



## Secció V. Anuncis Subsecció primera. Contractació Pública AJUNTAMENT DE MURO

5538

*Anunci concessió instal·lació balneari núm. 4 de Platja de Muro*

L'Ajuntament Ple a la sessió extraordinària de data 9 de maig de 2016 ha acordat aprovar el plec de clàusules administratives i de clàusules tècniques així com l' informe d'estat de les instal·lacions i valoració d'obres de reposició i millora que han de regir el contracte de gestió del servei públic, mitjançant concessió, de l'explotació de la instal·lació de serveis de la Platja de Muro: Balneari núm. 4, amb procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per la qual cosa es sotmet a informació pública per termini de 10 dies naturals, a comptar des del següent al de la inserció d'aquest anunci al BOIB, a efectes de què es puguin presentar reclamacions.

Simultàniament s'anuncia la licitació, si bé s'ajornarà- si fos necessari- en cas de que es formulin reclamacions, segons el que disposa l'article 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

### 1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: Ajuntament de MURO.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.
- c) Obtenció de documentació i informació:
  1. Dependència: Secretaria
  2. Domicili: Plaça Comte d'Empúries, núm.1 07440 Muro.
  3. Localitat i Codi Postal: Muro 07440
  4. Telèfon: 971 860 036
  5. Telefax: 971 860 178
  6. Correu electrònic: secretaria@ajmuro.net
  7. Adreça d'internet del perfil del contractant: www.ajmuro.net
  8. Data límit d'obtenció de documentació i informació: 15 dies naturals. Fins el dia de finalització de la presentació de proposicions:  
A l'Ajuntament de Muro 07440 MURO. Tel. 971 860036 Fax. 971 860178  
Al Perfil del contractant: www.ajmuro.net
- d) Número d'expedient. 10/2016

### 2. Objecte del contracte.

- a) Tipus: contracte de gestió
- b) Descripció: Es el contracte de gestió del servei públic de la instal·lació de serveis de la Platja de Muro: Balneari núm. 4.
- c) Lloc d'execució: Platja de Muro
- d) Termini del contracte: Des de la data d'adjudicació fins el 30 de novembre de 2022 ( 7 anualitats).
- e) Admissió de pròrroga: No.

### 3. Tramitació i procediment .

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert. Oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació.
- c) Criteris d'adjudicació:
  - Criteri quantificable automàticament:  
Millora del canon anual de licitació, fins a 85 punts.
  - Criteri la ponderació del qual depengui d'un judici de valor:  
Milliores complementàries en l'explotació del servei i instal·lacions, fins a 15 punts.

### 4. Pressupost base de licitació, millorable a l'alça:

- Balneari núm. 4..... 25.000,-euros anuals, IVA exempt.

### 5. Canon anual de la instal·lació, millorable a l'alça: 25.000,- euros, IVA exempt.





#### 6. Garanties exigides.

a) Provisional

- Balneari núm. 4..... 4.193,79,-euros.

b) Definitiva: ( el 3% del valor del domini públic ocupat).

- Balneari núm. 4..... 6.290,69,-euros.

Així mateix, l'adjudicatari haurà de constituir al mateix temps que la garantia definitiva, una garantia equivalent al valor de les obres pendents de reposició i acondicionament, segons informe de l'estat de les instal·lacions i valoració, de data 29 d'abril de 2016, que serà retornada finalitzades les obres, previ informe tècnic emès a l'efecte, i és la següent:

- Balneari núm. 4- Aval Pressupost obres pendents de 18.657,98 euros

#### 7. Requisits específics del contractista.

Justificació de la solvència econòmica o financera i tècnica o professional prevista a la clàusula 6.3.1 i 6.3.2 del plec de clàusules administratives particulars.

#### 8. Presentació de les ofertes.

a) Data i hora límit de presentació: Quinze dies naturals, comptats a partir del següent al de la publicació del present anunci al BOIB, i fins a les 14 hores.

Si el darrer dia de l'esmentat termini coincideix amb dissabte, diumenge o festiu s'entendrà prorrogat fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent.

b) Documentació a presentar: La que figura en el Plec de Clàusules Administratives que regeix el present contracte.

c) Lloc de presentació: Registre - Departament de Contractació de l'Ajuntament de Muro. Plaça Comte d'Empúries, núm.1 07440 Muro, de les 9 a les 14 hores.-

d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 2 mesos, a comptar des de l'obertura de proposicions.

#### 9. Obertura de les ofertes.

a) Adreça: Plaça Comte d'Empúries, núm.1.

c) Localitat i codi postal: Muro -07440.

d) Data i hora: Es celebrarà al Saló de Sessions de l'Ajuntament de Muro, en acte públic, a les 8:30 hores del tercer dia hàbil següent al de la finalització del termini de presentació de proposicions.

En cas de coincidir en dissabte, diumenge o festiu es celebrarà el primer dia hàbil següent a la mateixa hora.

#### 10. Despeses de publicitat.

A càrrec de l'adjudicatari.

#### 11. Altres informacions.

Perfil del contractant: [www.ajmuro.net](http://www.ajmuro.net)

Muro, 11 de maig de 2016

**EL BATLE**  
Martí Fornés Carbonell