

**EXTRACTE DE L'ACTA NÚM. 14
DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 12 DE MARÇ DE 2018**

ASSISTENTS

Martí Fornés Carbonell, batle president
Miquel Porquer Tugores, 1r tinent de batle
Margalida M. Forteza Bennassar, 2n tinent de batle
Juan Escalas Noceras, 3r tinent de batle
Antoni Serra Sastre, 4t tinent de batle

A la Sala de Juntes de l'Ajuntament de Muro, essent el dia 12 de març de 2018, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, prèvia convocatòria i citació feta en legal forma a l'objecte de celebrar sessió ordinària.

Presideix la sessió el Sr. Martí Fornés Carbonell, batle president.

Hi són presents José Gómez de la Cruz, interventor accidental i Francesc Sabater Mulet, secretari interí, que dóna fe de l'acta.

Convocada la sessió per a les 08.00 h es declara oberta essent l'hora assenyalada, i es tracten els assumptes següents:

1. APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS.

S'aproven per unanimitat les actes núm. 53, 54, 55, 56 i 57, de dates 20, 22 i 27 de novembre, i 4 i 11 de desembre de l'any 2017.

2. TRAMESA DELS PROJECTES D'INSTAL·LACIONS DE RENOVACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE LA CARRETERA DE PLATJA DE MURO, TRAM MA-12, I ADEQUACIÓ DEL LLAC GAVINES DE PLATJA DE MURO AL CONSORCI BORSA D'ALLOTJAMENTS TURÍSTICS ALS EFECTES DE LA SEVA SUPERVISIÓ I APROVACIÓ.

Trametre els projectes d'*Instal·lacions de renovació de l'enllumenat públic de la carretera de la Platja de Muro*, tram Ma-12, i d'*Adequació del llac gavines de Platja de Muro*, al Consorci Borsa d'Alotjaments Turístics, als efectes de la seva supervisió i aprovació.

3. PROPOSTA DE DELIMITACIÓ PROVISIONAL DE LES ZONES APTE PER A LA COMERCIALIZACIÓ D'ESTADES TURÍSTIQUES EN HABITATGES D'ÚS RESIDENCIAL A MALLORCA, PREVISTA EN L'ARTICLE 75 DE LA LLEI 8/2012, DE 19 DE JULIOL, DEL TURISME D'ILLES BALEARS, SEGONS ACORD DEL PLE DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA DE 26 DE GENER DE 2018, PUBLICAT EN EL BOIB NÚM. 13 DE 27 DE GENER DE 2018.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent acord:

A la vista de la documentació aprovada pel Ple del Consell Insular de Mallorca de 26 de gener de 2018 i sotmesa a informació pública per anunci publicat en el BOIB núm. 13 de 27 de gener de 2018, i en raó de l'abans exposat, cal formular les següents al·legacions:

1a. Que la comercialització de ETH quedi limitada, en tot el terme municipal de Muro, tant a la Platja de Muro (Z2) com en la vila de Muro (Z4) com en el sòl rústic comú (SRC), als habitatges unifamiliars, ja sigui en la modalitat de ETH365-Uni o de ETH60-Uni.

2a. Que el nucli urbà de Sa Caseta dels Capellans (EL SEU16 del Pla General de Muro) quedi qualificat com a zona d'exclusió i, per tant, no apte per ETH, en raó de la seva naturalesa de bé de domini públic de caràcter comunal.

4. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "REPAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DE L'ACCÉS I APARCAMENT DE CEMENTERI MUNICIPAL", MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT (EXP. 5/2018). ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

La Junta de Govern Local, de conformitat amb l'establert a l'article 151. 3 i 4 del TRLCSP, per unanimitat, acorda:

1r. Adjudicar a l'empresa Vias y Obras Públicas, S.A. (VOPSA), el contracte de les obres de "Repavimentació asfàltica de l'accés i aparcament de cementeri municipal", mitjançant procediment negociat sense publicitat, per ser l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb una puntuació total de 99,00 punts, atesos els aspectes/criteris objecte de valoració, per un import total de 38.981,82 euros (32.216,38 + 6.765,44 d'IVA al 21%) per a l'execució de l'obra, de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars i les prescripcions tècniques del projecte.

2n. Requerir a l'empresa adjudicatària Vias y Obras Públicas, S.A. (VOPSA), perquè dins el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la data de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el pertinent contracte.

3r. Notificar l'adjudicació del contracte a l'empresa adjudicatària per fer els tràmits oportuns així com a les altres empreses participants en el procediment negociat.

4t. Facultar el batle-president per a la signatura de tots els documents necessaris per executar el present acord.

5. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ACTIVITATS DE TEMPS LLIURE PER A 2018, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT. DONAR COMPTE DE L'INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS SOBRES C AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR. OBERTURA DELS SOBRES B D'OFERTES ECONÒMIQUES. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ (EXP. 3/2018).

Atès que la Junta de Govern Local, actuant com a òrgan de contractació, de conformitat a la clàusula 12a dels plecs administratius, una vegada emès l'informe tècnic de valoració dels sobres C relatius als criteris no avaluable de forma automàtica i depenents d'un judici de valor per part de la Sra. Silvia Vives Martorell, professora de l'aula d'adults, de data 7 de març de 2018, i de conformitat amb el mateix, procedeix a atorgar la següent puntuació:

- Serveis del Lleure Oci i Més, SL..... 44,00 punts
- Dic Drac, SLU 30,00 punts

Acte seguit es procedeix a l'obertura dels sobres B o propostes econòmiques relatives al preu i avaluable de forma automàtica, donant el següent resultat:

- Serveis del Lleure Oci i Més, SL.....55,00 punts (45.000,00 euros, IVA exclòs)
- Dic Drac, SLU.....00,01 punts (49.999,00 euros, IVA exclòs)

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Classificar les proposicions presentades pels tres licitadors esmentats al procediment negociat, atenent els aspectes econòmics i tècnics objecte de valoració, de conformitat amb el següent ordre decreixent de puntuació:

	Puntuacions millores i preu	Total
1r. SERVEIS DEL LLEURE OCI i MÉS, SL...	44,00 + 55,00 (45.000,00 €)	99,00
2n. DIC DRAC, SLU.....	30,00 + 00,01 (49.999,00 €)	30,01

2n. Notificar i requerir al licitador SERVEIS DEL LLEURE OCI i MÉS, SL, perquè dins el termini de deu dies hàbils a comptar des del següent al d'haver rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social, de disposar efectivament dels mitjans que s'ha compromès a dedicar o a adscriure a l'execució del contracte i d'haver constituït la garantia definitiva per un import de 2.250,00 euros (5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs).

6. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT A LA PLATJA DE MURO PER A 2018, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT (EXP. 7/2018). OBERTURA DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA (SOBRE A) I SI ESCAU, DEL SOBRE C AVALUABLE MITJANÇANT JUDICI DE VALOR. OBERTURA DEL SOBRE B. CLASSIFICACIÓ D'OFERTA I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ.

Atès que la Junta de Govern Local, actuant com a òrgan de contractació, de conformitat a la clàusula 10a dels plecs administratius, ha procedit a l'obertura de la documentació administrativa o sobres A del licitador presentat al procediment negociat, essent admès l'empresari Miguel Calvó Llull.

A continuació es procedeix a l'obertura del sobre C o de millores, relatiu als criteris no avaluable de forma automàtica i subjectes a judici de valor, atorgant-se la puntuació de 20 punts.

Acte seguit es procedeix a l'obertura del sobre B del licitador admès, que conté la proposició econòmica relativa al criteri avaluable mitjançant fórmula automàtica, resultant la següent puntuació:

Preu ofertat

- Miguel Calvó Llull.....14.750,00 euros.....80,00 punts

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Classificar la proposició presentada pel licitador, atenent els aspectes/criteris d'adjudicació del procediment, amb la puntuació total obtinguda i el següent ordre decreixent:

Puntuacions Sobres C i Sobres B Puntuació total

1r. Miquel Calvó Llull..... 20,00 + 80, 00 (14.750,00 IVA exclòs) 100,00 punts

2n. Notificar i requerir al licitador Miquel Calvó Llull, que ha presentat l'oferta més avantatjosa, atesos els criteris/aspectes d'adjudicació del contracte, perquè dins el termini de deu dies hàbils a comptar des del següent al d'haver rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de disposar efectivament dels mitjans que s'ha compromès a dedicar o a adscriure a l'execució del contracte i d'haver constituït la garantia definitiva per la quantitat de 737,50 euros (5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs).

7. SOL·LICITUD D'INFORME DEL SERVEI D'ACTIVITATS CLASSIFICADES DEL CONSELL DE MALLORCA RELATIU A AUTORITZACIÓ PER A LA REALITZACIÓ DE LA PROVA ESPORTIVA DE RECORREGUT ANOMENADA "IX MALLORCA 312 GIANT TAIWAN" QUE TENDRÀ LLOC EL DIA 28 D'ABRIL DE 2018 I QUE TÉ PREVIST EL PAS PEL TERME MUNICIPAL DE MURO.

Es deixa damunt la taula.

8. SOL·LICITAR INFORME A L'EMPRESA RODRIGUEZ VIÑALS S.L. SOBRE LA POSSIBILITAT D'INTERPRETAR EL FET D'APROVAR PER PRIMERA VEGADA UNA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL, COM A SITUACIÓ DE CARÀCTER SINGULAR I EXCEPCIONAL, QUE POSSIBILI ADEQUACIONS RETRIBUTIVES NO SUBJECTES A LES LIMITACIONS ESTABLERTES A LA LLEI ANUAL DE PRESSUPOST GENERAL DE L'ESTAT.

Sol·licitar informe a l'empresa Rodriguez Viñals S.L. sobre la possibilitat d'interpretar el fet d'aprovar per primera vegada una Relació de Llocs de Treball, com a situació de caràcter singular i excepcional, que possibiliti adequacions retributives no subjectes a les limitacions establertes a la llei anual de pressupost general de l'Estat.

9. EXPEDIENTS DEL CEMENTERI MUNICIPAL 7/2018, 8/2018 i 9/2018.

Es dona compte dels expedients tramitats:

- Exp. 7/2018. Instància sol·licitant l'expedició d'un nou títol de drets funeraris de la sepultura núm. 445 del cementeri municipal.
- Exp. 8/2018. Instància sol·licitant autorització per a la neteja de les restes funeràries de la sepultura núm. 269 del cementeri municipal.
- Exp. 9/2018. Instància sol·licitant una pròrroga d'un any de concessió de drets funeraris temporals sobre el nínxol 47N del cementeri municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda aprovar els expedients esmentats.

10. ESCRIT D'ENDESA RELATIU A DESENVOLUPAMENT DE CANAL D'ATENCIÓ PREFERENT I D'ÚS EXCLUSIU PER A ALCALDES, SOBRE INFORMACIÓ DE LES INCIDÈNCIES DEL SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC DEL MUNICIPI.

Facilitar les dades de la persona de contacte, i de la persona alternativa de contacte, Srs. Martí Fornés Carbonell i Sr. Pep Pons Quetglas, respectivament.

11. APROVACIÓ REINTEGRAMENT PARCIAL BESTRETA CONVENI DE CONCESSIÓ DE LES AJUDES A FAMÍLIES AMB MENORS EN SITUACIÓ DE RISC SOCIAL I A PERSONES EN SITUACIÓ DE GREU I URGENT NECESSITAT PER L'ANY 2017.

1r. Ordenar el reintegrament per import de 6.941,53€ a l'Institut Mallorquí d'Affers Socials (IMAS) + Interessos de demora.

2n. Notificar el present acord als interessats per al seu coneixement i als efectes oportuns.

12. APROVACIÓ PRESSUPOST PER REGULARITZACIÓ ACUMULADOR HIDROPNEUMÀTIC DIPÒSIT SA RIBA.

1r. Autoritzar i disposar la despesa per a la regularització del acumulador hidropneumàtic del dipòsit de SA RIBA com grup de pressió, per part de la empresa FCC AQUALIA MURO SA per import de 1.315,10 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1610.61902.

2n. Notificar el present acord a l'entitat FCC AQUALIA MURO SA.

13. APROVACIÓ PRESSUPOST PER RENOVACIÓ COMPTADOR SECTOR 6.

1r. Autoritzar i disposar la despesa per a la renovació del comptador del Sector 6, per part de la empresa FCC AQUALIA MURO SA per import de 3.367,93 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1610.61902.

2n. Notificar el present acord a l'entitat FCC AQUALIA MURO SA.

14. AJUT FORMACIÓ PERSONAL CORPORACIÓ.

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per inscripció en el curs Expert Universitari en escenaris criminals, per un import de 486,06 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1300.16200.

2n. Notificar el present acord als interessats per al seu coneixement i als efectes oportuns.

15. APROVACIÓ DEVOLUCIÓ GARANTIA CONTRACTE MANTENIMENT PLATGES MURO 2016.

1r. Autoritzar la devolució de l'aval del contracte de manteniment de Platges de Muro (2016) per import de 742,50 €.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que han assistit els regidors José Juan Aguiló Ramis i Damiana Ramis Ramis.

I no havent-hi més assumptes que tractar s'aixeca la sessió essent les 09.25 h, de tot el que com a secretari interí en don fe.