

**EXTRACTE DE L'ACTA NÚM. 5  
DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DEL DIA 5 DE FEBRER DE 2018**

ASSISTENTS

Martí Fornés Carbonell, batle president  
Miquel Porquer Tugores, 1r tinent de batle  
Margalida M. Forteza Bennassar, 2n tinent de batle  
Juan Escalas Noceras, 3r tinent de batle  
Antoni Serra Sastre, 4t tinent de batle

A la Sala de Juntes de l'Ajuntament de Muro, essent el dia 5 de febrer de 2018, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, prèvia convocatòria i citació feta en legal forma a l'objecte de celebrar sessió ordinària.

Presideix la sessió el Sr. Martí Fornés Carbonell, batle president.

Hi són presents José Gómez de la Cruz, interventor accidental i Francesc Sabater Mulet, secretari interí, que dóna fe de l'acta.

Convocada la sessió per a les 08.00 h es declara oberta essent l'hora assenyalada, i es tracten els assumptes següents:

**1. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.**

1. Acord expedient d'obres núm. 39/2015.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 39/2015, per a demolició d'habitatge aïllat i construcció de nou habitatge aïllat i piscina a la parcel·la 103 del polígon 1, d'acord amb les condicions generals.

2n. El cost provisional de les obres, es fixa en l'import de 337.179,64 €, amb les taxes

2. Acord expedient d'obres núm. 12/2016.

Vist l'informe, de data 4 de gener de 2018, emès pel TAG d'Urbanisme.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 12/2016, per a reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la 250 del polígon 3, d'acord amb les condicions generals.

3. Acord expedient d'obres núm. 18/2016.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 18/2016, per a construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina, a les parcel·les núm. 751, 556 i 557 del polígon 9, d'acord amb les condicions generals.

4. Acord expedient d'obres núm. 35/2017.

1r. Concedir la llicència d'obres 35/2017, per a projecte variant LSMT "Dunas" 15 KV derivació a CMM 11091 "Aptos Oria" per atendre la petició de variant PS 269.003 d'Endesa Distribución Eléctrica SLU de línia subterrània de MT existent que alimenta el CMM 11061, a l'Av de s'Albufera (carrer dels Flamencs), Platja de Muro, d'acord amb les condicions generals.

5. Acord expedient d'obres núm. 45/2017.

1r. Concedir la llicència d'obres 45/2017, per a projecte de nova línia subterrània de baixa tensió C.T. 15337 "C. Cervantes", al carrer Edison, 19, de Muro, d'acord amb les condicions generals.

6. Acord expedient d'obres núm. 137/2017.

1r. Concedir llicència municipal d'obres núm. 137/2017, per a demolició de totes les obres que originaren l'expedient d'infracció urbanística núm. 4/2017 de reforma interior a habitatge i obres varies a la parcel·la 531 del polígon 9, d'acord amb les condicions generals.

## **2. LLICÈNCIES D'OCUPACIÓ O DE PRIMERA UTILITZACIÓ.**

Concedir les següents llicències d'ocupació o de primera utilització:

- Exp. 123/2014.- Llicència d'ocupació o de primera utilització de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística consistents en instal·lació de xarxa elèctrica a baixa tensió des de BT-CT Can Ramis 15058 per a subministrament a habitatge amb piscina a les parcel·les 413, 414, 415, 416 i 417 del polígon 9.
- Exp. 148/2015.- Llicència d'ocupació o de primera utilització de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística consistents en reforma interior d'habitatge a planta primera d'un edifici plurifamiliar al carrer Rodríguez de la Fuente, 21, esc. 4, 1º 2ª, de S'Albufera, núm. 2, Platja de Muro.

## **3. DONAR COMPTE DELS EXPEDIENTS DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES (EXPTS. 211/2017, 233/2017, 258/2017, 269/2017 I 270/2017).**

Es dona compte dels següents expedients de comunicació prèvia d'obra:

- Exp. 211/2017.- Per a canvi de pavimentació i rajoles en planta primera, sanitaris i dutxa en planta primera al carrer Dels Segalls, 5, B.
- Exp. 233/2017.- Per a reparació de goteres al carrer Santa Anna, 23.

- Exp. 258/2017.- Per a arrebossat d'habitació i donar guix, enrajolar bany i arreglar goteres al carrer Lluís Carreras, 57, baixos.
- Exp. 269/2017.- Per a substitució de teules rompudes i llistons a teulades del porxo, magatzem i habitatge al carrer Colomer, 12.
- Exp. 270/2017.- Per a canvi de teules a la coberta de la 3a planta i aplacat de la façana al carrer Antoni Canovas, 14.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada dels esmentats expedients de comunicació prèvia d'obres, tot això sense perjudici de futures comprovacions pels serveis d'inspecció municipals.

**4. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE SERVEI DE “ASSEGURANÇA PATRIMONIAL DELS BÉNS DE L'AJUNTAMENT DE MURO”, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT (EXPT. 1/2018). DONAR COMPTE DE L'INFORME DE VALORACIÓ DELS SOBRES C RELATIUS A CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR. OBERTURA DELS SOBRES B. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ.**

1r. Classificar les proposicions presentades al procediment negociat, atenent els aspectes econòmics i tècnics objecte de valoració, de conformitat amb el següent ordre decreixent de puntuació:

	Puntuacions millores i preu	Total
1r. MAPFRE ESPAÑA COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A. 15,00 + 85,00 (10.472,00 euros/any)		100,00
2n. AXA, SEGUROS GENERALES S.A .....10,67 + 78,81 (10.728.28 euros/any)		89,48

2n. Notificar i requerir al licitador MAPFRE ESPAÑA COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A, perquè dins el termini de deu dies hàbils a comptar des del següent al d'haver rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de disposar efectivament dels mitjans que s'ha compromès a dedicar o a adscriure a l'execució del contracte i d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 1.570,80 euros (5% de l'import d'adjudicació pels tres anys de contracte, IVA exclòs).

**5. APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA “INSTAL·LACIÓ I/O ADAPTACIÓ D'HIDRANTS PER A EMERGÈNCIES”.**

1r. Acceptar i per tant, aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra “Instal·lació i/o adaptació d'hidrants per a emergències”.

2n. Notificar el present acord a l'empresa contractista pel seu coneixement i als efectes de què doni trasllat del Pla de Seguretat i Salut de la referida obra a l'autoritat laboral competent.

**6. DONAR COMPTE DE L'ACTA DE DEVOLUCIÓ DE LOCAL OCUPAT A PLATJA DE MURO, MUNICIPI DE MURO, PER LA SOCIETAT ESTATAL DE "CORREOS Y TELÉGRAFOS", S.A.**

Es dóna compte de l'acta de data 31 de gener de 2018 de devolució de local ocupat a Platja de Muro, municipi de Muro, per la societat estatal de "Correos y Telégrafos", S.A.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

**7. APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA DEFENSA JURÍDICA DE L'AJUNTAMENT DE MURO EN RECURS CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU CONTRA ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA DE 20.11.2017, DE RESOLUCIÓ UNILATERAL DE CONVENI DE 27.12.2005.**

1r Autoritzar i disposar la despesa defensa jurídica de l'Ajuntament de Muro en recurs contenciós-administratiu contra acord del Ple de l'Ajuntament de Santa Margalida de 20.11.2017, de resolució unilateral de conveni de 27.12.2005, a l'empresa DMS-CEB CONSULTING SL per import de 21.296,00 €, a la partida 9220.22604.

2n. Notificar el present acord a l'entitat DMS-CEB CONSLTING SL.

**8. AJUT ECONÒMIC FORMACIÓ PERSONAL CORPORACIÓ.**

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de les quanties.

**9. PUNT D'URGÈNCIA. ACLARIMENT DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 20 DE NOVEMBRE DE 2017 RELATIU A ESCRIT SOL·LICITANT AUTORITZACIÓ PER DUR A TERME CELEBRACIÓ DE NOCES AL CLAUSTRE DEL CONVENT.**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, i per tant amb el quòrum de la majoria absoluta requerida, declara la urgència del present punt.

Comunicar que no hi ha inconvenient en la realització de la celebració de noces al Claustre del Convent, sempre entenent que l'Ajuntament de Muro no es fa responsable davant qualsevol eventualitat que pugui succeir amb motiu de l'esmentada cessió.

**10. PUNT D'URGÈNCIA. SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR LES INSTAL·LACIONS DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL PER A FER CAMPUS DE BÀSQUET.**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, i per tant amb el quòrum de la majoria absoluta requerida, declara la urgència del present punt.

1r. Autoritzar per a utilitzar les instal·lacions del Poliesportiu Municipal per a fer campus de bàsquet.

**11. PUNT D'URGÈNCIA. NOMENAMENT DE LES PERSONES INTEGRANTS DEL COMITÈ COMARCAL D'IGUALTAT.**

La Junta de Govern Local, per unanimitat, i per tant amb el quòrum de la majoria absoluta requerida, declara la urgència del present punt.

1r. Nomenar per a formar part del comitè comarcal d'igualtat.

**DILIGÈNCIA:** Per fer constar que han assistit els regidors José Juan Aguiló Ramis i Damiana Ramis Ramis.

I no havent-hi més assumptes que tractar s'aixeca la sessió essent les 09.05 h, de tot el que com a secretari interí en don fe.