



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

AJUNTAMENT DE MURO

7920 *Aprovació de l'expedient d'alienació onerosa del bé patrimonial habitatge carrer Roma 13 de Muro*

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el passat dia 03 d'agost de 2026 va prendre el següent acord:

«Expedient d'alienació onerosa del bé patrimonial habitatge carrer Roma 13 de Muro

Vist l'informe de valoració immobiliària redactat per l'arquitecte tecnic i graduat en edificació Miquel Riera Marimon, en data 23 d'octubre de 2025 que el valora en 141.827,40 euros.

Atès que a tal efecte han estat redactats Plecs de condicions, els quals han de regir el contracte.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant subhasta pública, amb un únic criteri d'adjudicació.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, el Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, i la delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar l'expedient d'alienació onerosa del bé patrimonial habitatge situat al carrer Roma 13, referencia cadastral 4485815ED0948N0001YS amb un pressupost base de licitació per import de 141.827,40 euros, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar el Plec de condicions que regiran el present contracte mitjançant subhasta pública.

TERCER. Publicar l'anunci de licitació, amb el contingut previst en el Reglament General de la Llei 33/2003 (Reial Decret 1373/2009), en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

QUART. Publicar a la seu electrònica de l'Ajuntament i, a la Plataforma de Contractació del Sector Públic tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de condicions que regeix la subhasta.

CINQUÈ. Designar als membres de la Mesa de Subhasta i publicar la seva composició en la seu electrònica de l'Ajuntament, i a la Plataforma de Contractació del Sector Públic:

1. El Sr. Miquel Porquer Tugores, Batle, com a President de la Mesa.
2. La Sra. Cristina Elvira Casado Delgado, funcionaria de carrera de l'Ajuntament, que actuarà com a Secretari de la Mesa.
3. El Sr. Pedro Martorell Bestard, TAE de l'Ajuntament, Vocal
4. El Sr. José Gómez de la Cruz, Interventor de la Corporació, Vocal.
5. El Sr. Francisco Sabater Mulet, Secretari de la Corporació, Vocal.»

Muro, en data de la signatura electrònica (4 d'agost de 2026)

El batle

Miquel Porquer Tugores)

