar les instal·lacions.

3r. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.5.10. Aprovació 2n i darrera certificació obra << Xarxa drenatge carrer Arquitecte Gabriel Alomar >>

Vist que la Junta de Govern Local de 16 de maig de 2022 va adjudicar l'obra " Xarxa drenatge carrer Arquitecte Gabriel Alomar ".

Vista la certificació d'obra presentada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar la 2n i darrera certificació d'obra "Xarxa drenatge carrer Arquitecte Gabriel Alomar".

SEGON. Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de la despesa següent: - COEXA SA, amb NIF A07042435, 2n i darrera certificació de l'obra "Xarxa drenatge carrer Arquitecte Gabriel Alomar" factura núm. 179 de data 31.10.2022, per un import de 5.151'57€, (2n certificació 4.257'50€ + IVA) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1600.60914.

2.6. Policia i Seguretat

2.6.1. Expedient de contractació del subministrament d'un vehicle tipus SUV amb transformació específica per a ús de policia local, mitjançant procediment obert simplificat. Adjudicació del contracte.

Vist l'expedient de contractació tramitat, i vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 6 d'octubre de 2022 sobre adjudicació a favor de l'empresa MULTIAUTO PALMA S.L., amb NIF B57226102 per import de 59.774,00 euros (49.400,00 euros y 10.374,00 euros (21% IVA).

Atès que l'empresa ha aportat la documentació requerida i ha constituït la garantia definitiva.

Examinada la documentació, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r- Adjudicar el contracte del subministrament d'un vehicle tipus SUV amb transformació específica per a ús de Policia Local, a l'empresa MULTIAUTO PALMA S.L., amb NIF B57226102 per import



Ajuntament de Muro

de 59.774,00 euros (49.400,00 euros y 10.374,00 euros (21% iva), amb les condicions que es detallen en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques, i amb les millores següents:

- Ampliació de tres anys de garantia.
- Vehicle propulsat per motor de combustió interna que funcioni amb combustible benzina i disposi d'un sistema híbrid no endollable.

2n- Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

3r- Designar com a responsable del contracte el Sr. Antoni Carrió Calvó.

4r- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, citant-la per a la signatura del contracte.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde donà per acabada la sessió a les 08:40 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle

El secretari